

-7 NOV. 2006

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 660 del 6 NOV. 2006

**OGGETTO: Lavori di rimozione, smaltimento, sostituzione Materiali Conteneniti Amianto e ripristino di siti pubblici di proprietà della Provincia di Benevento.  
P.O.R. CAMPANIA 2000-2006-MISURA 1.8 b  
- PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA -**

L'anno duemilasei il giorno Sei del mese di Novembre presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) On.le Carmine NARDONE	- Presidente	_____
2) Dott. Pasquale GRIMALDI	- Vice Presidente	_____
3) Rag. Alfonso CIERVO	- Assessore	_____
4) Ing. Pompilio FORGIONE	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
5) Dott. Pietro GIALONARDO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
6) Dott. Giorgio Carlo NISTA	- Assessore	_____
7) Dott. Carlo PETRIELLA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
8) Dott. Rosario SPATAFORA	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
9) Geom. Carmine VALENTINO	- Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio, prot. n° 8855/SEP del 03/11/2006, istruita dal R.U.P. dei lavori indicati in oggetto, Ing. Angelo D'Angelo, che qui di seguito si trascrive:

“ **Premesso che :**

- il **progetto esecutivo**, redatto dal Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente, fu approvato in via definitiva con delibera di G.P. n. 681 del 17.12.2004.
- la copertura della spesa complessiva di € 752.949,02 veniva assicurata per 700.949,02 con finanziamento dei fondi di cui al POR CAMPANIA 2000/2006 – Misura 1.8 b, giusto Decreto n° 36 del 21/01/2005, emesso da parte dalla Giunta Regionale della Campania - Area Generale di Coordinamento 5 “*Ecologia, tutela dell'ambiente, disinquinamento, protezione civile*”, e per €

52.162,15 con risorse proprie di questo Ente, impegnate sul capitolo n. 11972/3/R/01, imp. n. 2064/01.

- il **Quadro Economico** dell'intervento, come approvato in via definitiva con la richiamata delibera di G.P. n° 681 del 17/12/2004, è quello appresso indicato:

<b>A LAVORI</b>		
Lavori a misura, a corpo, in economia	€	536.288,48
Di cui per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>20.240,87</u>
<b>Totale lavori a base d'asta</b>		<b>€ 516.047,61</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
b 4 Imprevisti; contributo richiesto	€.	26.814,42
b 7 Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;	€.	64.354,62
b12 IVA (20%) ed altre eventuali imposte	€	<u>125.491,50</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 216.660,54</b>
<b>C COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 752.949,02</b>

- i predetti lavori, a seguito di espletamento di asta pubblica in data 27/05/2005, in esecuzione del bando di gara pubblicato nelle forme di legge in data 21.04.2005 prot. n. 3977, sono stati aggiudicati alla ditta SIGMA COSTRUZIONI s.r.l. da Boscoreale (NA), con un ribasso del 30,131 % sull'importo a base d'asta di € 516.047,61, oltre ad € 20.240,87 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- con **determinazione** n. 1224/02 del 15/06/2005, venivano approvate le risultanze della gara e l'affidamento dei lavori alla summenzionata ditta e veniva determinato il seguente nuovo quadro economico:

<b>A LAVORI</b>		
- lavori a base d'asta al netto degli oneri di sicurezza	€	516.047,61
- a detrarre il ribasso del 30,131 %	€	<u>155.490,31</u>
<b>Importo lavori al netto del ribasso</b>		<b>€ 360.557,30</b>
- per oneri della sicurezza	€	<u>20.240,87</u>
<b>Importo contrattuale</b>		<b>€ 380.798,17</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
- per IVA sui lavori al 20%	€	76.159,63
- per imprevisti	€	26.814,42
- per spese tecniche e generali	€	53.628,85
- per IVA su imprevisti e spese tecniche e generali	€	16.088,65
- per art. 18 Legge 109/94	€	<u>10.725,77</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>		<b>€ 183.417,32</b>
<b>C COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>		<b>€ 564.215,50</b>

- la spesa, con la predetta determina, veniva imputata sul cap. n. 11972/3/R, con i seguenti impegni:

•	€ 262.564,14	– imp. 1590/05;
•	€ 183.794,89	– imp. 1591/05;
•	€ 78.769,24	– imp. 1592/05;
sommano	€ 525.128,27	<i>a valere sulla quota del finanziamento regionale di complessivi € 700.949,02 di cui al decreto n. 36 del 21/01/2005 dell' A.G.C. n.5</i>
•	€ 39.087,23	– imp. 2064/2/01- <i>importo cofinanziato dalla Provincia</i>
Totale	€ 564.215,50	

- **con contratto** del 27/10/2005 rep. n° 791, registrato a Benevento in data 14/11/2005 al n° 6097, i lavori venivano affidati alla predetta impresa per un importo complessivo di € 380.798,17 comprensivo degli oneri della sicurezza, corrispondente ad € 360.557,30 per lavori al netto del ribasso offerto, oltre € 20.240,87 per oneri per la sicurezza;

- **i lavori affidati** consistevano essenzialmente nella rimozione, bonifica e smaltimento di materiali contenenti amianto, presenti in diversificate componenti edilizie (pavimentazioni, serbatoi di acqua e combustibili, canne fumarie, pluviali, lastre ondulate di copertura, ecc.), riscontrati presso numerosi immobili di proprietà dell'Ente Provincia, ed in particolare in n. 9 edifici scolastici, dislocati nel centro capoluogo ed in diversi comuni della provincia, ed in n. 3 immobili destinati ad uffici pubblici dell'Ente, ubicati in Benevento;

- l'intervento più consistente, in termini di quantità di materiali da rimuovere e bonificare e di superfici interessate – circa mq. 3.700 di pavimentazioni in piastrelle di vinil-amianto – e quindi anche in termini di incidenza percentuale della intera spesa preventivata (circa il 73%), era concentrato sull'immobile, articolato su ben 5 piani, destinato a sede dell'Istituto Magistrale "Guacci" alla via N. Calandra di Benevento;

- la Direzione dei lavori di che trattasi ed il coordinamento per la sicurezza nella fase dell'esecuzione, avuto riguardo alla particolare natura delle lavorazioni da eseguirsi, alla necessità di dover garantire una costante presenza sui diversi cantieri di lavoro ed al notevole impegno richiesto per lo svolgimento delle continue attività di verifica e controllo delle fasi di rimozione e bonifica dei materiali contenenti amianto, furono affidati, a seguito di pubblicazione di avviso pubblico, rispettivamente all'Arch. Sabino Putrella da Benevento ed all'Ing. Marco Della Porta da Telesse T., con determinazioni dirigenziali n. 1366/02 del 17/07/05 (e successiva convenzione n. 450 di rep. del 10/08/06) e n. 1149/02 del 21/07/05 (e successiva convenzione n. 413 di rep. del 21/07/06);

- i lavori furono consegnati all'impresa aggiudicataria in data 21/07/2005, con verbale redatto in pari data, e, risultando la durata contrattuale fissata in mesi 12 consecutivi, gli stessi dovevano ultimarsi in data 20/07/2006;

- preliminarmente all'inizio delle operazioni di rimozione e bonifica dei materiali contenenti amianto (M.C.A.), nel rispetto delle normative vigenti in materia, oltretutto in continua evoluzione, si è reso necessario acquisire il prescritto parere da parte dell'ASL competente per territorio, previa predisposizione dei Piani esecutivi di Lavoro, richiesti per la realizzazione degli stessi, relativi a ciascun sito di intervento, ed il loro esame e valutazione, per il rilascio del definitivo nulla-osta alla esecuzione dei lavori;

- tali attività, e le connesse procedure, hanno richiesto tempi non brevi, consentendo di fatto un effettivo inizio di alcune lavorazioni, almeno sui siti interessati in misura ridotta dalla rimozione di materiali contenenti amianto o per essere questi presenti soprattutto sulle superfici esterne degli immobili oggetto di intervento, solo in data 11 Aprile 2006 e precisamente presso il "Liceo Classico Lombardi" di Airola;

- inoltre, nei provvedimenti autorizzativi rilasciati dall'ASL, è stato imposto, quale condizione vincolante per l'esecuzione dei lavori, che gli stessi, che come detto riguardano prevalentemente edifici adibiti ad istituti scolastici, fossero eseguiti in assenza di popolazione scolastica e di personale addetto;

- ciò ha determinato, in particolare per quanto attiene la realizzazione dei lavori da eseguirsi all'interno dell'Istituto Magistrate Guacci di Benevento, interessato in modo integrale e consistente dalle lavorazioni di rimozione di tutti i vecchi pavimenti in piastrelle di vinil-amianto (circa 3,700 mq), la necessità, al fine di non interrompere le attività didattiche dell'anno scolastico in corso per gli oltre 1000 alunni iscritti, di procedere alla realizzazione, almeno dei connessi interventi di rimozione e bonifica da amianto, nel periodo di chiusura estiva dell'Istituto, rinviando le successive lavorazioni di rifinitura e completamento (in particolare la tinteggiatura), possibili e compatibili con la presenza di popolazione scolastica, ad un periodo successivo;

- di tanto ne è stata data comunicazione al Responsabile di Misura del POR CAMPANIA, presso il Settore Tutela dell'Ambiente, con nota prot. N° 6534 del 15/06/2006, con contestuale richiesta di una proroga al termine di cui all'art. 24 delle "Condizioni di finanziamento - Allegato A" del decreto di ammissione a finanziamento, di giorni 158 per la completa ultimazione dei lavori, da completarsi, pertanto, entro il 27/12/2006;

- la Regione Campania, con nota del 19/07/2006, nel prendere atto di tanto, ha comunicato che comunque il completamento di tutte le operazioni, compreso l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione o del Certificato di Collaudo, dovrà avvenire entro il termine perentorio di 18 mesi dalla data di consegna dei lavori e quindi entro il 20/01/2007.

Allo stato i lavori sono in fase di avanzata esecuzione.

La Direzione dei Lavori, nella fase realizzativa degli stessi, ha dovuto elaborare una perizia di variante tecnica e suppletiva per intervenute esigenze non prevedibili al momento della stipula del contratto, che hanno fatto scaturire la necessità di prevedere ulteriori lavori, necessari per completare ed integrare gli interventi già attuati con il progetto principale e tali da ritenersi urgenti e indifferibili al fine di migliorare la fruibilità delle opere da realizzare.

Le cause che hanno indotto la Direzione dei Lavori a redigere la Perizia di variante suppletiva e migliorativa in corso d'opera (articolo 25 della Legge 109/94 e ss. mm. ed ii.) sono varie e di diversa natura e possono essere così inquadrare nell'ambito delle ipotesi previste dal predetto articolo 25 :

- A) *Esigenze derivanti da sopravvenute disposizioni di legge e di regolamento* (com. 1 lettera a);
- B) *Cause imprevedute ed imprevedibili* (comma 1, lettera b, seconda ipotesi);
- C) *Modifiche finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità* (comma 3, 2° e 3° periodo).

In particolare, per quanto attiene il precedente **punto A)**, come dettagliatamente e puntualmente illustrato dal Direttore dei Lavori nella propria relazione tecnica di accompagnamento alla perizia di variante, in data 17/08/2005, e quindi successivamente alla data di espletamento dell'appalto (27/05/2005), è entrata in vigore la Legge n° 168 di conversione del D.Lg.vo n° 36 del 13/01/2003, per effetto della quale lo smaltimento dei materiali MCA (materiali contenenti amianto) può avvenire solo in discariche autorizzate di categoria II B; in conseguenza di tale circostanza si è avuto un incremento dei costi da sostenere per il trasporto dei materiali MCA presso i siti autorizzati, in quanto le discariche aventi i requisiti di categoria II B sono ubicate a distanza notevolmente maggiore di quella prevista in progetto (si era ipotizzato il conferimento presso una discarica sita a Viterbo) e, avendo requisiti di sicurezza più elevati, comportano tariffe di smaltimento più onerose, come riscontrato da indagini di mercato e ricerche condotte dalla stessa Direzione dei Lavori, elaborate in rapporto al peso complessivo del materiale MCA conferito.

Alla luce delle sopravvenute disposizioni normative, che hanno determinato la necessità di smaltire i materiali MCA nella discarica di Klagenfurt in Austria dopo essere stati stoccati provvisoriamente

in quella di Viterbo come inizialmente indicato in progetto, e del maggior peso del materiale rimosso dai siti interessati dai lavori rispetto alle previsioni progettuali, come appresso illustrato, la D.L. ha dovuto elaborare la stima dei maggiori, e non trascurabili, costi, sulla scorta della documentazione dalla stessa acquisita (F.I.R.-Formulario di Identificazione del Rifiuto – verbali di pesatura, ecc.), valutando i maggiori costi dovuti al trasporto del materiale M.C.A. (sia in termini di distanze, che di peso, che di tariffe di smaltimento) regolarmente giustificate da analisi dei prezzi e/o con il ricorso alla tariffa per l'esecuzione delle O.O.P.P. nella Regione Campania, e/o desunti a seguito di indagini di mercato.

Per quanto attiene il precedente **punto B)**, la D.L. ha dovuto accertare una notevole ed impreveduta difficoltà relativamente ai lavori di rimozione della pavimentazione in piastrelle di vinil-amianto presente nell'Istituto Magistrale Guacci di Benevento, risultando le stesse incollate in modo irregolare al sottostante massetto tanto da formare con questo un corpo unico che ha richiesto, per gran parte della superficie, notevoli oneri aggiuntivi di mano d'opera per le operazioni di scollamento ed una conseguente contestuale rimozione di strati di massetto saldamente incollati alle piastrelle stesse, con un connesso maggior volume e peso dei materiali rimossi rispetto a quelli preventivati in sede di progetto originario; ciò ha determinato conseguenti maggiori costi, come determinati dalla Direzione Lavori nella elaborazione della perizia di variante tecnica e suppletiva;

Per quanto attiene infine le modifiche introdotte, di cui al precedente **punto C)**, finalizzate al miglioramento delle caratteristiche dell'opera e della sua funzionalità, le stesse, come dettagliatamente illustrate e motivate dalla D.L. nella richiamata relazione allegata alla perizia di variante, riguardanti in particolare il predetto istituto Magistrale, consistono essenzialmente:

- nella scelta di una diversa tipologia della nuova pavimentazione (circa mq. 3.700,00), preferendosi quella in gres monostrato rispetto alle previste lastre di marmo, in considerazione dei tempi più rapidi richiesti dalla relativa fornitura (più semplice reperibilità sul mercato) e soprattutto dalla posa in opera, i cui procedimenti di installazione, oltretutto, le rendono calpestabili, e quindi utilizzabili, in tempi notevolmente inferiori rispetto a quelle previste in marmo che, tra l'altro, necessitano anche di una fase lavorativa successiva, molto onerosa in termini temporali, per la lucidatura e la levigatura finale. Tale scelta è scaturita fundamentalmente dalla esigenza prioritaria di doversi recuperare, per quanto possibile, dei tempi adeguati nelle fasi lavorative, dovute concentrare, come detto, per tale istituto, nel periodo di chiusura estiva, per consentire la fruibilità del plesso scolastico, od almeno di buona parte dello stesso, già con la riapertura delle attività del nuovo anno scolastico, con l'obiettivo principale di arrecare il minor disagio possibile all'intera utenza scolastica (docenti, alunni e personale addetto);
- nella scelta di una diversa e più efficace tipologia di lavorazioni per il trattamento preliminare delle superfici interne da tinteggiare, al fine di conferire all'intervento completezza e funzionalità, non vanificando in tal modo l'impegno economico derivante dalla sola tinteggiatura come originariamente prevista;
- nella necessità, con riguardo alla estensione dell'intervento, esteso all'intera pavimentazione del plesso scolastico, di dover rendere completamente liberi, in tempi brevi, i locali ( aule, uffici, laboratori, ecc.) da arredi, attrezzature, apparecchiature, strumentazioni (previo loro smontaggio ed ordinata collocazione delle varie componenti) e da quanto altro presente nel plesso scolastico, da collocare provvisoriamente in locali depositi a servizio dell'istituto stesso, operazioni queste particolarmente laboriose, delicate ed onerose, soprattutto per le numerose aule speciali e laboratori, richiedendo il ricorso, tra l'altro, da parte della ditta appaltatrice, a personale specializzato nello specifico settore, onerato poi della loro perfetta ed ordinata ricollocazione e rimontaggio ad avvenuto completamento dei lavori;
- nell'espletamento di ulteriori attività necessarie per consentire il rispetto della vigente normativa nella specifica e delicata materia, consistenti nelle analisi ambientali (prima, durante e ad avvenuta esecuzione dei lavori di bonifica) per il monitoraggio ambientale delle fibre aerodisperse nelle aree circostanti i cantieri di bonifica e le operazioni finalizzate

ad accertare la sussistenza delle condizioni per il rilascio della certificazione di restituibilità delle aree, da eseguirsi da parte di laboratori specializzati e le cui spese sono poste dal Capitolato Speciale di Appalto a carico della committenza.

In definitiva tutte le attività, lavori ed opere relative all'istituto Magistrale "Guacci", si dovevano necessariamente concentrare nei 3 mesi di interruzione estiva delle attività scolastiche, con forte accelerazione delle fasi lavorative (anche con il ricorso a diverse squadre di lavoro operanti contestualmente ai 5 piani in cui si sviluppa l'edificio, oltre che a turnazioni per un utilizzo intensivo dei tempi disponibili), e conseguentemente è stata richiesta una velocizzazione anche delle scelte decisionali, per risolvere tempestivamente, e senza alcun indugio pregiudizievole, ogni e qualunque difficoltà insorta e/o per definire ogni intervento da attuare, da parte della Direzione dei Lavori e del R.U.P., che, di concerto anche con il Dirigente Scolastico, che ha seguito costantemente l'evoluzione e l'avanzamento fisico dei lavori, hanno dovuto improntare tutte le azioni, decisioni e/o iniziative finalizzate al perseguimento di un unico obiettivo strategico: quello di assicurare a tutti i costi le necessarie condizioni di fruibilità del plesso scolastico alla ripresa delle attività didattiche con l'inizio del nuovo anno scolastico, evitando ogni possibile disagio all'utenza e scongiurando il ricorso all'unica altra possibile, e tra l'altro non semplice, soluzione alternativa, che altrimenti si sarebbe dovuta perseguire, rappresentata dal reperimento, per il periodo necessario, di altro immobile, adeguato ed idoneo ad ospitare la numerosa popolazione scolastica, con tutte le connesse difficoltà e disagi ed i conseguenti, e certamente non trascurabili, aggravii di spesa per questo Ente.-

La realizzazione dei lavori previsti nella perizia di variante tecnica-migliorativa, compresi quelli suppletivi, per tutte le motivazioni soprariportate, devono necessariamente essere affidati alla medesima ditta appaltatrice di quelli aggiudicati con il contratto originario n. 791 di rep. del 27/10/2005, che ne ha accettato la esecuzione agli stessi patti e condizioni stabiliti nel richiamato contratto ed agli stessi prezzi, nonché a quelli nuovi concordati, in n. di 14, e riportati nello schema dell'atto di sottomissione pure elaborato dal Direttore dei Lavori in uno con la perizia, con l'applicazione del medesimo ribasso del 30,131% offerto in sede di gara.

Per tutto quanto sopra esposto, la Direzione dei Lavori ha elaborato la perizia di variante tecnica e suppletiva, costituita, oltre che della relazione tecnica illustrativa, con allegata documentazione fotografica e F.I.R. relativi ai singoli siti di intervento, dei seguenti elaborati: Computo Metrico Estimativo con annesso Quadro comparativo - Elenco Prezzi ed Analisi Nuovi Prezzi - Schema di atto di sottomissione.-

Il quadro economico di spesa della detta perizia di variante, riporta un costo complessivo dell'intervento di € 723.996,39, comunque contenuto in quello dell'originario progetto di € 752.949,02, come appresso riportato:

**A LAVORI**

- lavori come da computo metrico estimativo	€ 727.867,01	
- di cui per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 27.037,39	
- importo lavori a base d'asta	€ 700.829,62	
- a detrarre il ribasso del 30,131 %	€ 211.166,97	
<b>Importo lavori al netto del ribasso</b>		€ 489.662,65
- per oneri della sicurezza		€ 27.037,39
<b>Nuovo importo contrattuale</b>		€ 516.700,04

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**

- per IVA sui lavori : 20% x € 516.700,04	€ 103.340,01	
- per spese generali (spese tecniche -art.18 ex Legge 109/94- Pubblicità bando di gara- Accertamenti e prove di laboratorio, ecc.): 12% x € 727.867,01	€ 87.344,04	

- CNPAIA ed IVA su spese tecniche ed IVA su altre spese generali € 16.612,30

	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 207.296,35</b>
<b>C</b>	<b>COSTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A+B)</b>	<b>€ 723.996,39</b>

La maggiore spesa complessiva di **€ 159.780,89**, risultante dalla differenza tra il costo complessivo dell'intervento come desunto dal quadro economico di perizia ( € 723.996,39 ) e quello derivante dalla rimodulazione del quadro economico conseguente all'aggiudicazione dei lavori di cui alla determinazione n. 1224/02 del 15/06/2005 ( € 564.215,50 ), di cui **€ 135.901,87** ( € 516.700,04 - € 380.798,17 ) per maggiori lavori al netto, da affidarsi alla ditta esecutrice ed **€ 23.879,03** ( € 207.296,35 - € 183.417,32 ) quale maggiore importo delle somme a disposizione della Stazione Appaltante, trova copertura nell'ambito delle economie (di complessivi € 175.820,75 = € 700.949,02 - € 525.128,27 ) registrate per effetto del ribasso di gara, a valere sul finanziamento disposto dalla Regione Campania con il Decreto Dirigenziale n. 36 del 21/01/2005, come espressamente previsto dal citato Decreto, previo richiesta di nulla-osta, alla medesima Regione, del suo utilizzo.

**Visto che** dallo schema di atto di sottomissione predisposto, e che avrà validità ed efficacia solo subordinatamente all'avvenuta approvazione della presente proposta da parte del competente organo dell'Ente Provincia e ad avvenuta acquisizione del Nulla-Osta/Presa d'atto della Regione Campania, il maggior importo dei lavori da affidarsi alla ditta appaltatrice di quelli principali Sigma Costruzioni s.r.l., è pari ad € 135.901,87 (corrispondente al 35,69%), comprensivo dell'incidenza degli oneri per la sicurezza ed al netto del medesimo ribasso contrattuale del 30,131%, oltre IVA al 20%.

**Considerato che:**

- l'esecuzione degli interventi e/o opere indicate, risulta improcrastinabile ed indifferibile stante l'urgenza di assicurare il completamento dell'opera e la correlata fruibilità in considerazione dei disagi e disservizi cui è soggetto il personale e l'utenza degli Istituti scolastici oggetto di intervento;

- ricorrendone i presupposti di legge, lo scrivente Responsabile Unico del Procedimento ha interpellato, ai fini dell'affidamento dei lavori, la ditta SIGMA COSTRUZIONI s.r.l, già presente in cantiere per l'esecuzione dei lavori di cui al contratto principale;

-l'interpellata Ditta, esaminati gli atti progettuali, ha espresso la propria disponibilità, confermando il ribasso del 30,131%, offerto in sede di gara e ritenuto congruo dai tecnici preposti.

**Per quanto premesso, visto e considerato si propone:**

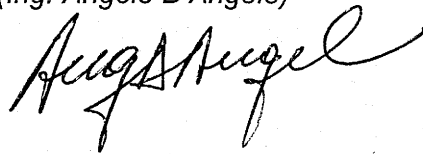
- a) - di approvare, in linea tecnica, la Perizia Variativa e Suppletiva dei " lavori di di risanamento e recupero delle aree contaminate da amianto" presso i seguenti immobili di proprietà della Provincia di Benevento : Liceo Classico Statale "Lombardi", I..P. Industria ed Artigianato "Palmieri", Liceo Classico "Virgilio, Istituto Professionale Agricoltura "Vetrone", Liceo Scientifico "Rummo", Istituto Tecnico per Geometri "Galilei", Istituto Tecnico Commerciale "Alberti", Biblioteca Provinciale, Palazzo del Governo, Istituto Professionale per Servizi Alberghieri, Ex Caserma C.C., Istituto Magistrale "Guacci" secondo il quadro economico sopra riportato, per un importo totale dell'intervento, di complessivi € 723.996,39;
- b) - di prendere atto che la Perizia è stata redatta dall'Arch. Sabino Petrella, Direttore dei Lavori di cui trattasi;
- c) - di prendere atto che il Piano di sicurezza per i lavori suppletivi è stato redatto dall'Ing. Marco Della Porta, Responsabile della sicurezza per i lavori in corso;

d) - di prendere atto che i lavori suppletivi pari ad € 135.901,87, oltre IVA al 20%, saranno affidati con successivo provvedimento, alla ditta Sigma Costruzioni Srl, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale pari al 30,131 %;

e) - di prendere atto che alla maggiore spesa complessiva di € 159.780,89, per i lavori aggiuntivi e per maggiori somme a disposizione, si farà ricorso all' utilizzo delle economie dovute al ribasso d'asta, nell'ambito delle disposizioni di cui al Decreto Dirigenziale Regionale n. 36 del 21/01/2005, previo acquisizione del relativo provvedimento di approvazione, nulla-osta e/o presa d'atto della presente proposta, da parte della Regione Campania- Area Generale di Coordinamento n.5 – "Ecologia – Tutela dell' Ambiente – Disinquinamento – Protezione Civile";

f) – di rinviare e subordinare l'adozione di tutti i successivi consequenziali provvedimenti, ivi compreso quello dell'impegno della maggiore spesa di € € 159.780,89 ad avvenuta acquisizione del precitato provvedimento autorizzativi da parte della Regione Campania “

Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Ing. Angelo D'Angelo)



**Ritenuto** doversi procedere all'approvazione della soprariportata proposta

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO  
(Ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(dott. Sergio MUOLLO)



## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, Dott. Pasquale Grimaldi .  
A voti unanimi

## DELIBERA

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;

a) - di approvare, in linea tecnica, la Perizia Variativa e Suppletiva dei " lavori di di risanamento e recupero delle aree contaminate da amianto" presso i seguenti immobili di proprietà della Provincia di Benevento : Liceo Classico Statale "Lombardi", I.P. Industria ed Artigianato "Palmieri", Liceo Classico "Virgilio, Istituto Professionale Agricoltura "Vetrone", Liceo Scientifico "Rummo", Istituto Tecnico per Geometri "Galilei", Istituto Tecnico Commerciale "Alberti", Biblioteca Provinciale, Palazzo del Governo, Istituto Professionale per Servizi Alberghieri, Ex Caserma C.C., Istituto Magistrale "Guacci" secondo il quadro economico sopra riportato, per un importo totale dell'intervento, di complessivi **€ 723.996,39**;

b) - di prendere atto che la Perizia è stata redatta dall'Arch. Sabino Petrella, Direttore dei Lavori di cui trattasi;

c) - di prendere atto che il Piano di sicurezza per i lavori suppletivi è stato redatto dall'Ing. Marco Della Porta, Responsabile della sicurezza per i lavori in corso;

d) - di prendere atto che i lavori suppletivi pari ad **€ 135.901,87**, oltre IVA al 20%, saranno affidati con successivo provvedimento, alla ditta Sigma Costruzioni Srl, già presente in cantiere, che si è dichiarata disponibile ad eseguirli, previa sottoscrizione e stipula dell'atto di sottomissione, offrendo lo stesso ribasso del contratto principale pari al 30,131 %;

e) - di prendere atto che alla maggiore spesa complessiva di **€ 159.780,89**, per i lavori aggiuntivi e per maggiori somme a disposizione, si farà ricorso all' utilizzo delle economie dovute al ribasso d'asta, nell'ambito delle disposizioni di cui al Decreto Dirigenziale Regionale n. 36 del 21/01/2005, previo acquisizione del relativo provvedimento di approvazione, nulla-osta e/o presa d'atto della presente proposta, da parte della Regione Campania- Area Generale di Coordinamento n.5 – "Ecologia – Tutela dell' Ambiente – Disinquinamento – Protezione Civile";

f) – di rinviare e subordinare l'adozione di tutti i successivi consequenziali provvedimenti, ivi compreso quello dell'impegno della maggiore spesa di **€ 159.780,89** ad avvenuta acquisizione del precitato provvedimento autorizzativi da parte della Regione Campania “

g) - di inviare copia della presente delibera, unitamente agli elaborati tecnici, alla Regione Campania – Area Generale di Coordinamento n. 05 “ Ecologia – Tutela dell'Ambiente “ per l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi risultanti dal ribasso offerto in sede di gara, per assicurare la maggiore spesa complessiva di € 159.780,89 per dare completezza funzionale all'intervento in oggetto, rimanendo comunque la spesa totale contenuta nell'importo complessivo del finanziamento ammissibile di € 700.786,87, giusto Decreto Regionale n.36 del 21/01/2005.

h) –di onerare il R.U.P. ed il Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio dell'adozione di tutti i connessi consequenziali provvedimenti e/o adempimenti;

i) - di dichiarare la presente delibera immediatamente esecutiva.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**

(On. Carmine MARDONE)

N. 807

**Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO

- 7 NOV. 2006

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Gianclaudio IANNELLA

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 7 NOV. 2006 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

il 23 NOV. 2006

**IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 23 NOV. 2006

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 23 NOV. 2006

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

Dott. Gianclaudio IANNELLA

Copia per

SETTORE <u>SEP</u>	il /	prot. n. <u>ES 8137</u>
SETTORE <u>Finanza e ec</u>	il / <u>8405</u>	prot. n. <u>27.11.06</u>
SETTORE <u>RUP Sup. D'Angelo</u>	il / <u>8.11.06</u>	prot. n. _____
Revisori dei Conti <u>(altro)</u>	il /	prot. n. _____

+ N. V

Conferenza Esperti



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1567  
23-11-06

Prot. n. 8934

Benevento, lì 27 NOV. 2006

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO

SEDE

**OGGETTO: DELIBERA G.P. N. 660 DEL 06.11.2006 AD OGGETTO: LAVORI DI RIMOZIONE, SMALTIMENTO, SOSTITUZIONE MATERIALI CONTENENTI AMIANTO E RIPRISTINO DI SITI PUBBLICI DI PROPRIETA' DELLA PROVINCIA DI BENEVENTO- P.O.R. CAMPANIA 2000-2006 - MISURA 1.8 B - PERIZIA DI VARIANTE TECNICA E SUPPLETIVA -**

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
Dr.ssa Patrizia TARANTO

pm



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1475  
7-11-06

Prot. n. 8405

Benevento, lì.....

8 NOV. 2006

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*GIUNTA*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO

AL R.U.P.  
Ing. Angelo D'ANGELO (e mono)

AL PRESIDENTE  
NUCLEO DI VALUTAZIONE  
S E D E

**OGGETTO: TRASMISSIONE DELIBERA G.P.**

Per quanto di competenza, si trasmette copia estratto della delibera N. 660 del 6.11.2006, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

*q*