

La presente deliberazione viene affissa il 5 SET. 2006 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

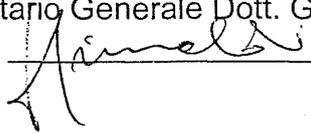
Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 523 del 01 SET. 2006

**Oggetto: LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA XXV LUGLIO DI BENEVENTO – CENTRO PER L'IMPIEGO-**

L'anno duemilasei, il giorno uno del mese di SETTEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |   |                   |                |
|---|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE  | - Presidente      | _____          |
| 2) <del>rag. Giovanni MASTROCINQUE</del><br><i>Dot. Pasquale GRIMALDI</i> | - Vice Presidente | _____          |
| 3) rag. Alfonso CIERVO  | - Assessore       | _____          |
| 4) ing. Pompilio FORGIONE   | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 5) <del>Dott. Pasquale GRIMALDI</del><br><i>Dr. Piero GIALLONARDO</i>     | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | _____          |
| 7) Dr. Carlo PETRIELLA  | - Assessore       | _____          |
| 8) Dr. Rosario SPATAFORA  | - Assessore       | _____          |
| 9) geom. Carmine VALENTINO  | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE



**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 7137/SEP del 31.08.2006, che si riporta integralmente:

"Nell'ambito del Programma Operativo Regionale POR 2000-2006 questo Ente inoltrò in data 29.06.01 alla Regione Campania il progetto interprovinciale (AV-BN) relativo all'organizzazione dei Centri per l'Impiego, per le Misure 3.1 e 3.15 del P.O.R. Campania 2000-2006 nel rispetto della delibera della Giunta Regionale n. 3010 del 15.06.01, e relativamente alla misura 3.15, afferente l'acquisto e la riqualificazione degli immobili destinati alle sedi C.P.I. in provincia di Benevento e la fornitura di arredi, attrezzature e dotazioni informatiche.

L'importo complessivo del progetto generale per l'utilizzo delle risorse P.O.R. 2000-2006 ammontava a complessivi € 8.228.415,10;

Il Dirigente del Settore Osservatorio del mercato del lavoro dell'occupazione- emigrazione – immigrazione della Regione Campania, con Decreto n. 574 del 22.03.02, ha provveduto all'impegno ed alla liquidazione a favore di

questo Ente della prima tranche di finanziamento pari al 50% del costo del progetto relativo alle annualità 2000-2003 pari ad € 4.701.951,17, che afferiva interventi ricomprendenti tutti e 4 i Centri Provinciali per l'Impiego. Nella succitata programmazione di interventi, relativamente al C.P.I. di Benevento era anche ricompreso un progetto dei lavori di adeguamento dell'immobile di Via XXV Luglio per un importo complessivo di € 198.319,45, approvato con delibera di G.P. n. 104 del 27.03.03 (allegata in copia). I relativi lavori consistevano essenzialmente in:

- Realizzazione di scala in acciaio di sicurezza;
- Realizzazione di muro di recinzione di area di pertinenza dello stabile;
- Adeguamento impiantistico;
- Adeguamento infissi;
- Realizzazione bagni per i diversamente abili;
- Realizzazione rampa di accesso per i diversamente abili;

A seguito di espletamento di gara i lavori vennero affidati con contratto n. 274 di rep. del 08.10.03 e successivo atto di sottomissione n. 291 di rep. del 23.07.04, sono stati ultimati e l'importo complessivo scaturito a consuntivo tra lavori e somme a disposizione è risultato di € 155.530,48.

Con successiva delibera di G.P. n. 198 del 23.04.04, allegata in copia, a seguito di espressa richiesta della Regione Campania si è dovuto procedere alla rimodulazione dei quadri economici distinti per ciascuno dei 4 Centri per l'Impiego e, relativamente a quello di Benevento, rimodulato per complessivi € 4.390.420,41, tenuto conto della esigenza di ulteriori interventi di adeguamento nel frattempo appalesatesi, è stato previsto alla voce D) Ristrutturazione immobile (sede), un importo di € 243.225,95.

La Regione Campania ha emesso pertanto il nuovo decreto di finanziamento (n. 87 del 24.06.04) relativamente al solo C.P.I. di Benevento, nell'importo di € 4.390.420,41.

Tenuto conto pertanto che risultano ancora disponibili per la tale specifica voce di intervento D), relativa alla ristrutturazione dell'immobile, € 87.695,47 (€ 243.225,95 - € 155.530,48), si è potuto procedere alla elaborazione di un progetto relativo ad ulteriori lavori di adeguamento.

Nel corso dei questi anni, relativamente all'impiantistica dello stabile si sono manifestate diverse disfunzioni, che hanno messo in seria difficoltà il funzionamento della struttura.

In particolare si sono riscontrati inconvenienti nel funzionamento dell'impianto di climatizzazione, sia durante la stagione invernale e sia durante quella estiva, episodi che sovente hanno posto in seria difficoltà il funzionamento dei vari uffici dislocati nello stabile.

A tal riguardo sono stati realizzati diversi piccoli interventi di manutenzione ordinaria tesi alla risoluzione della problematica suesposta, ma sovente non risolutivi a causa della vetustà degli apparecchi di climatizzazione o della insufficiente potenza della centrale termica.

Dopo attente valutazioni e sopralluoghi sul posto è emerso che l'intervento risolutivo della problematica suesposta consiste nella sostituzione di tutti i ventilconvettori situati nei vari ambienti di lavoro e della caldaia ubicata nel locale destinato a centrale termica oltre che della canna fumaria per adeguarla alle nuove norme.

Il progetto esecutivo redatto e la correlata perizia estimativa, allegata al presente rapporto, individuano analiticamente gli interventi a farsi ed il relativo costo dovuto contenere nell'importo disponibile di € 87.695,47, compreso IVA ed altre somme a disposizione.

Il quadro economico relativo risulta essere il seguente:

<b>A)- Importo totale lavori</b>		<b>€ 67.000,00</b>
di cui per lavori a base d'asta	€ 63.350,00	
per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 3.650,00	
 <b>B)- Somme a disposizione</b>		
IVA al 20% sui lavori	€ 13.400,00	
Art. 60 D.lgs. 163/2006	€ 1.340,00	
Imprevisti compreso IVA	€ 5.955,47	
<b>Totale B</b>		<b>€ 20.695,47</b>
 <b>Totale (A)+(B)</b>		<b>€ 87.695,47</b>

Pertanto, per tutte le motivazioni su esposte si

**PROPONE**



## **DELIBERA**

Per le ragioni e considerazioni in premessa esposte:

- 1) **di approvare** il progetto dei LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DEL CENTRO PER L'IMPIEGO DI BENEVENTO;
- 2) **di approvare** il quadro economico, come sopra riportato, che prevede la spesa complessiva di Euro **87.695,47** per la esecuzione dei suddetti lavori;
- 3) **di dare mandato** al Settore Edilizia e Patrimonio di chiedere tutte le previste autorizzazioni e di attivare le procedure per la realizzazione dei lavori;
- 4) **di dare atto che il progetto è stato elaborato dal seguente gruppo di lavoro:**

a) Responsabile del procedimento	Ing. Valentino Melillo
b) Progettazione	Arch. Gaetano Caporaso – Ing. Paola Borrelli
c) Direttore dei Lavori	Arch. Gaetano Caporaso
d) Collaborazione alla progett.ne	Geom. Franco Mervogliano
e) Contabilità	Arch. Gaetano Caporaso
f) Responsabile Att.tà Amm.va	Dott. S. De Bellis- Sig. ra G. Clarizia
g) Collaboratori amm. e finanziari	Sig.ra C. Fucci- _____
- 5) **di imputare** la spesa di cui al presente progetto sul capitolo n. 11306/R del Bilancio e precisamente per € 43.847,74 (50%) sull'impegno n. 1143/02, per € 30.693,41 (35%) sull'imp. n. 1145/02 e per € 13.154,32 (15%) sull'imp. 1146/02;
- 6) **di dare** alla presente immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE  
(On.le Carmine NARDONE)

N. 645 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 5 SET. 2006

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La sujestata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 5 SET. 2006 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

25 SET. 2006

Il \_\_\_\_\_  
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno \_\_\_\_\_.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, li 25 SET. 2006

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per  
SETTORE SEP  
SETTORE FINANZA  
SETTORE \_\_\_\_\_  
Revisori dei Conti  
Nucleo di Valutazione

il _____	prot. n. <u>Es 7217</u>
il <u>6646</u>	prot. n. _____
il _____	prot. n. <u>27.9.06</u>
il _____	prot. n. _____
il <u>6.9.06</u>	prot. n. _____

Carf Capigruppo



**PROVINCIA di BENEVENTO**

*Settore Servizi ai Cittadini*

*Servizio Affari Generali*

1289  
26-9-06

Prot. n. 4917

Benevento, li.....  
**27 SET. 2006**

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

MIUNTA

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO**

**SEDE**

**OGGETTO: DELIBERA G.P. N. 523 DEL 01.09.2006 AD OGGETTO: LAVORI DI  
ADEGUAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'IMMOBILE  
DI VIA XXV LUGLIO DI BENEVENTO - CENTRO PER L'IMPIEGO -**

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

**IL DIRIGENTE**  
**Dr.ssa Patrizia TARANTO**

*guc*



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

1203

5-9-06

Prot. n. ....6667

Benevento, lì.....06 SET. 2006

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*Al IN U TA*  
*RITIRATA*

*A MANO* AL →  
*SIG. VALENTI*

DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO

AI PRESIDENTI:  
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI  
NUCLEO DI VALUTAZIONE

SEDE

**Oggetto:** Delibera G.P. n. 523 dell'1.9.2006 ad oggetto: "LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE DELL'IMMOBILE DI VIA XXV LUGLIO DI BENEVENTO - CENTRO PER L'IMPIEGO".-

Per quanto di competenza si rimette copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

*qu*