

La presente deliberazione viene affissa il 29 GIU. 2006 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

**Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 380 del 26 GIU. 2006**

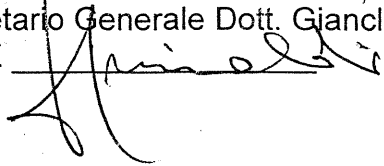
**OGGETTO:**

**DELIBERA DI G.P. N.118 DEL 24-3-2004 "ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE B.LUCARELLI DI BENEVENTO - LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO - D.LGS. 626/94".  
APPROVAZIONE PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA ED ATTO DI SOTTOMISSIONE - IMPRESA PANNO ANTONIO - IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO DI €. 65.067,88 OLTRE IVA.  
IMPORTO SUPPLETIVO €. 13.012,20, OLTRE IVA**

L'anno duemilasei il giorno ventisei del mese di GIUGNO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                              |                   |                |
|------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE     | - Presidente      |                |
| 2) Dott. Pasquale GRIMALDI   | - Vice Presidente |                |
| 3) rag. Alfonso CIERVO       | - Assessore       |                |
| 4) ing. Pompilio FORGIONE    | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 5) Dott. Pietro GIALONARDO   | - Assessore       |                |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore       |                |
| 7) Dr. Carlo PETRIELLA       | - Assessore       |                |
| 8) Dr. Rosario SPATAFORA     | - Assessore       | <b>ASSENTE</b> |
| 9) geom. Carmine VALENTINO   | - Assessore       |                |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA  
L'ASSESSORE PROPONENTE



**LA GIUNTA**

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 5563/SEP del 20/06/2006 con la quale si trasmette la perizia di variante e suppletiva dei lavori di "Messa in sicurezza dell'istituto Industriale BOSCO LUCARELLI di Benevento - D.LGS. 626/94", che qui di seguito si riporta integralmente:

**"- Premesso che:**

**1)-con Delibera di Giunta N.118 del 24-3-2004** fu approvato il Progetto esecutivo originario per la "Messa in Sicurezza dell'Istituto Industriale B.LUCARELLI di Benevento – D.Lgs.626/94", redatto dall'Ufficio Tecnico del Settore Edilizia e Patrimonio, per un importo complessivo di € **115.583,00**, finanziato con Mutuo Cassa DD.PP. posiz. 4305062/01, per € **73.105,52** e con fondi propri di questo Ente per € **42.477,48**, articolato come da seguente quadro economico

-lavori a base d'asta (di cui € 2.730,28 per Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso)	€	<b>91.009,66</b>
<b>somme a disposizione dell'Amm.ne:</b>		
- IVA sui lavori 20%	18.201,93	
-incentivo progettazione e oneri riflessi art.18 L.109/94 (2%)	1.820,19	
-imprevisti (5%)	4.550,48	
totale a disposizione	€	<u>24.572,60</u>
totale complessivo	€	115.582,26
in C.T.	€	<b>115.583,00</b>

**2)-a seguito di espletamento di gara**, i lavori furono affidati, con determina n.2059/02 del 23-11-2004, all'impresa PANNO ANTONIO – Via Novarese, 15 - S.Maria a Vico (CE), con un ribasso offerto del 29,386%;

-il quadro economico conseguente all'aggiudicazione risultava essere il seguente:

<b>A) per lavori</b> a base d'asta (soggetti a ribasso)	€	88.279,38
dedotto il ribasso del 29,386 %	€	<u>25.941,78</u>
restano	€	62.337,60
per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>2.730,28</u>
sommano	€	<b>65.067,88</b>
<b>B) somme a disposizione:</b>		
IVA sui lavori al 20%	13.013,58	
incentivo prog.ne e oneri riflessi Art.18 L.109/94	1.820,19	
lav. in economia, compreso IVA	<u>35.681,35</u>	
Totale somme a disposizione	€	<u><b>50.515,12</b></u>
<b>TOTALE A + B</b>	€	<b>115.583,00</b>

**3)-il relativo Contratto d'Appalto** fu stipulato in data 21 Gennaio 2005 nell'ufficio di Segreteria della Provincia di Benevento, con n. 31 di Repertorio, registrato a Benevento 02-02-2005 al n.700 Mod.1 Vol.\_\_\_\_ per l'importo di €. 65.067,88, con imputazione di spesa sui Capitoli 11722R - Prog.1956/5/96 e 11972/3R – Prog.3100/12/03;

**4)-i lavori furono consegnati** all'impresa PANNO con Verbale redatto in data 14-3-2005, per essere completati in 120 giorni, e cioè entro il giorno 12-7-2005;

**5)-in data 16-6-2005**, sono stati concordati n.2 nuovi prezzi, con l'impresa esecutrice, con apposito Verbale, per consentire l'immediato ed indifferibile adattamento di parti afferenti la sicurezza;

**6)-in data 28-6-2005** è stato emesso il Certificato di Pagamento n.1, per l'importo di € 63.648,12 oltre IVA, relativo al 1° SAL;

**7)-con Verbale** del 30-6-2005 i lavori sono stati sospesi per sopraggiunte impreviste necessità in ordine alla sicurezza dell'istituto, con esigenza ed occorrenza di verificare e collaudare, con l'utilizzo diretto da parte degli utenti della scuola, l'efficacia ed il regolare funzionamento del sistema di infissi tagliafuoco ivi montato;

Verbale letto, confermato e sottoscritto  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

**IL PRESIDENTE**  
(On.le Carmine NARDONE)

N. 489 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

29 GIU. 2006

**BENEVENTO** \_\_\_\_\_

**IL MESSO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**

(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La sujestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 29 GIU. 2006 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

18 LUG. 2006

Il **IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO**

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Fto Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno \_\_\_\_\_

18 LUG. 2006

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

**BENEVENTO, li** \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

2 Copia per  
 SETTORE SEP  
 SETTORE FINANZA  
 SETTORE \_\_\_\_\_  
 Revisori dei Conti  
 Nucleo di Valutazione  
 Buf. capigruppo

il 7080 prot. n. 5500  
 il 14-07-06 prot. n. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. 18-7-06  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n. 5600

Benevento, li 18 LUG. 2006

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO  
SEDE

**Oggetto:** Delibera G.P. n. 380 del 26.6.2006 ad oggetto: "Delibera di G.P. n. 118 DEL 24.3.2004 "Istituto Tecnico Industriale B. Lucarelli di Benevento – Lavori urgenti per la messa in sicurezza dell'Istituto – D.Lgs. 626/94" – Approvazione perizia variativi e suppletiva ed atto di sottomissione – Impresa PANNI ANTONIO – Importo contrattuale originario di € 65.067,88 oltre IVA."-

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -



# PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

9/10  
29-6-06

Prot. n. 4080.....

Benevento, lì..... 4 LUG. 2006

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

*MINOSA*

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE  
FINANZA E CONTROLLO  
ECONOMICO

AI PRESIDENTI:  
COLLEGIO REVISORI DEI CONTI  
NUCLEO DI VALUTAZIONE  
SEDE

**Oggetto:** Delibera G.P. n. 380 del 26.6.2006 ad oggetto: "Delibera di G.P. n. 118 del 24.3.2004 "Istituto Tecnico Industriale B.Lucarelli di Benevento – Lavori urgenti per la messa in sicurezza dell'Istituto – D. Lgs. 626/94" – Approvazione perizia variativi e suppletiva ed atto di sottomissione – Impresa PANNO Antonio – Importo contrattuale originario di € 65.067,88 oltre IVA – Importo suppletivo € 13.012,20, oltre IVA".-

Per quanto di competenza si rimette copia della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

*qm*

**PROVINCIA di BENEVENTO**  
**SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO**

---

**SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE**

**OGGETTO :**

**"ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE B.LUCARELLI DI BENEVENTO – LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO – D.LGS. 626/94".**

**DELIBERA DI G.P. N.118 DEL 24-3-2004**

**ATTO DI SOTTOMISSIONE IMPRESA PANNO ANTONIO.**

**IMPORTO CONTRATTUALE ORIGINARIO DI €.65.067,88 OLTRE IVA.**

**IMPORTO CONTRATTUALE ATTO DI SOTTOMISSIONE €. 13.012,20 OLTRE IVA**

**Cap.11722/R – Prog.1956/5/96**

**Cap.11972/3R - Prog.3100/12/03**

**IMPRESA: PANNO ANTONIO**

**CONTRATTO D'APPALTO**

Il Contratto d'appalto è stato stipulato in data 21-1-2005 nell'ufficio di Segreteria della Provincia di Benevento, con n. 31 di repertorio, ed è stato registrato a Benevento il 2-2-2005 al n. 700, Mod. 1 Vol. \_\_ per l'importo di Euro 13.012,20 oltre IVA.

**Premesso** che con contratto d'appalto, stipulato in data 21-1-2005 nell'ufficio di Segreteria della Provincia di Benevento, con n. 31 di repertorio, registrato a Benevento il 2-2-2005 al n. 700, Mod. 1 Vol. \_\_, sono stati appaltati all'Impresa PANNO ANTONIO (CE), i lavori di Messa in Sicurezza presso l'Istituto Industriale BOSCO LUCARELLI di Benevento, per un importo a base di contratto di €. 65.067,88, comprensivo degli oneri per la sicurezza, al netto del ribasso d'asta del 29,386 % sulla somma preventivata a base d'asta di €. 88.279,38.

**-vista** l'allegata perizia di variante, che prevede lavori aggiuntivi per l'importo complessivo di €.18.200,00, comprensivo di oneri per la sicurezza, che, assoggettato al ribasso del 29,386 % diviene al netto pari a €. 13.012,20, comprensivo di oneri per la sicurezza;

**-visto** il verbale di concordamento nuovi prezzi redatto in data 19-4-2006, sottoscritto dall'impresa e ratificato dal Responsabile del Procedimento;

**-visti** i nuovi prezzi contenuti nella suddetta perizia, desunti dal tariffario di cui al contratto principale o da apposite analisi predisposte sulla scorta dei prezzi dei materiali e del costo locale della manodopera, di cui all'allegato "A" al predetto verbale di concordamento;

**-rilevato** che il maggiore importo netto dei lavori della perizia di variante è di €. 13.012,20, pari al 16,66 % dell'importo di cui al contratto principale, così distinto:

- Importo totale lavori di perizia di variante (compreso oneri sicurezza) € 109.209,66
- Importo totale netto lavori epurati del ribasso (compreso oneri sicurezza) € 78.080,08
- A detrarre importo netto lavori di contratto principale € 65.067,88
- Maggiore importo netto-lavori di perizia e atto di sottomissione € 13.012,20

- Vista la delibera di G.P. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_, di approvazione della perizia di variante tecnica del presente schema di atto di sottomissione;

Tutto ciò premesso, la sottoscritta Impresa PANNI ANTONIO di S.Maria a Vico (CE) dichiara di eseguire i maggiori lavori riportati in perizia di variante, ai prezzi unitari ivi indicati, senza sollevare eccezioni o riserve di sorta, sulla base delle condizioni stabilite nel contratto di appalto e nel capitolato speciale allegato. Resta confermato che l'importo netto complessivo dei lavori della perizia di variante ammonta ad € 78.080,08 (diconsi settantottomilaottanta/08) compresi € 3.276,29 per oneri per la sicurezza, mentre quelli aggiuntivi al contratto originario, ammontano ad € 13.012,20 al netto del ribasso d'asta del 29,386 %.

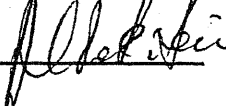
Per effetto dei lavori aggiuntivi viene stabilito una maggiore durata dei tempi di esecuzione di giorni 30 (trenta), a partire dal riavvio dei lavori.

Il presente atto, mentre vincola l'impresa sin dal momento della firma, diventerà impegnativo per la Provincia di Benevento solo con il conseguimento di tutte le approvazioni ed autorizzazioni di legge.

Le spese relative al presente atto sono a totale carico della ditta appaltatrice.

L'Impresa  
**PANNI ANTONIO DILE**  
**PANNI ANTONIO**  
 Via Novalesa, 12 Tel. 0823/804166  
 S. MARIA A VICO (CE)  
 Partita IVA 02592700617  
 cod. fisc. PNN NTN 66H07 I233Y

Il Tecnico D.L.  
 P.I. ALDO DI DIO



Il Responsabile del Procedimento  
 Dott. Ing. Angelo D'Angelo



Il Dirigente S.E.P.  
 Dott. Ing. Valentino Melillo



**Ciò premesso:**

**(PERIZIA VARIATIVA E SUPPLETIVA)**

Nel periodo di sospensione dei lavori si sono verificate delle emergenze di natura tale da interferire coi lavori in svolgimento e condizionarne l'efficacia, in quanto connessi con le condizioni di sicurezza e con la funzionalità dell'istituto.

Per la precisione, nella zona terminale del plesso retrostante della scuola, quello prospiciente il lungo fiume Calore, al piano terra, in esatta corrispondenza del Laboratorio di Chimica, è stato osservato il cedimento generalizzato del massetto di pavimentazione del detto ambiente, con sbriciolamento del piano di mattonelle, apertura di vistose crepe, rottura progressiva della sottostante impiantistica idrica, stiramento e torsione delle canaline di contenimento dell'impiantistica elettrica, etc.

A seguito di tanto, si è verificata anche una consistente e persistente fuoriuscita d'acqua, che, lentamente, ha imbibito tutta la parte inferiore del corpo di fabbrica, con perdita di consistenza del terreno di contenimento, disfacimento della muratura, distacco e caduta dell'intonaco inumidito, etc.

La situazione così determinatasi ha reso impraticabile questa parte dell'istituto, ed è apparsa tale da minacciare non solo l'incolumità delle persone all'interno del plesso e delle parti immediatamente adiacenti, impedendo nel contempo qualsiasi tipo di attività didattica nel Laboratorio, ma anche tale da porre a rischio la stabilità di questa parte del corpo di fabbrica e comportare potenzialmente gli ulteriori danni alla struttura dell'edificio, nel caso della mancata erogazione degli immediati ed opportuni rimedi.

Pertanto, sussistendo tale stato di fatto, al fine di ripristinare la sicurezza delle parti strutturali e garantire la piena efficienza delle parti funzionali, è apparso necessario eseguire ulteriori lavori non contemplati nel progetto originario, che comunque trovano piena copertura economica col ricorso alle economie derivanti dal ribasso.

Gli ulteriori lavori consistono in un intervento di risanamento e di recupero, con la bonifica della parte interna perimetrale della muratura e della parte sottostante il piano di pavimentazione dell'ambiente terminale del plesso, corrispondente al Laboratorio di Chimica, nonché con la ricostruzione delle parti strutturali e funzionali interne del Laboratorio medesimo, e possono così riassumersi:

- rimozione dell'impiantistica interna del Laboratorio di Chimica;
- rimozione e rifacimento del pavimento e del sottostante massetto;
- ricostituzione della muratura ammalorata e delle impiantistiche rimosse;
- risanamento igienico-funzionale dell'interno, con risistemazione e ritinteggiatura pareti.

La perizia di variante redatta prevede un costo complessivo lordo di € 109.209,66, di cui € 3.276,29 per oneri della sicurezza, oltre IVA.

L'incremento lavori, al netto del medesimo ribasso contrattuale del 29,386%, compreso oneri di sicurezza, è pari ad €. 13.012,20, quindi contenuto nell'aliquota del 20% dell'importo contrattuale originario, da affidarsi alla stessa impresa PANNO ANTONIO.

Il quadro economico in dettaglio della perizia di variante tecnica e suppletiva, è il seguente:



Per lavori (91.009,66 + 18.200,00)	109.209,66
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	3.276,29
Importo soggetto a ribasso	<b>105.933,37</b>
a detrarre ribasso del 29,386%	<u>31.129,58</u>
Importo netto dei lavori	74.803,79
a sommare oneri per la sicurezza	<u>3.276,29</u>
Importo complessivo di variante, al netto del ribasso	<b>78.080,08</b>

**Somme a disposizione:**

a)-IVA al 20%	€ 15.616,02	
b)-Spese tecniche art.18 L. 109/94	€ 2.184,19	
c)-Lavori in economia:	<u>€ 19.702,71</u>	
totale somme a disposizione		<b>37.502,92</b>

**Importo complessivo 115.583,00**

Il raffronto dei quadri economici di progetto e di variante è quello sottoriportato:

	QUADRO DI VARIANTE	QUADRO DI PROGETTO	Incremento
<b>Per lavori</b>			
per oneri sicurezza non soggetti a ribasso	109.209,66	91.009,66	
importo soggetto a ribasso	3.276,29	2.730,28	
a detrarre ribasso del 29,386%	<b>105.933,37</b>	<b>88.279,38</b>	
importo netto dei lavori	31.129,58	25.941,78	
a sommare oneri sicurezza	74.803,79	62.337,60	
Importo complessivo di variante, al netto del ribasso	3.276,29	2.730,28	
	<b>78.080,08</b>	<b>65.067,88</b>	<b>13.012,20</b>
<b>Somme a disposizione:</b>			
a)-IVA sui lavori al 20%	15.616,02	13.013,58	
b)-Spese tecniche art.18 L. 109/94	2.184,19	1.820,19	
c)-Lavori in economia:	19.702,71	35.681,35	
totale somme a disposizione	<b>37.502,92</b>	<b>50.515,12</b>	
<b>Importo complessivo</b>	<b>115.583,00</b>	<b>115.583,00</b>	

CONSIDERATO CHE:

- l'esecuzione degli interventi indicati appare improcrastinabile ed indifferibile, stante l'urgenza di garantire la sicurezza all'interno della scuola e rendere fruibili per le necessità scolastiche gli spazi e gli ambienti didattici interessati;
- ricorrendone i presupposti di legge, la stazione appaltante ha interpellato, ai fini dell'affidamento dei lavori, la ditta PANNONANTONIO, già presente in cantiere;
- la ditta interpellata, esaminati gli atti progettuali, ha espresso la propria disponibilità confermando il ribasso del 29,386% sull'importo a base d'asta;

per quanto premesso, si propone di:

**approvare** la perizia variativa e suppletiva, relativa ai lavori di messa in sicurezza dell'Istituto BOSCO LUCARELLI di Benevento, con risanamento conservativo della parte terminale del plesso retrostante, il cui quadro economico è il seguente:

Per lavori		109.209,66
per oneri sicurezza non soggetti a ribasso		3.276,29
importo soggetto a ribasso		<b>105.933,37</b>
a detrarre ribasso del 29,386%		31.129,58
restano i lavori		74.803,79
a sommare oneri sicurezza		3.276,29
Importo complessivo di variante, al netto del ribasso		<b>78.080,08</b>
<b>Somme a disposizione:</b>		
a)-IVA sui lavori al 20%	15.616,02	
b)-Spese tecniche art.18 L. 109/94	2.184,19	
c)-Lavori in economia:	19.702,71	
totale somme a disposizione		<b>37.502,92</b>
<b>Importo complessivo</b>		<b>115.583,00</b>

- **approvare** lo schema di atto di sottomissione con l'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi, che determina un incremento contrattuale di €. **13.012,20**, al netto del ribasso del 29,386% offerto in sede di gara, oltre IVA al 20%;
- **dare atto che** il gruppo di lavoro che ha elaborato il progetto di variante tecnica e suppletiva è il seguente:
  - RUP: Ing.Angelo D'Angelo;
  - Responsabile della Sicurezza: Geom.Nicola De Michele;
  - Progettisti: Ing.Michelantonio Panarese e Geom.Silvio Ocone;
  - Direttore dei Lavori: P.I. Aldo Di Dio;
  - Collaboratori Tecnici: Geom.Cosimo Calabrese e Gaetano Caporaso;
  - Collaboratori amm.vi: Sigg.Salvatore Valenti, Raffaele Coppola, Sig.ra Fucci Carolina;
  - Responsabile Amm.vo: Dott.De Bellis Serafino;
  - Collaboratore finanziario: Rag.Vincenzo Bruno.
- **confermare** l'imputazione della spesa come da delibera di G.P. N.118 del 24-3-2004 e Determina di aggiudicazione n.2059/02 del 23-11-04:
  - per € 73.105,52 utilizzando la devoluzione delle economie di cui al Mutuo Cassa DD.PP.- legge 431/96-posiz.n.4305062-00 cap.n.11722/R, imp.n.1956/5/96;
  - per € 42.477,48 utilizzando fondi propri di cui al Cap.11972/3R, imp.n.3100/12/03. "

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

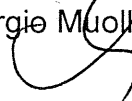
Il Dirigente S.E.P.  
(dott. ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
(Dott. Sergio Muollo)



## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo GRIMALDI  
A voti unanimi

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- **di approvare** l'allegata perizia variativa e suppletiva relativa lavori di MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE BOSCO LUCARELLI DI BENEVENTO, D.LGS. 626/94, con adeguamento alle norme di sicurezza, abbattimento delle barriere architettoniche, nonché risanamento conservativo della parte terminale del Laboratorio di Chimica, il cui quadro economico risulta essere il seguente:

A)

<b>Per lavori</b>		109.209,66
per oneri sicurezza non soggetti a ribasso		3.276,29
importo soggetto a ribasso		<b>105.933,37</b>
a detrarre ribasso del 29,386%		31.129,58
restano i lavori		74.803,79
a sommare oneri sicurezza		3.276,29
Importo complessivo di variante, al netto del ribasso		<b>78.080,08</b>

B)

<b>Per somme a disposizione:</b>		
a)-IVA sui lavori al 20%	15.616,02	
b)-Spese tecniche art.18 L. 109/94	2.184,19	
c)-Lavori in economia:	19.702,71	
totale somme a disposizione		<b>37.502,92</b>

<b>Importo complessivo</b>		<b>115.583,00</b>
----------------------------	--	-------------------

- **di approvare** lo schema di atto di sottomissione con l'allegato verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa PANNO ANTONIO, aggiudicataria dei lavori principali, impegnativo per quest'ultima e subordinato ad approvazione per l'Amministrazione Prov.le, sicché l'importo dell'appalto, per i lavori di che trattasi, ammonta ad € 78.080,08, di cui € 65.067,88 come stabilito nel contratto di appalto del 21-1-2005, Rep. n. 31, debitamente reg.to a Benevento il 2-2-2005, oltre € 13.012,20 per maggiori lavori;

- di prendere atto che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato in fase di aggiudicazione della gara di appalto sui Capitoli 11722R - Prog.1956/5/96 e 11972/3R - Prog.3100/12/03;

- di autorizzare la stipulazione del relativo contratto per Segretario Prov.le, debitamente sottoscritto dal Dirigente S.E.P.

- Di dare alla presente delibera immediata esecutività.

# PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE EDILIZIA E PATRIMONIO

"ISTITUTO TECNICO INDUSTRIALE B.LUCARELLI DI BENEVENTO –  
LAVORI URGENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DELL'ISTITUTO – D.LGS. 626/94".

IMPRESA  
PANNO ANTONIO

CONTRATTO stipulato in data 21 Gennaio 2005, n° 31 di Rep. registrato a BENEVENTO il 02-02-2005 al n° 700  
Vol. \_\_Mod. \_\_.

IMPORTO A BASE D'ASTA DEI LAVORI (soggetto a ribasso) € 88.279,38

RIBASSO D'ASTA % € 29,386

IMPORTO NETTO DEI LAVORI, COMPRESO ONERI DI SICUREZZA € 65.067,88

## VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

(art. 136 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554)

### Premesso che:

- con contratto stipulato in data 21-1-2005 n° 31 di Rep. registrato a BENEVENTO il 2-2-2005 al n° 700 Vol. Mod. \_\_, l'impresa PANNO ANTONIO di S.Maria a Vico (CE) ha assunto i lavori in oggetto per l'importo contrattuale di € 65.067,88;

- occorre eseguire alcuni lavori per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'elenco dei prezzi allegato al Capitolato speciale d'appalto che forma parte integrante del contratto summenzionato;

L'anno duemilasei, il giorno 19 del mese di Aprile, tra il sottoscritto Aldo Di Dio, direttore dei lavori, ed il Signor Panno Antonio, titolare dell'impresa appaltatrice, sono stati concordati i seguenti prezzi unitari di cui all'allegato "A" denominato " Elenco dei Nuovi Prezzi " composto da n. 12 prezzi in base ai quali sotto il ribasso d'asta del 29,386 % relativo al contratto originario, saranno pagati i lavori in parola.

I detti nuovi prezzi sono stati desunti da ricerche di mercato e da regolare analisi di cui all'allegato "A", inoltre vengono diminuiti in sede di contabilità del ribasso d'asta del 29,386 % e concordati agli stessi patti e condizioni del contratto originario.

L'IMPRESA  
PANNO ANTONIO

IMPRESA EDILE  
**PANNO ANTONIO**  
Via Novanese, 12 Tel. 0823/804166  
S. MARIA A VICO (CE)  
Partita IVA 02592700617  
cod. fisc. PNN NTN 86H07 1233Y

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ALDO DI DIO

Visto: Il Dirigente SEP  
DOTT. ING. VALENTINO MELILLO

*Valentino Melillo*

# ALLEGATO A

## ELENCO DEI NUOVI PREZZI

	cod.	Denominazione	Prezzo unitario €		
1	R 02.029	Demolizione di pavimento in piastrelle di ceramica, compreso il sottofondo dello spessore fino a 5 cm, posto in opera a mezzo di malta o colla, al mq.	5,32		
2	E 13.024c	Piastrelle in ceramica con superficie smaltata, a finitura opaca, elevata durezza e resistenza per pavimentazione ad intenso calpestio, rispondenti alle norme UNI EN 176 BI, PEI V,1 ° scelta, poste in opera su letto di sabbia e cemento con giunti connessi in cemento bianco, compresi tagli, sfidi, pulitura finale e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: 30 x 30 cm, spessore 10 mm, al mq.	36,99		
3	E 15.016	Zoccolino battiscopa in gres fine porcellanato posto in opera con idoneo collante, tinta unita e granigliato naturale al ml.	13,89		
4	I 01.030 a	Predisposizione di allaccio per apparecchi igienico-sanitari, etc.: impianto acqua fredda a linea fino a 5 pezzi	37,54		
5	I 01.140 a	Impianto scarico con tubi in PVC con innesto oring fornito e posto in opera, etc., fino a 5 pezzi:	41,12		
6	R 11.001	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, etc. al mq.	22,28		
7	E 21.001	Preparazione fondo superfici murarie interne con applicazione isolante acrilico, etc., al mq.	1,79		
8	E 21.006 c	Tinteggiatura con idropittura di superfici a tre mani a coprire, esclusa la preparazione delle stesse, su superfici interne, con idropittura lavabile	4,17		

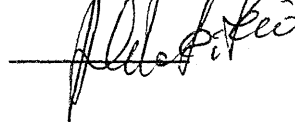
9	R 01.002 a	Scavo a sezione obbligata, fino alla profondità di 2 m, compresa l'estrazione e l'aggotto di eventuali acque, fino ad un battente massimo di 20 cm, il carico su mezzi di trasporto e l'allontanamento del materiale scavo, per realizzazione fossa biologica, etc.	44,82		
10	NP 1	Fossa biologica imhoff con capacità 1800 lt, per n.12 utenti:	1.100,00		
11	U 01.032 b	Chiusino e coperchio cieco per pozzetti di raccordo ad uso pedonale, in calcestruzzo armato vibrocompresso, di dimensioni pari 72 · 72 cm, per pozzetti 60 · 60 cm: cad.	22,93		
12	U 01.033 a	Chiusino e coperchio asolato per pozzetti di raccordo ad uso pedonale, in calcestruzzo armato vibrocompresso, con lastra asolata per il deflusso delle acque, ispezionabile, di dimensioni pari a 52 x 52 cm, per pozzetti 40 · 40 cm, cad.	15,46		

Il presente Verbale viene letto, confermato e sottoscritto dalle parti, in segno di completa accettazione, con l'avvertenza che mentre è subito impegnativo per l'impresa, lo sarà per la stazione appaltante soltanto dopo l'avvenuta approvazione superiore.

L'IMPRESA  
PANNO ANTONIO

**IMPRESA EDILE**  
**PANNO ANTONIO**  
Via Novarese, 12 Tel. 0823/804166  
S. MARIA A VICO (CE)  
Partita IVA 02592700617  
cod. fisc. PNN NTN 66H07 I233Y

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ALDO DI DIO



Visto: Il Dirigente SEP  
DOTT. ING. VALENTINO MELILLO

