

4) Spese tecniche	£.	1.200.000.000
5) Spese generali	£.	150.000.000
6) IVA su lavori ed imprevisti	£.	<u>3.325.000.000</u>
Totale somme a disposizione		£. 6.550.650.000
Totale		£. 19.950.000.000
		(€. 10.303.315,14);

- con determinazione n°143/06 dell'11.03.2002 a seguito delle risultanze della gara d'appalto, veniva deliberato l'affidamento dei lavori in parola all'impresa *Cooperativa Costruttori*, società cooperativa a r. l., con sede in Argenta (FE), alla P.zza Mazzini n. 1, approvando anche il nuovo quadro economico definitivo delle opere, così appresso specificato:

A) Importo lavori a base d'asta	€.	6.712.581,15
per ribasso del 40,26%	€.	<u>2.702.485,17</u>
Restano	€.	4.010.095,98
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€.	<u>207.605,60</u>
	€.	4.217.701,58

B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:

1) imprevisti e lavori in economia	€.	607.172,55
2) Gestione sistema di misure	€.	129.114,22
3) Per espropri, compreso oneri	€.	232.405,60
4) Spese tecniche	€.	619.748,28
5) Spese generali – pubblicità	€.	77.468,53
6) per economie al 7% Det. Dir. GRC 141/01	€.	295.239,11
7) per fondo accordi bonari	€.	126.531,05
6) IVA su lavori ed imprevisti, gestione, ecc.	€.	<u>1.214.595,07</u>
Somme a disposizione		€. 3.302.274,42
Totale		€. 7.519.976,00

- in data 08.04.2002 con decreto dirigenziale della Regione Campania n°94 venne emesso il provvedimento definitivo di finanziamento, ai sensi dell'*Intesa di Programma – Accordo di Programma Quadro: Completamento di Opere Infrastrutturali*, per un importo complessivo di €7.519.976,00, al netto delle economie derivanti dal ribasso di gara pari ad € 2.783.339,14;
- in data 23.04.2002, al Repertorio n° 77, registrato a Benevento il 10 maggio 2002, al n°2308, venne sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in parola e in data 05/06/2002 vennero consegnati i lavori all'impresa appaltatrice *Coopcostruttori*;
- durante l'esecuzione dei lavori a seguito di appositi accertamenti predisposti da questo Settore venne riscontrato un ingiustificato ritardo e sospensione dei lavori da parte dell'impresa *Coopcostruttori*, per cui in data 31.07.2003, la Giunta Provinciale, con propria deliberazione n°306, procedette alla risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 119, co. 6, del D.p.r. n. 554/99, per "*negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni di programma*";
- la direzione dei lavori, oltre alla redazione della contabilità finale delle opere realizzate dall'impresa esecutrice *Coopcostruttori*, sottoposta all'esame della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo dei lavori in oggetto (la Commissione ha emesso la propria relazione di collaudo tecnico-amministrativo parziale in data 26/8/2005, acquisita agli atti in data 29/8/05 al prot. n°10365/SI), elaborò il progetto generale dei lavori di completamento dei restanti lavori, che con l'applicazione dei prezzi aggiornati e comprendente anche l'importo dei lavori già eseguiti e contabilizzati, non eseguiti dall'impresa *Coopcostruttori*, prevedeva la spesa complessiva di **€8.399.976,00**, avente il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	4.097.295,89
Oneri per la sicurezza	€	31.082,70
Totale lavori	€	4.128.378,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti e lavori in economia	€	206.418,93
gestione del sistema di misura	€	50.000,00
esproprio compreso oneri	€	235.000,00
spese tecniche	€	837.808,09
IVA e Cassa di Previdenza su spese tecniche	€	167.561,62
IVA su lavori, imprevisti e sistema di misura	€	876.952,44
Totale somme a disposizione	€	2.373.741,07

C) LAVORI ESEGUITI

Importo lordo	€	2.618.355,47
Importo netto, compresi oneri	€	1.581.546,95
IVA sui lavori	€	316.309,39
Sommano	€	1.897.856,34
TOTALE	€	8.399.976,00

Inoltre, elaborò il progetto esecutivo del primo stralcio dei lavori di completamento, comprendente comunque l'esecuzione delle opere sufficienti a garantire il consolidamento del versante ed a rendere funzionale l'intervento, per un importo complessivo di **€7.519.976,00**, e quindi nel limite del finanziamento concesso dalla Regione Campania, con il seguente quadro economico di spesa:

A) LAVORI

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	3.516.776,26
Oneri per la sicurezza	€	25.291,89
Totale lavori	€	3.542.068,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti e lavori in economia	€	141.682,73
gestione del sistema di misura	€	50.000,00
esproprio compreso oneri	€	235.000,00
spese tecniche	€	767.450,83
IVA e Cassa di Previdenza su spese tecniche	€	139.167,78
IVA su lavori, imprevisti e sistema di misura	€	746.750,18
Totale somme a disposizione	€	2.080.051,51

C) LAVORI ESEGUITI

Importo lordo	€	2.618.355,47
Importo netto, compresi oneri	€	1.581.546,95
IVA sui lavori	€	316.309,39
Sommano	€	1.897.856,34
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO (A+B+C)	€	7.519.976,00

La maggiore spesa di € 880.000,00, prevista dal progetto generale approvato, al momento non trovava la necessaria copertura finanziaria;

- con determinazione n°714/06 del 26/07/2004 a seguito di nuova gara d'appalto vennero affidati i predetti lavori di 1° Stralcio all'impresa **UNILAND - Società Consortile a Responsabilità Limitata - Via Repubblica, n.36/f, 70015 NOCI (BA)**, per l'importo netto di € 2.382.587,02, di cui oneri di sicurezza € 25.291,89, approvando anche il nuovo quadro economico delle opere, così appresso specificato:

Quadro economico		
LAVORI		
LAVORI DA ESEGUIRSI - UNILAND		
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 3.516.776,26
Ribasso d'asta		€ 1.159.481,13
Lavori al netto		€ 2.357.295,13
Oneri per la sicurezza		€ 25.291,89
	Sommano	€ 2.382.587,02
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI		
Lavori contabilizzati con lo stato finale		€ 1.572.192,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese generali e pubblicità	€	25.827,52
Lavori in economia	€	141.682,73
Gestione del sistema di misura	€	50.000,00
Espropri, compreso oneri	€	235.000,00
Spese tecniche già sostenute compreso IVA	€	201.231,04
Spese art.18 e Ass. Gov.	€	125.669,05
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€	341.958,56
IVA su	€	341.958,56
	€	68.391,71

IVA su lavori, pubblicità, imprevisti e sistema di misura ed oneri Coopcostruttori	€ 874.704,06	
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€ 71.477,62	
Fondo del 7% - imprevisti	€ 166.781,10	
	Sommano	€ 2.412.078,34
Economia	€ 960.932,20	
IVA su economia	€ 192.186,44	
	Somma economia	€ 1.153.118,64
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 7.519.976,00

- in data 13/12/2004 venne sottoscritto il contratto d'appalto Rep. N°546 tra questo Ente e l'impresa UNILAND s.r.l.. in data 30/8/2004 venne effettuata la consegna dei lavori all'impresa che prevedeva la loro ultimazione entro il 21/6/2005. Con provvedimento del R.U.P in data 20/6/2005 prot. n°7461, per le motivazioni in esso contenute, venne prorogato il termine di ultimazione dei lavori al 20/9/2005;

- nel lasso di tempo trascorso tra l'abbandono del cantiere da parte della Coopcostruttori e l'inizio dei lavori da parte della nuova impresa appaltatrice, anche a seguito di ingenti piogge le acque non ancora incanalate hanno determinato danni ad alcune opere già realizzate ed in particolare a dreni sub orizzontali e ad alcune verticali inclinometriche del sistema di monitoraggio. Per queste ultime, inoltre, si è avuto anche qualche danneggiamento causato da mezzi agricoli, in qualche caso ove erano state eseguite in prossimità di cigli stradali. A causa dei predetti inconvenienti, intervenuti in una fase successiva del progetto e constatata solo con l'avvio dei lavori, si è dovuto prevedere la sostituzione delle opere danneggiate, ed anche l'esecuzione di ulteriori dreni sub orizzontali, integrativi di quelli previsti, alla luce delle risultanze dei rilievi di portata effettuati durante i lavori.

Ulteriori opere previste in progetto riguardano l'allungamento delle trincee drenanti verso la sommità del versante, la pavimentazione dello svincolo e la realizzazione di alcuni tratti di gabbioni lungo il versante. Si sono inoltre previste in progetto importi in economia per l'effettuazione giornaliera dei rilievi di portata dai dreni.

La sistemazione delle canalette è stata semplificata ed è stato utilizzato tutto il materiale approvvigionato dall'Impresa precedente ma non presente in cantiere al momento del progetto. Queste economie hanno consentito di compensare i maggiori oneri previsti per le opere aggiuntive prima descritte.

Con le opere di completamento previste con il progetto predisposto con le economie derivanti dal ribasso d'asta si prevede di completeranno tutti gli interventi per la stabilizzazione dell'intero versante anche al fine di procedere all'invaso sperimentale del bacino.

- il quadro economico riportato in perizia, per le modificazioni intervenute, risulta il seguente:

Quadro economico di variante		
LAVORI		
LAVORI UNILAND		
Lavori del ribasso d'asta		€ 2.357.287,43
Oneri per la sicurezza		€ 25.291,89
	Sommano	€ 2.382.579,32
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI		
Lavori contabilizzati con lo stato finale		€ 1.572.192,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese generali e pubblicità	€ 25.827,52	
Lavori in economia	€ 141.682,73	
Gestione del sistema di misura	€ 50.000,00	
Espropri, compreso oneri	€ 235.000,00	
Spese tecniche già sostenute	€ 201.231,04	
Spese art.18 e Ass. Gov.	€ 145.669,05	
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€ 418.111,92	

IVA su spese tecniche	€	83.622,38	
Economie al 7%	€	166.780,55	
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€	71.477,38	
IVA su lavori, - imprevisti, gestione sistema di misura, spese tecniche e generali, economie	€	<u>1.035.110,30</u>	
		Sommano	€ 2.574.512,88
	Economia	€	825.576,50
	IVA su economia	€	<u>165.115,30</u>
		Somma economia	€ 990.691,80
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO			€ 7.519.976,00

- la perizia di variante tecnica prevede l'applicazione di n°14 nuovi prezzi unitari desunti dalla tariffa per le opere pubbliche della Campania riportati nel relativo Schema Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, da approvare unitamente alla perizia stessa, sottoscritto tra le parti (Impresa ed Ente appaltante) che non prevede alcun aumento di spesa per lavori;

Ritenuto che l'approvazione della presente perizia di variante comporta anche l'approvazione del verbale di concordamento di nuovi prezzi a norma dell'art.136 del Regolamento D.P.R. n°554/99;

Tutto quanto innanzi premesso e considerato, si propone:

- l'approvazione della perizia di variante e dello Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa Uniland s.r.l. con tutte le condizioni in esso contenute, che prevede la spesa complessiva, contenuta nell'importo di finanziamento, risultante dal seguente quadro economico:

Quadro economico di variante			
LAVORI			
LAVORI UNILAND			
Lavori del ribasso d'asta		€	2.357.287,43
Oneri per la sicurezza		€	<u>25.291,89</u>
		Sommano	€ 2.382.579,32
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI			
Lavori contabilizzati con lo stato finale		€	1.572.192,00
SOMME A DISPOSIZIONE			
Spese generali e pubblicità	€	25.827,52	
Lavori in economia	€	141.682,73	
Gestione del sistema di misura	€	50.000,00	
Espropri, compreso oneri	€	235.000,00	
Spese tecniche già sostenute	€	201.231,04	
Spese art.18 e Ass. Gov.	€	145.669,05	
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€	418.111,92	
IVA su spese tecniche	€	83.622,38	
Economie al 7%	€	166.780,55	
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€	71.477,38	
IVA su lavori, - imprevisti, gestione sistema di misura, spese tecniche e generali, economie	€	<u>1.035.110,30</u>	
		Sommano	€ 2.574.512,88
	Economia	€	825.576,50
	IVA su economia	€	<u>165.115,30</u>
		Somma	€ 990.691,80

	economia	
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 7.519.976,00

- l'approvazione del verbale di concordamento di nuovi prezzi ai sensi dell'art.136 del Regolamento D.P.R. n°554/99 che prevede l'applicazione n°14 nuovi prezzi unitari desunti dalla tariffa per le opere pubbliche della Campania ai quali è stato applicato il ribasso medio del 32,97%, determinato sulla base dei prezzi unitari offerti dalla stessa impresa in sede di gara d'appalto;
- di onerare il Dirigente S.I. di tutti gli adempimenti successivi;
- di trasmettere copia del deliberato alla Regione Campania.”;

RITENUTO doversi provvedere all'approvazione:

- della perizia di variante e dello Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa Uniland s.r.l., aggiudicataria dei lavori principali, impegnativo per quest'ultima e subordinato ad approvazione per l'Amministrazione Prov.le, con tutte le condizioni in esso contenute, che prevede la spesa complessiva, contenuta nell'importo di finanziamento, risultante dal quadro economico soprariportato;
- del verbale di concordamento di nuovi prezzi ai sensi dell'art.136 del Regolamento D.P.R. n°554/99 che prevede l'applicazione n°14 nuovi prezzi unitari desunti dalla tariffa per le opere pubbliche della Campania ai quali è stato applicato il ribasso medio del 32,97%, determinato sulla base dei prezzi unitari offerti dalla stessa impresa in sede di gara d'appalto.

Il Responsabile del Servizio Attività Amm.ve
(rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

li _____

Il Dirigente S.I.
(dott. ing. Angelo Fuschini)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dott. Sergio Muollo)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo GRIMALDI
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di approvare la perizia della variante e dello Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa Uniland s.r.l. aggiudicataria dei lavori principali, impegnativo per quest'ultima e subordinato ad approvazione per l'Amministrazione Prov.le, con tutte le condizioni in esso contenute, che prevede la spesa complessiva, contenuta nell'importo di finanziamento, risultante dal quadro economico sotto riportato:

Quadro economico di variante		
LAVORI		
LAVORI UNILAND		
Lavori del ribasso d'asta		€ 2.357.287,43
Oneri per la sicurezza		€ 25.291,89
	Sommano	€ 2.382.579,32
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI		
Lavori contabilizzati con lo stato finale		€ 1.572.192,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese generali e pubblicità	€ 25.827,52	
Lavori in economia	€ 141.682,73	
Gestione del sistema di misura	€ 50.000,00	
Espropri, compreso oneri	€ 235.000,00	
Spese tecniche già sostenute	€ 201.231,04	
Spese art. 18 e Ass. Gov.	€ 145.669,05	
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€ 418.111,92	
IVA su spese tecniche	€ 83.622,38	
Economie al 7%	€ 166.780,55	
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€ 71.477,38	
IVA su lavori, - imprevidi, gestione sistema di misura, spese tecniche e generali, economie	€ 1.035.110,30	
	Sommano	€ 2.574.512,88
	Economia	€ 825.576,50
	IVA su economia	€ 165.115,30
	Somma economia	€ 990.691,80
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 7.519.976,00

- di approvare, altresì, il verbale di concordamento di nuovi prezzi ai sensi dell'art.136 del Regolamento D.P.R. n°554/99 che prevede l'applicazione n°14 nuovi prezzi unitari desunti dalla tariffa per le opere pubbliche della Campania ai quali è stato applicato il ribasso medio del 32,97%, determinato sulla base dei prezzi unitari offerti dalla stessa impresa in sede di gara d'appalto;
- di autorizzare la stipulazione del relativo contratto per Segretario Prov.le, debitamente sottoscritto dal Dirigente S.I.
- Di dare alla presente delibera immediata esecutività.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(On.le Carmine NARDONE)

N. 203 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 10 OTT. 2005

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 10 OTT. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

BENEVENTO, li 26 OTT. 2005
IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno 26 OTT. 2005.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li 25 OTT. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per

SETTORE SI

SETTORE FINANZA

SETTORE _____

Revisori dei Conti

Nucleo di Valutazione

Conf. Capigruppo

il 8723
il 13.10.05
il _____
il _____

prot. n. Es 9303
prot. n. 21.10.05
prot. n. _____
prot. n. _____
prot. n. _____



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

S.I. / Segreteria

Prot. M107 /S.I. del

22 SET. 2005

All'Ufficio Amministrativo LL.PP.
SEDE

Oggetto: LAVORI DI SISTEMAZIONE IDROGEOLOGICA DEL VERSANTE NORD-EST DEL COMUNE DI CAMPOLATTARO, A PROTEZIONE DEL CENTRO ABITATO, DELLA STRADA DI COLLEGAMENTO CAMPOLATTARO-MORCONE E DELLA DIGA SUL FIUME TAMMARO. **PROGETTO DELLE OPERE 1° STRALCIO.**
APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA - SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI.

Premesso che:

- Con delibera di G.P. n. 285 del 17.07.2001 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di cui in oggetto per l'importo complessivo di **£.19.950.000.000**, avente il seguente quadro economico:

A) Importo lavori a base d'asta compreso oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per	£. 401.980.500	£. 13.399.350.000
B) Somme a disposizione dell'Amm.ne :		
1) imprevisti e lavori in economia	£. 1.175.650.000	
2) Per espropri, compreso oneri	£. 450.000.000	
3) Gestione sistema di misure	£. 250.000.000	
4) Spese tecniche	£. 1.200.000.000	
5) Spese generali	£. 150.000.000	
6) IVA su lavori ed imprevisti	<u>£. 3.325.000.000</u>	
Totale somme a disposizione		<u>£. 6.550.650.000</u>
Totale		£. 19.950.000.000
		(€. 10.303.315,14);

- con determinazione n°143/06 dell'11.03.2002 a seguito delle risultanze della gara d'appalto, veniva deliberato l'affidamento dei lavori in parola all'impresa *Cooperativa Costruttori*, società cooperativa a r.l., con sede in Argenta (FE), alla P.zza Mazzini n. 1, approvando anche il nuovo quadro economico definitivo delle opere, così appresso specificato:

A) Importo lavori a base d'asta	€. 6.712.581,15
per ribasso del 40,26%	<u>€. 2.702.485,17</u>
Restano	€. 4.010.095,98
Per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	<u>€. 207.605,60</u>
	€. 4.217.701,58
B) - Somme a disposizione dell'Amm.ne:	
1) imprevisti e lavori in economia	€. 607.172,55
2) Gestione sistema di misure	€. 129.114,22
3) Per espropri, compreso oneri	€. 232.405,60
4) Spese tecniche	€. 619.748,28



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

5) Spese generali – pubblicità	€.	77.468,53	
6) per economie al 7% Det. Dir. GRC 141/01	€.	295.239,11	
7) per fondo accordi bonari	€.	126.531,05	
6) IVA su lavori ed imprevisti, gestione, ecc.	€.	<u>1.214.595,07</u>	
		Somme a disposizione	€. 3.302.274,42
		Totale	€. 7.519.976,00

- in data 08.04.2002 con decreto dirigenziale della Regione Campania n°94 venne emesso il provvedimento definitivo di finanziamento, ai sensi dell'*Intesa di Programma – Accordo di Programma Quadro: Completamento di Opere Infrastrutturali*, per un importo complessivo di €7.519.976,00, al netto delle economie derivanti dal ribasso di gara pari ad € 2.783.339,14;
- in data 23.04.2002, al Repertorio n° 77, registrato a Benevento il 10 maggio 2002, al n°2308, venne sottoscritto il contratto di appalto dei lavori in parola e in data 05/06/2002 vennero consegnati i lavori all'impresa appaltatrice *Coopcostruttori*;
- durante l'esecuzione dei lavori a seguito di appositi accertamenti predisposti da questo Settore venne riscontrato un ingiustificato ritardo e sospensione dei lavori da parte dell'impresa *Coopcostruttori*, per cui in data 31.07.2003, la Giunta Provinciale, con propria deliberazione n°306, procedette alla risoluzione contrattuale ai sensi dell'art. 119, co. 6, del D.p.r. n. 554/99, per "*negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni di programma*";
- la direzione dei lavori, oltre alla redazione della contabilità finale delle opere realizzate dall'impresa esecutrice *Coopcostruttori*, sottoposta all'esame della Commissione di Collaudo tecnico amministrativo dei lavori in oggetto (la Commissione ha emesso la propria relazione di collaudo tecnico-amministrativo parziale in data 26/8/2005, acquisita agli atti in data 29/8/05 al prot. n°10365/SI), elaborò il progetto generale dei lavori di completamento dei restanti lavori, che con l'applicazione dei prezzi aggiornati e comprendente anche l'importo dei lavori già eseguiti e contabilizzati, non eseguiti dall'impresa *Coopcostruttori*, prevedeva la spesa complessiva di €8.399.976,00, avente il seguente quadro economico di spesa:



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

A) LAVORI

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	4.097.295,89
Oneri per la sicurezza	€	31.082,70
Totale lavori	€	4.128.378,59

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti e lavori in economia	€	206.418,93
gestione del sistema di misura	€	50.000,00
esproprio compreso oneri	€	235.000,00
spese tecniche	€	837.808,09
IVA e Cassa di Previdenza su spese tecniche	€	167.561,62
IVA su lavori, imprevisti e sistema di misura	€	876.952,44
Totale somme a disposizione	€	2.373.741,07

C) LAVORI ESEGUITI

Importo lordo	€	2.618.355,47
Importo netto, compresi oneri	€	1.581.546,95
IVA sui lavori	€	316.309,39
Sommano	€	1.897.856,34
TOTALE	€	8.399.976,00

Inoltre, elaborò il progetto esecutivo del primo stralcio dei lavori di completamento, comprendente comunque l'esecuzione delle opere sufficienti a garantire il consolidamento del versante ed a rendere funzionale l'intervento, per un importo complessivo di **€7.519.976,00**, e quindi nel limite del finanziamento concesso dalla Regione Campania, con il seguente quadro economico di spesa:



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

A) LAVORI

Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	3.516.776,26
Oneri per la sicurezza	€	25.291,89
Totale lavori	€	3.542.068,15

B) SOMME A DISPOSIZIONE

Imprevisti e lavori in economia	€	141.682,73
gestione del sistema di misura,	€	50.000,00
esproprio compreso oneri	€	235.000,00
spese tecniche	€	767.450,83
IVA e Cassa di Previdenza su spese tecniche	€	139.167,78
IVA su lavori, imprevisti e sistema di misura	€	746.750,18
Totale somme a disposizione	€	2.080.051,51

C) LAVORI ESEGUITI

Importo lordo	€	2.618.355,47
Importo netto, compresi oneri	€	1.581.546,95
IVA sui lavori	€	316.309,39
Sommano	€	1.897.856,34
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO (A+B+C)	€	7.519.976,00

La maggiore spesa di €.880.000,00, prevista dal progetto generale approvato, al momento non trovava la necessaria copertura finanziaria;

- con determinazione n°714/06 del 26/07/2004 a seguito di nuova gara d'appalto vennero affidati i predetti lavori di 1° Stralcio all'impresa **UNILAND - Società Consortile a Responsabilità Limitata - Via Repubblica, n.36/f, 70015 NOCI (BA)**, per l'importo netto di € 2.382.587,02, di cui oneri di sicurezza €25.291,89, approvando anche il nuovo quadro economico delle opere, così appresso specificato:

Quadro economico		
LAVORI		
LAVORI DA ESEGUIRSI - UNILAND		
Lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	3.516.776,26
Ribasso d'asta	€	1.159.481,13
Lavori al netto	€	2.357.295,13
Oneri per la sicurezza	€	25.291,89
Sommano	€	2.382.587,02
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI		
Lavori contabilizzati con lo stato finale	€	1.572.192,00



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese generali e pubblicità	€	25.827,52
Lavori in economia	€	141.682,73
Gestione del sistema di misura	€	50.000,00
Espropri, compreso oneri	€	235.000,00
Spese tecniche già sostenute compreso IVA	€	201.231,04
Spese art.18 e Ass. Gov.	€	125.669,05
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€	341.958,56
IVA su € 341.958,56	€	68.391,71
IVA su lavori, pubblicità, imprevisti e sistema di misura ed oneri Coopcostruttori	€	874.704,06
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€	71.477,62
Fondo del 7% - imprevisti	€	166.781,10
	Sommano	€ 2.412.078,34
	Economia	€ 960.932,20
	IVA su economia	€ 192.186,44
	Somma economia	€ 1.153.118,64
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 7.519.976,00

- in data 13/12/2004 venne sottoscritto il contratto d'appalto Rep. N°546 tra questo Ente e l'impresa UNILAND s.r.l.. in data 30/8/2004 venne effettuata la consegna dei lavori all'impresa che prevedeva la loro ultimazione entro il 21/6/2005. Con provvedimento del R.U.P in data 20/6/2005 prot. n°7461, per le motivazioni in esso contenute, venne prorogato il termine di ultimazione dei lavori al 20/9/2005;
- nel lasso di tempo trascorso tra l'abbandono del cantiere da parte della Coopcostruttori e l'inizio dei lavori da parte della nuova impresa appaltatrice, anche a seguito di ingenti piogge le acque non ancora incanalate hanno determinato danni ad alcune opere già realizzate ed in particolare a dreni sub orizzontali e ad alcune verticali inclinometriche del sistema di monitoraggio. Per queste ultime, inoltre, si è avuto anche qualche danneggiamento causato da mezzi agricoli, in qualche caso ove erano state eseguite in prossimità di cigli stradali. A causa dei predetti inconvenienti, intervenuti in una fase successiva del progetto e constatata solo con l'avvio dei lavori, si è dovuto prevedere la sostituzione delle opere danneggiate, ed anche l'esecuzione di ulteriori dreni sub orizzontali, integrativi di quelli previsti, alla luce delle risultanze dei rilievi di portata effettuati durante i lavori. Ulteriori opere previste in progetto riguardano l'allungamento delle trincee drenanti verso la sommità del versante, la pavimentazione dello svincolo e la realizzazione di alcuni tratti di gabbioni lungo il versante. Si sono inoltre previste in progetto importi in economia per l'effettuazione giornaliera dei rilievi di portata dai dreni. La sistemazione delle canalette è stata semplificata ed è stato utilizzato tutto il materiale approvvigionato dall'Impresa precedente ma non presente in cantiere al momento del progetto. Queste economie hanno consentito di compensare i maggiori oneri previsti per le opere aggiuntive prima descritte. Con le opere di completamento previste con il progetto predisposto con le economie derivanti dal ribasso d'asta si prevede di completeranno tutti gli interventi per la stabilizzazione dell'intero versante anche al fine di procedere all'invaso sperimentale del bacino.



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

- il quadro economico riportato in perizia, per le modificazioni intervenute, risulta il seguente:

Quadro economico di variante		
LAVORI		
LAVORI UNILAND		
Lavori del ribasso d'asta		€ 2.357.287,43
Oneri per la sicurezza		€ 25.291,89
	Sommano	€ 2.382.579,32
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI		
Lavori contabilizzati con lo stato finale		€ 1.572.192,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese generali e pubblicità	€ 25.827,52	
Lavori in economia	€ 141.682,73	
Gestione del sistema di misura	€ 50.000,00	
Espropri, compreso oneri	€ 235.000,00	
Spese tecniche già sostenute	€ 201.231,04	
Spese art.18 e Ass. Gov.	€ 145.669,05	
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€ 418.111,92	
IVA su spese tecniche	€ 83.622,38	
Economie al 7%	€ 166.780,55	
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€ 71.477,38	
IVA su lavori, - imprevidi, gestione sistema di misura, spese tecniche e generali, economie	€ 1.035.110,30	
	Sommano	€ 2.574.512,88
	Economia	€ 825.576,50
	IVA su economia	€ 165.115,30
	Somma economia	€ 990.691,80
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 7.519.976,00

- la perizia di variante tecnica prevede l'applicazione di n°14 nuovi prezzi unitari desunti dalla tariffa per le opere pubbliche della Campania riportati nel relativo Schema Atto di Sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, da approvare unitamente alla perizia stessa, sottoscritto tra le parti (Impresa ed Ente appaltante) che non prevede alcun aumento di spesa per lavori;

Ritenuto che l'approvazione della presente perizia di variante comporta anche l'approvazione del verbale di concordamento di nuovi prezzi a norma dell'art.136 del Regolamento D.P.R. n°554/99;

Tutto quanto innanzi premesso e considerato, si propone:

- l'approvazione della perizia di variante e dello Schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi, sottoscritto dall'impresa Uniland s.r.l. con tutte le condizioni in esso contenute, che prevede la spesa complessiva, contenuta nell'importo di finanziamento, risultante dal seguente quadro economico:



PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Infrastrutture

Quadro economico di variante		
LAVORI		
LAVORI UNILAND		
Lavori del ribasso d'asta		€ 2.357.287,43
Oneri per la sicurezza		€ 25.291,89
	Sommario	€ 2.382.579,32
LAVORI ESEGUITI - COOPCOSTRUTTORI		
Lavori contabilizzati con lo stato finale		€ 1.572.192,00
SOMME A DISPOSIZIONE		
Spese generali e pubblicità	€ 25.827,52	
Lavori in economia	€ 141.682,73	
Gestione del sistema di misura	€ 50.000,00	
Espropri, compreso oneri	€ 235.000,00	
Spese tecniche già sostenute	€ 201.231,04	
Spese art.18 e Ass. Gov.	€ 145.669,05	
Spese tecniche ed oneri ancora da sostenere	€ 418.111,92	
IVA su spese tecniche	€ 83.622,38	
Economie al 7%	€ 166.780,55	
Fondo accordo bonario: 3% - Reg. n°554/99	€ 71.477,38	
IVA su lavori, - imprevisti, gestione sistema di misura, spese tecniche e generali, economie	€ 1.035.110,30	
	Sommario	€ 2.574.512,88
	Economia	€ 825.576,50
	IVA su economia	€ 165.115,30
	Somma economia	€ 990.691,80
TOTALE IMPORTO DEFINITIVO DEL FINANZIAMENTO		€ 7.519.976,00

- l'approvazione del verbale di concordamento di nuovi prezzi ai sensi dell'art.136 del Regolamento D.P.R. n°554/99 che prevede l'applicazione n°14 nuovi prezzi unitari desunti dalla tariffa per le opere pubbliche della Campania ai quali è stato applicato il ribasso medio del 32,97%, determinato sulla base dei prezzi unitari offerti dalla stessa impresa in sede di gara d'appalto;
- di onerare il Dirigente S.I. di tutti gli adempimenti successivi;
- di trasmettere copia del deliberato alla Regione Campania.

Il Responsabile del Servizio LL.PP.

(ing. Salvatore MINICOZZI)

Il R.U.P. - Dirigente S.I.

(ing. Angelo FUSCHINI)