

J. E. G.

IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 17 MAR. 2005 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 117 del 11 MAR. 2005

Oggetto: Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri " M. Carafa " Cerreto Sannita - Lavori di manutenzione straordinaria . Approvazione perizia variativa e suppletiva e schema dell'atto di sottomissione. - Impresa: Parente Nicola da Cerreto Sannita - Maggiore importo contrattuale €. 5.000,38 oltre IVA.

L'anno duemilacinque il giorno undici del mese di marzo presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____ |
| 3) rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dr. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dr. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA
L'ASSESSORE PROPONENTE J. E. G.

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio prot. n. 1471 del 3.03.2005 con la quale si trasmette la perizia di variante e suppletiva dei lavori di manutenzione straordinaria presso l'Istituto Tecnico commerciale e per Geometri "M.Carafa" di Cerreto S., la cui relazione qui di seguito si riporta integralmente:
"Con delibera di Giunta Provinciale n° 117 del 24/03/2004 veniva approvato il progetto dei lavori di "Manutenzione Straordinaria alla sede dell'Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "M. Carafa" di Cerreto Sannita", redatto in data Febbraio 2004 dal Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per l'importo complessivo di €. 108.586,21 così distinto:

LAVORI A BASE D'ASTA :

€. 84.832,99

di cui €. 2.544,98 per oneri di
sicurezza non soggetti a ribasso

SOMME A DISPOSIZIONE:

Per IVA sui lavori il 20 % €. 17.814,92
 Per incentivi Art. 18 Legge 109/94 compreso oneri riflessi €. 1.696,65

Per imprevisti 5 % €. 4.241,65

IN UNO €. 23.753,22
 IMPORTO COMPLESSIVO €. 108.586,21

Tali lavori venivano finanziati per l'intero importo con i fondi dell'Ente di cui al Capitolo di Spesa 11972/3R, Impegno ~~3100/00~~ 3100/4/03

Con Determina n° 1203 del 08/07/2004, veniva approvato il verbale relativo alla gara di appalto tenutasi in data 27/05/2004 mediante Pubblico Incanto dei lavori in oggetto aggiudicando gli stessi all'impresa Nicola PARENTE da Cerreto Sannita (BN) per un importo complessivo di €. 60.706,15 al netto del ribasso d'asta del 29,32 %, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Il quadro economico rimodulato era il seguente:

a)-	Per lavori soggetti a ribasso:	€.	82.288,01
	A detrarre il ribasso del 29,32%:	€.	<u>24.126,84</u>
	Restano	€.	58.161,17
	Per oneri di sicurezza:	€.	<u>2.544,98</u>
	Sommano i lavori al netto:	€.	60.706,15
b)-	SOMME A DISPOSIZIONE		
	- Per I.V.A. :	€.	12.141,23
	- Per incentivi Art. 18 l. 109/94 :	€.	1.696,65
	- Per imprevisti e lav. in economia:	€.	<u>6.000,00</u>
	Importo complessivo:	€.	80.544,02

Il contratto principale di appalto veniva stipulato in data 15/10/2004 n° 400 di Repertorio, registrato a Benevento in data 04/11/2004 n° 100411 Mod. I°.

I lavori furono consegnati all'impresa appaltatrice con verbale in data 27/09/2004 e, allo stato, risultano in massima parte realizzati e contabilizzati giusto Primo S.A.L. in data 25/10/2004 per l'importo netto di €. 53.866,16.

Per consentire la redazione della perizia di variante e suppletiva, la esecuzione delle opere è stata sospesa alla data del Primo S.A.L. e risultano tutt'oggi sospesi.

Il progetto originario prevedeva la esecuzione delle opere necessarie a rimediare i danni prodotti dalle avversità atmosferiche del mese di Dicembre 2003 e delle opere finalizzate al miglioramento estetico e funzionale del plesso scolastico.

Durante la esecuzione dei lavori si sono rivelati ulteriori dissesti che hanno implicato variazioni di tipo dimensionale rispetto al previsto.

In particolare il manto impermeabile del corpo aule del nuovo plesso, nel lasso di tempo tra la redazione del progetto e la reale esecuzione delle opere, ha subito un incremento della superficie ammalorata.

A tale uopo si è redatta l'allegata perizia variativa e suppletiva finalizzata all'ottimizzazione delle risorse disponibili ed alla coordinazione degli interventi.

Il R.U.P. Ing. Angelo D'Angelo, autorizzava la DD.LL., a predisporre tale perizia di variante e suppletiva utilizzando le somme previste nel quadro economico rimodulato in sede di aggiudicazione della gara di appalto Det. n°1203 del 08/07/2004.

Il dettaglio delle opere a farsi è rilevabile dall'allegato computo metrico.

La presente Perizia di Variante e Suppletiva, ai fini fiscali prevede un aumento contrattuale, di € 5.000,38 contenuti nei limiti previsti dall'art. 25 comma 1.b. bis della legge 109/1994 e che trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato nella citata determina dirigenziale n° 1203/2004.

Considerato che per le opere a farsi non previste si rientra nelle ipotesi del comma 2 dello stesso art. 25 già citato, le opere come proposte in variante sono proponibili e pertanto il quadro economico verrà a modificarsi come segue:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

IMPORTO LORDO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€. 91.820,70
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€. 2.754,62
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€. 89.066,08
A DETRARRE Ribasso D'Asta Del 29,32 %	€. 26.114,17
RESTANO NETTI	€. 62.951,91
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€. 2.754,62
IMPORTO CONTRATTUALE	€. 65.706,53

SOMME A DISPOSIZIONE

Per IVA sui lavori il 20 %	€. 13.141,31	
Per incentivi Art. 18 Legge 109/94 compreso oneri riflessi	€. 1.696,65	
	IN UNO	€. 14.837,96
	IMPORTO COMPLESSIVO	€. 80.544,49

IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA IN C.T.	€. 80.544,02
IMPORTO FINANZIATO	€. 80.544,02
ECONOMIA DI	€. 0

Per quanto esposto si propone:

- di approvare l'allegata perizia variativa e suppletiva relativa ai lavori di manutenzione straordinaria all'edificio sede dell'Istituto Tecnico "M.Carafa" di Cerreto Sannita, affidati alla ditta Parente Nicola in esecuzione del contratto Rep n° 400 del 15.10.2004;
- di approvare l'allegato schema dell'atto di sottomissione, già sottoscritto dalla Impresa Parente Nicola da Cerreto Sannita, che prevede un incremento contrattuale di €. 5000,38 oltre IVA;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per gli adempimenti conseguenti.

Si precisa che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato in fase di aggiudicazione della gara di appalto - Cap. n° 11972/3R, Impegno ~~3100/03~~ **3100/4/03**

RITENUTO doversi provvedere in merito.

Il Responsabile del Servizio Attività Amm.ve
(rag. Antonio Feleppa)

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

Il Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino Melillo)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
(dott. Sergio Muollo)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo GRIMALDI
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di approvare l'allegata perizia variativa e suppletiva relativa ai lavori di manutenzione straordinaria all'edificio sede dell'Istituto Tecnico "M.Carafa" di Cerreto Sannita, affidati alla ditta Parente Nicola in esecuzione del contratto Rep n° 400 del 15.10.2004, il cui importo di € 80.544,02 è stato contenuto nell'importo complessivo già impegnato ed è così distinto:

IMPORTO LORDO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	91.820,70
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€.	<u>2.754,62</u>
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€.	89.066,08
A DETRARRE Ribasso D'Asta Del 29,32 %	€.	<u>26.114,17</u>

RESTANO NETTI	€.	62.951,91
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€.	<u>2.754,62</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	€.	65.706,53

SOMME A DISPOSIZIONE

Per IVA sui lavori il 20 %	€.	13.141,31	
Per incentivi Art. 18 Legge 109/94 compreso oneri riflessi	€.	<u>1.696,65</u>	
	IN UNO	€.	<u>14.837,96</u>
IMPORTO COMPLESSIVO	€.	80.544,49	

IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA IN C.T.	€.	80.544,02
IMPORTO FINANZIATO	€.	80.544,02

ECONOMIA DI	€.	0
-------------	----	---

- di approvare lo schema dell'Atto di sottomissione, sottoscritto dall'impresa Parente Nicola, aggiudicataria dei lavori principali, impegnativo per quest'ultima e subordinato ad approvazione per l'Amministrazione Prov.le, sicchè l'importo dell'appalto, per i lavori di che trattasi, ammonta ad € 65.706,53, di cui € 60.706,15, come stabilito nel contratto di appalto rep. n. 400 del 15.10.2004, debitamente reg.to, oltre € 5.000,38 per maggiori lavori;

- che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato in fase di aggiudicazione della gara di appalto – Cap. n° 11972/3R, Impegno 3100/03;

- di autorizzare la stipulazione del relativo contratto per Segretario Prov.le, debitamente sottoscritto dal Dirigente S.E.Pl.

- Di dare alla presente delibera immediata esecutività.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(On.le Carmine NARDONE)

N. 201 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

BENEVENTO 17 MAR. 2005

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 17 MAR. 2005 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267.

SI ATTESTA che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

-4 APR. 2005

Il RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Eto Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267 il giorno -4 APR. 2005.

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18.08.2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li _____

-4 APR. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per 2 copie
SETTORE SEP
SETTORE FINANZA
SETTORE _____

il _____	prot. n. <u>Es. 2933</u>
il <u>2378</u>	prot. n. <u>7.6.05</u>
il <u>21.3.05</u>	prot. n. _____
il _____	prot. n. _____
il _____	prot. n. _____

- Revisori dei Conti
- Nucleo di Valutazione

CONF. CAPICRU 800

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Prot. n° 1411 del **03 MAR. 2005**

All' Ufficio LL.PP.
Sede

Oggetto: Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri " M. Carafa " Cerreto Sannita - Lavori di manutenzione straordinaria . Approvazione perizia variativa e suppletiva e schema dell'atto di sottomissione.
Impresa: Parente Nicola da Cerreto Sannita – Maggiore importo contrattuale €. 5000,38 oltre IVA.

RAPPORTO

Con delibera di Giunta Provinciale n° 117 del 24/03/2004 veniva approvato il progetto dei lavori di " Manutenzione Straordinaria alla sede dell' Istituto Tecnico Commerciale e per Geometri "M. Carafa" di Cerreto Sannita ", redatto in data Febbraio 2004 dal Settore Edilizia e Patrimonio della Provincia di Benevento, per l'importo complessivo di €. 108.586,21 così distinto:

LAVORI A BASE D'ASTA : €. 84.832,99
di cui €. 2.544,98 per oneri di
sicurezza non soggetti a ribasso

SOMME A DISPOSIZIONE:

Per IVA sui lavori il 20 % €. 17.814,92

Per incentivi Art. 18 Legge
109/94 compreso oneri riflessi €. 1.696,65

Per imprevisti 5 % €. 4.241,65

IN UNO €. 23.753,22

IMPORTO COMPLESSIVO €. 108.586,21

Tali lavori venivano finanziati per l'intero importo con i fondi dell'Ente di cui al Capitolo di Spesa 11972/3R, Impegno 3100/03.

Con Determina n° 1203 del 08/07/2004, veniva approvato il verbale relativo alla gara di appalto tenutasi in data 27/05/2004 mediante Pubblico Incanto dei lavori in oggetto aggiudicando gli stessi all'impresa Nicola PARENTE da Cerreto Sannita (BN) per un importo complessivo di €. 60.706,15 al netto del ribasso d'asta del 29,32 %, comprensivo degli oneri per la sicurezza.

Il quadro economico rimodulato era il seguente:

a)-	Per lavori soggetti a ribasso:	€.	82.288,01
	A detrarre il ribasso del 29,32%:	€.	<u>24.126,84</u>
	Restano	€.	58.161,17
	Per oneri di sicurezza:	€.	<u>2.544,98</u>
	Sommano i lavori al netto:	€.	60.706,15
b)-	SOMME A DISPOSIZIONE		
	- Per I.V.A. :	€.	<u>12.141,23</u>
	- Per incentivi Art. 18 l. 109/94 :	€.	1.696,65
	- Per imprevisti e lav. in economia:	€.	<u>6.000,00</u>
	Importo complessivo:	€.	80.544,02

Il contratto principale di appalto veniva stipulato in data 15/10/2004 n° 400 di Repertorio, registrato a Benevento in data 04/11/2004 n° 100411 Mod. I°.

I lavori furono consegnati all'impresa appaltatrice con verbale in data 27/09/2004 e, allo stato, risultano in massima parte realizzati e contabilizzati giusto Primo S.A.L. in data 25/10/2004 per l'importo netto di €. 53.866,16.

Per consentire la redazione della perizia di variante e suppletiva, la esecuzione delle opere è stata sospesa alla data del Primo S.A.L. e risultano tutt'oggi sospesi.

Il progetto originario prevedeva la esecuzione delle opere necessarie a rimediare i danni prodotti dalle avversità atmosferiche del mese di Dicembre 2003 e delle opere finalizzate al miglioramento estetico e funzionale del plesso scolastico.



Durante la esecuzione dei lavori si sono rivelati ulteriori dissesti che hanno implicato variazioni di tipo dimensionale rispetto al previsto.

In particolare il manto impermeabile del corpo aule del nuovo plesso, nel lasso di tempo tra la redazione del progetto e la reale esecuzione delle opere, ha subito un incremento della superficie ammalorata.

A tale uopo si è redatta l'allegata perizia variativa e suppletiva finalizzata all'ottimizzazione delle risorse disponibili ed alla coordinazione degli interventi.

Il R.U.P. Ing. Angelo D'Angelo, autorizzava la DD.LL., a predisporre tale perizia di variante e suppletiva utilizzando le somme previste nel quadro economico rimodulato in sede di aggiudicazione della gara di appalto Det. n°1203 del 08/07/2004.

Il dettaglio delle opere a farsi è rilevabile dall'allegato computo metrico.

La presente Perizia di Variante e Suppletiva, ai fini fiscali prevede un aumento contrattuale, di € 5.000,38 contenuti nei limiti previsti dall'art. 25 comma 1.b. bis della legge 109/1994 e che trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato nella citata determina dirigenziale n° 1203/2004.

Considerato che per le opere a farsi non previste si rientra nelle ipotesi del comma 2 dello stesso art. 25 già citato, le opere come proposte in variante sono proponibili e pertanto il quadro economico verrà a modificarsi come segue:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI PERIZIA

IMPORTO LORDO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€.	91.820,70
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€.	<u>2.754,62</u>
IMPORTO LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA	€.	89.066,08
A DETRARRE Ribasso D'Asta Del 29,32 %	€.	<u>26.114,17</u>
RESTANO NETTI	€.	62.951,91
ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTO A RIBASSO	€.	<u>2.754,62</u>
IMPORTO CONTRATTUALE	€.	65.706,53
SOMME A DISPOSIZIONE		
Per IVA sui lavori il 20 %	€.	13.141,31
Per incentivi Art. 18 Legge 109/94 compreso oneri riflessi	€.	<u>1.696,65</u>

IN UNO € 14.837,96
IMPORTO COMPLESSIVO € 80.544,49

IMPORTO COMPLESSIVO DI PERIZIA IN C.T. € 80.544,02
IMPORTO FINANZIATO € 80.544,02
ECONOMIA DI € 0

Per quanto esposto si propone:

- di approvare l'allegata perizia variativa e suppletiva relativa ai lavori di manutenzione straordinaria all'edificio sede dell'Istituto Tecnico "M.Carafa" di Cerreto Sannita, affidati alla ditta Parente Nicola in esecuzione del contratto Rep n° 400 del 15.10.2004 ;
- di approvare l'allegato schema dell'atto di sottomissione, già sottoscritto dalla Impresa Parente Nicola da Cerreto Sannita, che prevede un incremento contrattuale di € 5000,38 oltre IVA;
- di dare mandato al Dirigente del Settore Edilizia e Patrimonio per gli adempimenti conseguenti.

Si precisa che la maggiore spesa trova copertura finanziaria nell'ambito del quadro economico rimodulato in fase di aggiudicazione della gara di appalto - Cap. n° 11972/3R, Impegno 3100/03.

Allegati:

1. Relazione
2. Computo Metrico e Stima di Perizia
3. Quadro di raffronto
4. Schema atto di sottomissione

Benevento li 27/01/2005

IL PROGETTISTA E D.L.
Geom. Nicola De Michele

Visto: si autorizza IL R.U.P.
Ing. Angelo D'angelo



Provincia di Benevento