

J.E.g.  
IMMEDIATA ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione viene affissa il 17 GIU. 2004 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 360 del 15 GIU. 2004

**OGGETTO: ISTITUTO COMPRESIVO MAGISTRALE E LICEO SCIENTIFICO "E.FERMI" DI MONTESARCHIO.**

Lavori di Manutenzione Straordinaria per adeguamento antincendio e messa in sicurezza dell'Edificio ai sensi del D.Lgs 626/94.

Approvazione progetto esecutivo. Importo Complessivo € 250.000,00  
Finanziamento Legge Regionale 50/85, Es. Fin.2003.

L'anno duemila 4 il giorno QUINDICI del mese di GIUGNO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- |                               |                   |                |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE      | - Presidente      | _____          |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____          |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO        | - Assessore       | _____          |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE     | - Assessore       | _____          |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI    | - Assessore       | _____          |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA  | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA      | - Assessore       | <u>ASSENTE</u> |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA    | - Assessore       | _____          |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO    | - Assessore       | _____          |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE PROPONENTE: Dott. PASQUALE GRIMALDI

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che qui di seguito si trascrive:

**"Premesso che:**

ai sensi della L.R. n.50 del 6.05.1985, questa Provincia con Delibera di Consiglio n.49 del 21.03.03, formulava richiesta di contributo alla Regione Campania per opere di edilizia scolastica;

la Regione Campania, con nota Prot.n.10205 del 8.01.04, ha comunicato a questa Provincia l'assegnazione, ai sensi della L.R. 50/85, Es. Fin. 2003, di un contributo di Euro 619.396,71 per lavori di edilizia scolastica, con mutuo ventennale da contrarre con la Cassa DD.PP. o con altro

Istituto di Credito, facendosi fronte alla spesa relativa alla prima annualità con impegno assunto con Decreto Dirigenziale n.3402 del 4.11.03 sul Cap.4850 del Bilancio Regionale per l'anno finanziario 2003 e a quella concernenti le rimanenti annualità con fondi che saranno annualmente assegnati alla Regione nell'ambito del fondo comune di cui alla legge 16/05/1970, n.281 art. 8 ;

questo Ente nell'ambito delle richieste inoltrate con Delibera di Consiglio Provinciale n.49 del 21.03.03, ha individuato nei seguenti plessi scolastici: Istituto Tecnico Comm.le "R.Livatino" di Circello, Istituto Comprensivo "Magistrale e Liceo Scientifico" di Montesarchio e Istituto Professionale "M.Polo" di Benevento, gli edifici scolastici bisognevoli con somma priorità di lavori di adeguamento alla normativa di sicurezza, anche, per far fronte alla crescita della popolazione scolastica che sempre di più si indirizza verso queste attività formative;

con delibera di Consiglio Provinciale n. 17 del 31/03/04 è stato approvato il programma triennale dei LL.PP. e l'elenco annuale 2004 dei lavori relativi alle opere di competenza del Settore Edilizia e Patrimonio ripartendo, tra l'altro, il contributo di cui sopra nel modo seguente:

- € 169.396,71 per l'Istituto Tecnico Comm.le "R.Livatino" di Circello;
- **€ 250.000,00 per l'Istituto Comprensivo "Magistrale e Liceo Scientifico" di Montesarchio ;**
- € 200.000,00 per l'Istituto Professionale "M.Polo" di Benevento.

Questo Settore, al fine di adempiere alle intrinseche esigenze dei singoli Istituti, per ogni uno di essi ha redatto il progetto esecutivo, privilegiando i lavori finalizzati alla soluzione dei problemi statici e di adeguamento alle norme di sicurezza in materia di edilizia scolastica ( D.L.vo 626/94 ).

L'Istituto Comprensivo "Magistrale e Liceo Scientifico" di Montesarchio si compone di due corpi di fabbrica attigui e comunicanti, più un volume distinto destinato a palestra. I due corpi fabbrica ospitano le attività didattiche e sono identificati con plesso A e plesso B; il volume della palestra a servizio del comprensorio scolastico è identificato con C, un ulteriore volume tecnico è la vasca antincendio, con sovrastante vano delle pompe antincendio.

Il plesso A è composto da un unico corpo di fabbrica, diviso su tre livelli, differenti, di cui uno seminterrato e due fuori terra; la forma geometrica dell'edificio è tale da formare un parallelepipedo regolare.

Il livello seminterrato è composto da N.01 Garage, n.08 Uffici, n.02 servizi igienici e dalla centrale elettrica. L'accesso al livello seminterrato è possibile solo dall'esterno ed i locali sono destinati alla sede comunale della Misericordia-Servizio Autoambulanza.

Il livello terra è costituito dall'ingresso/atrio, dalla segreteria Docenti, dalla Segreteria Alunni, da n.02 uffici con relativi servizi igienici; il livello primo è composto, dalla presidenza, dalla vice-presidenza, sala docenti, e da una biblioteca, oltre che dai servizi igienici. I due livelli, terra e primo, sono collegati da un vano scale protetto, che è comune anche al plesso B adiacente, in definitiva il plesso A è destinato agli uffici ed ai servizi amministrativi del comprensorio scolastico "E. Fermi".

La struttura portante del plesso è costituita da uno scheletro portante con elementi verticali in pilastri di c.a. ed elementi orizzontali in struttura mista laterizio/c.a.; le tamponature esterne sono realizzate con muratura in laterizio ed infissi.

Le strutture orizzontali portanti sono costituite da solai composti da laterizi, travetti in c.a.p., con strati di c.a. orizzontali, e getto superiore armato in opera.

La copertura delle strutture è, quindi, piana, ed è accessibile dalla rampa scale principale dell'edificio.

Nei due livelli del plesso A fuori terra le altezze sono uguali e pari a 3.15m, mentre per il livello seminterrato è pari al valore di 3.05m.

Il plesso B è composto da un unico corpo di fabbrica, con due ali differenti, di cui una attigua al plesso A e l'altra collocata in posizione simmetrica al plesso A, ma dal lato opposto. L'ala contigua al plesso A è divisa su tre livelli differenti, di cui uno seminterrato e due fuori terra; la forma geometrica dell'ala dell'edificio è tale da formare un parallelepipedo regolare. Il livello seminterrato è composto da N.02 Aule e da n.02 Aule Informatiche. Il livello terra è costituito dal collegamento con il plesso A, da n.02 Aule, da n.01 Aula Conferenza e dalla Aula Magna, oltre che dai servizi

igienici. Il livello primo è composto da n.07 Aule e da un deposito. L'altezza degli interpiani dell'ala è pari a 3.15m per i livelli fuori terra, per il livello seminterrato è pari a 3.05m; l'aula magna ha un'altezza pari a 4.50 (in effetti l'altezza dell'aula magna è maggiore per la circostanza che il livello della zona oratori è sottoposta di 1.00m rispetto al livello di riferimento dell'atrio scuola dell'ala di riferimento).

L'altra ala del plesso B, con sviluppo longitudinale ortogonale alla prima ala, è composta da ben quattro livelli, di cui uno seminterrato e tre fuori terra.

Il livello seminterrato è composto da n.11 Aule, n.01 laboratorio, da n.01 sala professori e dai servizi igienici distinti per sesso e per docenti e non docenti ed alunni.

I tre livelli fuori terra hanno tutti la medesima composizione e precisamente sono presenti n.14 Aule, n.01 postazioni bidelli, n.01 depositi e servizi igienici divisi per sesso e per docenti e alunni. Al livello primo al posto di n.03 aule attigue sono installati i tre laboratori di lingua, chimica e fisica a servizio del Comprensorio Scolastico "E.Fermi".

Nei tre livelli dell'ala in oggetto del plesso B fuori terra, le altezze sono uguali e pari a 3.15m, mentre per il livello seminterrato è pari al valore di 3.05m.

La struttura portante del plesso B è costituita da uno scheletro portante con elementi verticali in pilastri di c.a. ed elementi orizzontali in struttura mista laterizio/c.a., le strutture perimetrali di chiusura sono in laterizio. Le strutture orizzontali portanti sono costituite da solai composti da laterizi, travetti in c.a.p., con strati di c.a. orizzontali, e getto superiore armato in opera.

La copertura del plesso B è, quindi, piana, accessibile dalle rampe scale principali del plesso stesso.

Complessivamente per ciascun livello dei due plessi A B sono presenti n.03 vani scale: un primo vano scale di tipo protetto mette in comunicazione il piano terra, il piano primo ed il livello seminterrato (Vano Scala tra A-B); due vani scale di tipo aperto che mettono in collegamento tutti i livelli presenti per le due ali del plesso B.

Pertanto per ciascun livello fuori terra esistono almeno due uscite distinte da vani scale protetti; per il livello terra esistono ben 5 uscite su spazio a cielo aperto, senza considerare le uscite dall'Aula Magna.

Il plesso C è composto esclusivamente dalla palestra a servizio del Comprensorio Scolastico "E.Fermi" ed è strutturalmente indipendente dagli altri edifici.

Il plesso C ha una forma di parallelepipedo regolare ed è composto da n.02 ampie palestre e da un corpo centrale, a due livelli, ospitanti i servizi igienici, gli spogliatoi ed i depositi per gli attrezzi sportivi. Le due palestre hanno una altezza pari a 8.37m, mentre il livello terra e primo del corpo centrale hanno altezza pari a 2.70m e 2.94m.

Ulteriore vano tecnico (vasca antincendio, con pompe) è in muratura portante di spessore minimo 0.25m, con solaio di copertura piana in struttura di latero cemento armato gettato in opera. In pianta la centrale antincendio ha dimensioni pari a 5.00x7.00m. La centrale idrica ha un ingresso di 1.40m, con porta metallica a due ante.

L'altezza del vano idrico è pari a 3.30m. Nel vano tecnico la vasca antincendio è fuori terra con una pianta rettangolare pari a 4.50m x 4.50m, profondità liquido pari a 2.00m; la struttura della vasca è in c.a. in opera, con copertura in lastre di acciaio.

Sulla restante parte della superficie della centrale antincendio, in pianta rettangolare 4.60mx2.50m, sono presenti le pompe antincendio, con accoppiato motopompa di alimentazione di emergenza, alimentato a gasolio.

La centrale termica a servizio degli edifici del comprensorio scolastico in oggetto è collocata a livello seminterrato esternamente agli edifici del comprensorio e precisamente sotto il terrazzino al livello rialzato dove è prevista l'uscita di emergenza dall'ala lunga del plesso B. Il locale per tre pareti è interrato; la parete attestata su spazio a cielo aperto consente l'accesso alla centrale stessa ed è caratterizzata da ampia apertura di aerazione.

### **Interventi Adeguamento Antincendio e di sicurezza**

Ai fine della messa in conformità del Comprensorio Scolastico "E\_Fermi" alle prescrizioni del DM 26.08.1992, contenente norme di prevenzione incendi per gli edifici scolastici occorre intervenire sull'esistente sui seguenti settori:

- a) Impianto Idranti; b) Compartimentazioni Edificio; c) Impianto Rilevazione Incendi;  
d) Centrale alimentazione rete Idranti;

Tutte le caratteristiche dimensionali, strutturali, merceologiche sono definite nelle relazione Generale, Antincendio e nei disegni allegati alla presente relazione.

a) Impianto Idranti: l'attuale impianto idranti è costituito da idranti a parete UNI45, in cassetta con tubazione flessibile da 20m, ed è presente solo al livello terra di parte degli edifici; parte dell'impianto non è in pressione per perdite localizzati sugli attacchi degli idranti sull'anello perimetrale interno.

L'intervento riattativo consisterà nel rifare ex novo una linea idranti, a vista in acciaio UNI 8863, collocata a vista al livello terra degli edifici, con forma ad anello chiuso, che mediante montanti e discendenti possa servire gli idranti UNI 45 posizionati ai vari livelli del comprensorio. La rete servirà mediante collettore dedicato anche l'edificio della palestra, attiguo ai fabbricati didattici. La rete idranti sarà conforme alle prescrizioni della norma antincendio e sarà dotata di n.04 nuovi attacchi UNI70 per consentire l'allaccio della motopompa VVF.

Alla rete saranno collegati tutti gli idranti UNI 45 necessari per proteggere tutta l'area degli edifici; sarà realizzato un collettore interrato tra le rete idranti e la nuova centrale antincendio, che dovrà garantire le prestazioni in termini di portata e di prevalenza alla rete idranti interna.

b) Compartimentazione Edifici: vista la enorme superficie complessiva dei vari edifici costituenti il complesso scolastico in oggetto, ciascuno con più livelli e tutti comunicanti tra loro, per ottemperare al DM citato occorre operare una compartimentazione nel plesso A tra i vari livelli e con il plesso B; inoltre vanno compartimentate le n.02 scale a servizio del plesso B, in modo da compartimentare tra loro anche i vari livelli del plesso B. La compartimentazione avverrà mediante apposizione di pareti tagliafuoco sui vani scale con installazione di porte verticali REI120 sulle scale, per consentire gli accessi ai vari livelli dell'edificio.

La compartimentazione dovrà essere unitamente realizzata tra i laboratori e gli altri ambienti degli edifici; l'operazione sarà terminata mediante apposizione di porte REI 60 per tutti i laboratori, che già di fatto per le strutture verticali ed orizzontali di chiusura esistenti, sono compartimentali REI 60 dagli altri ambienti.

c) Impianto Rivelazione Incendi: nel complesso scolastico sarà installato un impianto di rivelazione incendi nei laboratori, negli archivi, nella biblioteca e nei depositi costituito da rilevatori passivi ad effetto Tyndall, collegati ad una centralina di allarme incendi, posizionata in locale presidiato.

d) Centrale alimentazione rete Idranti: Per mancanza di caratteristiche dell'acquedotto pubblico come richiesto dal DM 26.08.1992 e dalla UNI9489, occorre installare una riserva idrica di alimentazione della rete di idranti da 27mc ed una stazione di surpressione, composta da una pompa elettrica principale, una pompa elettrica pilota ed una motopompa a gasolio di emergenza. La centrale antincendio strutturalmente sarà realizzata ex-novo, con struttura interna della vasca in c.a. ed esterna in muratura, posizionata lateralmente al plesso B al livello terra, in apposito spazio, in prossimità del muro perimetrale e della palestra.

Il livello di sicurezza del complesso scolastico deve essere aumentato per garantire conformità al D.Lgs. 626/94 e s.m. nella parte relativa alle grandi vetrate dell'atrio di ingresso che non sono del tipo antisfondamento; ugualmente devono essere sostituiti tutti i corpi illuminanti degli atri e dei corridoi, costituiti da globi in vetro sospesi a soffitto e da molto tempo non mantenuti.

Altro intervento da effettuare è l'installazione su tutte le scale interne ed esterne di strisce antiscivolo sui gradini e sulle rampe.

L'intera centrale termica a servizio del comprensorio scolastico deve essere adeguata alla vigente normativa ISPEL e precisamente al DM 01/12/1976 ed alla relativa raccolta R per l'esercizio delle centrali termiche a liquido in pressione.

L'intervento di regolarizzazione della centrale sarà caratterizzato dalla sostituzione di tutti gli organi di controllo, sicurezza e comando (valvole di sicurezza, valvole intercettazione combustibile,

pressostati, flussostati, vasi di espansione a membrana, ecc.) omologati ISPESL, prove idrauliche delle caldaie, colludo CE dei bruciatori e delle relative rampe gas; successivamente sarà possibile inoltrare pratica di omologazione in campo al competente Ufficio ISPESL territoriale.

In alcuni punti della struttura scolastica dovranno essere installate delle rampe dipendenza massima 3%, per consentire il passaggio dei portatori di handicap tra le diverse zone di alcuni livelli; l'adeguamento è prescritto dalla vigente normativa sull'abbattimento delle barriere architettoniche. In tutta la struttura scolastica dovrà essere installata la cartellonistica di emergenza, di segnalazione delle vie di fuga e di uscita di emergenza, che dovrà essere conforme alla normativa vigente (D.P.R.493/96).

Le opere da eseguirsi, in ogni caso, sono dettagliatamente descritte nell'allegato computo metrico estimativo alle cui categorie di lavori sono stati applicati, ove possibile, i prezzi desunti dalla tariffa dei lavori pubblici in vigore in Campania dal 2003, approvata con delibera della Giunta Regionale n° 3737 del 02.08.2002 e pubblicata sul B.U.R.C. in data 18.12.2002.

Alle categorie di lavori non contemplati nella suddetta tariffa sono stati applicati i prezzi riportati nelle analisi allegate.

L'importo complessivo del progetto è pari a € 250.000,00 articolato secondo il seguente:

#### QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO

A) **per lavori a base d'asta** di cui € 9.615,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso **€ 192.307,69**

#### B) **Somme a disposizione**

per iva sui lavori al 20%	€ 38.461,54	
per incentivo progettazione e oneri riflessi (Art. 18 Legge 109/94)	€ 3.846,15	
Spese Generali e imprevisti	<u>€ 15.384,62</u>	
<b>totale a disposizione</b>		<b>€ 57.692,31</b>
	<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 250.000,00</b>

#### Per quanto sopra si propone:

Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Manutenzione Straordinaria per adeguamento antincendio e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs 626/94 dell'Edificio che ospita l'Istituto Comprensivo "Magistrale e Liceo Scientifico" di Montesarchio. Importo di **€ 250.000,00**.

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

Responsabile del Procedimento: Ing.Valentino Melillo  
Progettista: Ing. D'Angelo , Geom. S.Ocone,  
Collaboratori Tecnici: Per.Ind. A. Di Dio, Geom. L.Piscitelli  
Collaboratori Amm.vi : Fucci - Valenti  
Respons.Amm.vo : Rag. A.Feleppa  
Collaboratore Finanziario:

Inviare il presente atto deliberativo: alla Cassa DD.PP., per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento; "

Imputare la spesa di € 250.000,00 al Cap. 11970

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

II DIRIGENTE del SETTORE  
EDILIZIA E PATRIMONIO  
Ing. Valentino Melillo



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

IL DIRIGENTE del Settore FINANZE  
E CONTROLLO ECONOMICO  
dott. Sergio MUOLLO

8/56



UFFICIO IMPEGNI  
REGISTRAZIONE IMPEGNO CONTABILE  
CAP. 11970 PROGR. N. 1512/04

## LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo, Dott. Pasquale Grimaldi  
A voti unanimi

## DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

Di approvare il progetto esecutivo per i Lavori di Manutenzione Straordinaria per adeguamento antincendio e messa in sicurezza ai sensi del D.Lgs 626/94 dell'Edificio che ospita l'Istituto Comprensivo "Magistrale e Liceo Scientifico" di Montesarchio. Importo di € 250.000,00 articolato secondo il seguente quadro economico:

A) per lavori a base d'asta di cui € 9.615,38 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 192.307,69

### B) Somme a disposizione

per IVA sui lavori al 20%	€ 38.461,54	
per incentivo Art. 18 Legge 109/94	€ 3.846,15	
Spese Generali e imprevidi	€ 15.384,62	
<b>totale a disposizione</b>		<b>€ 57.692,31</b>
<b>Totale complessivo</b>	<b>€ 250.000,00</b>	

Di prendere atto che il progetto esecutivo è stato redatto dal seguente gruppo di lavoro individuato dal Dirigente del Settore:

Responsabile del Procedimento: Ing. Angelo D'Angelo

Progettista:

Collaboratori Tecnici:

Collaboratori Amm.vi :

Respons.Amm.vo : Rag. A.Feleppa

Collaboratore Finanziario:

Inviare il presente atto deliberativo: alla Cassa DD.PP., per la concessione del Mutuo e alla Regione Campania per l'emissione del Decreto di concessione del finanziamento; "

Imputare la spesa al Cap. 11970.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE  
(On. Carmine NARDONE)

*Carmine Nardone*

N. 402 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO

17 GIU. 2004

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 17 GIU. 2004 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 dell'art.124 del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

il 06 LUG. 2004

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 06 LUG. 2004

- Dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (Art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Benevento li, 06 LUG. 2004

IL SEGRETARIO GENERALE  
IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per 2 copie

SETTORE SEP

SETTORE Finanza e P.E.

SETTORE \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ prot. n. Es. 4526  
 il 4086 prot. n. 8.7.04  
 il 22.6.04 prot. n. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_  
 il \_\_\_\_\_ prot. n. \_\_\_\_\_

- Revisori dei Conti
- × Nucleo di Valutazione

*Conferenza Capigruppo*

