

J. E. G.

IMMEDIATA ESECUTIVA

12 AGO. 2003

La presente deliberazione viene affissa il _____ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

PROVINCIA di BENEVENTO

8 AGO. 2003

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 318 del _____

OGGETTO : PROROGA LOCAZIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA' DELL'ISTITUTO CATTANEO DA ADIBIRE A SEDE PROVVISORIA DI ALCUNE CLASSI DELL'ISTITUTO MAGISTRALE "GUACCI".- PROVVEDIMENTI .-

L'anno duemilatre il giorno OTTO del mese di AGOSTO presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

- | | | |
|-------------------------------|-------------------|----------------|
| 1) On.le Carmine NARDONE | - Presidente | _____ |
| 2) Rag. Giovanni MASTROCINQUE | - Vice Presidente | _____ |
| 3) Rag. Alfonso CIERVO | - Assessore | _____ |
| 4) Ing. Pompilio FORGIONE | - Assessore | _____ |
| 5) Dott. Pasquale GRIMALDI | - Assessore | _____ |
| 6) Dott. Giorgio Carlo NISTA | - Assessore | _____ |
| 7) Dott. Carlo PETRIELLA | - Assessore | _____ |
| 8) Dott. Rosario SPATAFORA | - Assessore | <u>ASSENTE</u> |
| 9) Geom. Carmine VALENTINO | - Assessore | _____ |

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA

L'ASSESSORE PROPONENTE *[Signature]*

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio , prot. n. 3855/S.E.P. del 05/08/03, istruita dal Rag. Feleppa Antonio, qui di seguito trascritta :

"Premesso che :

- Con delibera di G.P. n, 385 del 01/08/2002, veniva stabilito di procedere alla proroga, dall'1/8/2002 al 31/7/2003, della locazione, già in essere, delle aule e delle superfici già concesse in fitto, di proprietà dell'Istituto parificato "C. Cattaneo", agli stessi patti, prezzi e condizioni già in vigore, per la necessità di assicurare nell'anno scolastico 2002/2003 una sistemazione allocativa alle classi dell'Istituto Magistrale Guacci e del Liceo Artistico di Benevento;

Considerato che :

- nel corso del passato anno scolastico, per le accresciute esigenze di aule da parte dell'Istituto Magistrale Guacci, si è reso necessario destinare tutti i locali assunti in locazione presso il Cattaneo a tale Istituto trasferendo le classi del Liceo Artistico presso l'I.T. Geometri di piazza Risorgimento;
- per il nuovo anno scolastico 2003 – 2004 sussistono analoghe esigenze, come evidenziate dal Dirigente Scolastico dell'Istituto Guacci
- con nota presidenziale n° 14571 del 02/05/2003 è stata inoltrata richiesta all'Istituto Cattaneo di proroga della locazione anche per l'anno 2003/2004;
- la ditta proprietaria con nota prot. n. 537 del 13/05/2003 comunicava la propria disponibilità a prorogare il rapporto di locazione agli stessi prezzi, patti e condizioni di quelli vigenti, anche per il nuovo anno scolastico 2003 – 2004;

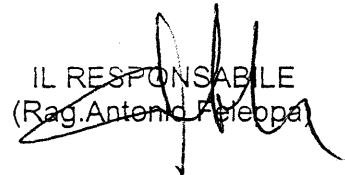
Visto il precedente contratto n° 214 del 13/11/2002

Per tutto quanto sopra si propone:

- doversi procedere alla proroga del periodo di locazione dal 1/8/2003 al 31/7/2004 delle aule e delle superfici già concesse in fitto, di proprietà dell'Istituto parificato "C. Cattaneo", agli stessi prezzi, patti e condizioni attualmente in vigore, per un canone mensile, di €. 26.020,77, IVA inclusa e stabilire che la spesa di €. 130.103,85 relativa al periodo 1/8/2003 – 31/12/2004 graverà sul Cap. n. 4963 del Bil. 2003, mentre quella di €. 182.145,39, relativa al periodo 1/1/2004 – 31/7/2004, graverà sul competente capitolo del bilancio 2004.
- di procedere alla stipula di un nuovo contratto di fitto, con spese a carico del locatore, e di trasmettere copia dell'atto deliberativo di approvazione della presente proposta all'Ufficio Contratti per i provvedimenti successivi.

Ritenuto doversi provvedere in merito

IL RESPONSABILE
(Rag. Antonio Faleopa)



Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li _____

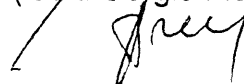
Il Dirigente S.E.P.
(dott. ing. Valentino Melillo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore FINANZE
E CONTROLLO ECONOMICO
932/1/03 (dott. Sergio Muollo)



UFFICIO IMPEGNI
REGISTRAZIONE DEL CONTABILE
CAP. 4963 PROT. N. 932/1/03



LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

- Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di procedere alla proroga del periodo di locazione dal 1/8/2003 al 31/7/2004 delle aule e delle superfici già concesse in fitto, di proprietà dell'Istituto parificato "C. Cattaneo", agli stessi prezzi, patti e condizioni attualmente in vigore, per un canone mensile, di €. 26.020,77, IVA inclusa e stabilire che la spesa di €. 130.103,85 relativa al periodo 1/8/2003 – 31/12/2004 graverà sul Cap.n. 4963 del Bil. 2003 , mentre quella di €. 182.145,39, relativa al periodo 1/1/2004 – 31/7/2004, graverà sul competente capitolo del bilancio 2004.
- di procedere alla stipula di un nuovo contratto di fitto, con spese a carico del locatore, e di trasmettere copia del presente atto deliberativo all'Ufficio Contratti per i provvedimenti successivi.
- di incaricare il Dirigente S.E.P. e il Dirigente del Settore Avvocatura dell'espletamento dei successivi adempimenti consequenziali .

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(dr. Carmine NARDONE)

[Signature]

N. 534 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO 12 AGO. 2003

[Signature]
IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
Dr. Gianclaudio IANNELLA

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 12 AGO. 2003 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li 28 AGO. 2003

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Sergio MUOLLO)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno 28 AGO. 2003.

- ◇ Dichiarata immediatamente eseguibile(art. 134, comma 4, D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- ◇ Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione(art. 134, comma 3, D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- ◇ E' stata revocata con atto n. _____ del _____.

BENEVENTO, li 28 AGO. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Sergio MUOLLO)

Copia per			
SETTORE	<u>S.E.P.</u>	<u>4158</u>	prot. n. <u>Executive 421</u>
SETTORE	<u>FINANZA e C.E.</u>	<u>1811-8-03</u>	prot. n. _____
SETTORE	<u>uff. Contratti</u>	il _____	prot. n. _____
x Revisori dei Conti		il _____	prot. n. _____
x Nucleo di Valutazione		il _____	prot. n. _____

PROVINCIA DI BENEVENTO

Settore Edilizia e Patrimonio

Prot. n. 3855 /S.E.P. del 5 AGO. 2003

AL Servizio Attività Amm.ve
Area Tecnica
S e d e

OGGETTO : Proroga locazione di parte dell'immobile di proprietà dell'istituto Cattaneo da adibire a sede provvisoria di alcune classi dell'Istituto Magistrale
- Provvedimenti.-

Premesso che :

- Con delibera di G.P. n. 385 del 01/08/2002, veniva stabilito di procedere alla proroga, dall'1/8/2002 al 31/7/2003, della locazione, già in essere, delle aule e delle superfici già concesse in fitto, di proprietà dell'Istituto parificato "C. Cattaneo", agli stessi patti, prezzi e condizioni già in vigore, per la necessità di assicurare nell'anno scolastico 2002/2003 una sistemazione allocativa alle classi dell'Istituto Magistrale Guacci e del Liceo Artistico di Benevento;

Considerato che :

- nel corso del passato anno scolastico, per le accresciute esigenze di aule da parte dell'Istituto Magistrale Guacci, si è reso necessario destinare tutti i locali assunti in locazione presso il Cattaneo a tale Istituto trasferendo le classi del Liceo Artistico presso l'I.T. Geometri di piazza Risorgimento;
- per il nuovo anno scolastico 2003 - 2004 sussistono analoghe esigenze, come evidenziate dal Dirigente Scolastico dell'Istituto Guacci
- con nota presidenziale n° 14571 del 02/05/2003 è stata inoltrata richiesta all'Istituto Cattaneo di proroga della locazione anche per l'anno 2003/2004;
- la ditta proprietaria con nota prot. n. 537 del 13/05/2003 comunicava la propria disponibilità a prorogare il rapporto di locazione agli stessi prezzi, patti e condizioni di quelli vigenti, anche per il nuovo anno scolastico 2003 - 2004;

Visto il precedente contratto n° 214 del 13/11/2002

Per tutto quanto sopra si propone:

- doversi procedere alla proroga del periodo di locazione dal 1/8/2003 al 31/7/2004 delle aule e delle superfici già concesse in fitto, di proprietà dell'Istituto parificato "C. Cattaneo", agli stessi prezzi, patti e condizioni attualmente in vigore, per un canone mensile, di €. 26.020,77, IVA inclusa e stabilire che la spesa di €. 130.103,85 relativa al periodo 1/8/2003 - 31/12/2004 graverà sul Cap. n. 4963 del Bil. 2003, mentre quella di €. 182.145,39, relativa al periodo 1/1/2004 - 31/7/2004, graverà sul competente capitolo del bilancio 2004.
- di procedere alla stipula di un nuovo contratto di fitto, con spese a carico del locatore, e di trasmettere copia dell'atto deliberativo di approvazione della presente proposta all'Ufficio Contratti per i provvedimenti successivi

IL FUNZIONARIO
(geom. Francesco Mervogliano)



IL DIRIGENTE
(Ing. Valentino Melillo)





PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Affari Generali e Personale

509
29-08-03

Prot. N. _____

Benevento, li _____

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PATRIMONIO

SEDE

**Oggetto: DELIBERA N. 318 DELL'8 AGOSTO 2003 AD OGGETTO: "PROROGA
LOCAZIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
DELL'ISTITUTO CATTANEO DA ADIBIRE A SEDE PROVVISORIA DI
ALCUNE CLASSI DELL'ISTITUTO MAGISTRALE "GUACCI".
PROVVEDIMENTI.**

Per quanto di competenza, si rimettono copie estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

SETTORE AA. GG. E PERSONALE
Post. Interno N. <u>7421</u>
del <u>- 2 SET. 2003</u>

IL DIRIGENTE

- Dr. ssa Alfonsina COLARUSSO -



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Affari Generali e Personale

480
13-08-03

Prot. N. _____

Benevento, li 18 AGO. 2003

U.O.: GIUNTA



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO
ECONOMICO

ALL' UFFICIO CONTRATTI

AL PRESIDENTE COLLEGIO
REVISORI DEI CONTI
C/O RAGIONERIA

AL PRESIDENTE NUCLEO
DI VALUTAZIONE
C/O RAGIONERIA

SEDE

**Oggetto: DELIBERA N. 318 DELL'8 AGOSTO 2003 AD OGGETTO: PROROGA
LOCAZIONE DI PARTE DELL'IMMOBILE DI PROPRIETA'
DELL'ISTITUTO CATTANEO DA ADIBIRE A SED PROVVISORIA DI
ALCUNE CLASSI DELL'ISTITUTO MAGISTRALE "GUACCI" -
PROVVEDIMENTI**

Per quanto di competenza, si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE

- Dr. ssa Alfonsina COLARUSSO -