

La presente deliberazione viene affissa il 20 FEB. 2003 all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni



PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 23 del 19 FEB. 2003

OGGETTO: COMUNE DI FORCHIA - COMMISSARIO AD ACTA PIANO REGOLATORE GENERALE E REGOLAMENTO EDILIZIO- ULTERIORE PROROGA.

L'anno duemiladue^{TRE} il giorno 19 del mese di FEBBRAIO
Presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori :

1. On.le Carmine NARDONE	- Presidente	_____
2. Dott. Rosario SPATAFORA	- Vice Presidente	_____
3. Dott. Michele RAZZANO	- Assessore	_____
4. P. A. Mario BORRELLI	- Assessore	_____
5. Dott. Giuseppe LAMPARELLI	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
6. Dott. Raffaele DI LONARDO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
7. Dott. Claudio Mosè PRINCIPE	- Assessore	<u>ASSENTE</u>
8. Dott. Giorgio C. NISTA	- Assessore	_____
9. Rag. Nunzio S. ANTONINO	- Assessore	<u>ASSENTE</u>

Con la partecipazione del Segretario Generale Dott. Gianclaudio IANNELLA _____

L'ASSESSORE PROPONENTE _____

LA GIUNTA

Preso visione della proposta del Settore Pianificazione Territoriale istruita dall'arch. Vincenzo Argenio del Servizio Urbanistica, qui di seguito trascritta:

PREMESSO che con delibera di Giunta Provinciale n. 153 del 26.05.2000 e successivo Decreto Presidenziale n. 15328 del 12.06.2000 si concedeva proroga al Commissario ad Acta per il Piano Regolatore Generale e R.E. del Comune di Forchia. Nuova proroga veniva richiesta con nota prot. 8860 del 28.03.2001 e concessa con delibera di Giunta Provinciale n.144 del 27.04.2001, in considerazione dei fondati motivi in essa rappresentati, infine con successiva nota prot 9188 del 26.03.2002 veniva richiesta e concessa una ulteriore proroga in previsione di una riunione conclusiva da tenersi tra i tecnici redattori del Piano e i rappresentanti dell'Autorità di Bacino Nord Occidentale della Regione Campania, giusto delibera di Giunta Provinciale n.119 del 8.04.2002 ;

Con nota prot. 2249 del 24.01.2003 il Commissario ad Acta chiede una ulteriore proroga, e comunica tutte le attività poste in essere dai tecnici redattori del P.R.G. e dell'avvenuta approvazione del Piano Stralcio da parte della Regione Campania concretizzatasi in giugno 2002. Inoltre il PAI, organismo che persegue l'obiettivo di stabilire norme per il corretto uso del territorio, nonché per l'esercizio di attività umane a maggior impatto sull'equilibrio idrogeologico del bacino , pone anche le basi per l'adeguamento della strumentazione urbanistico territoriale, impone vincoli, prescrizioni e destinazioni d'uso del suolo in relazione ai diversi gradi di rischio e di pericolo. In virtù di dette variazioni occorre aggiornare ed integrare gli elaborati cartografici a corredo del P.R.G. su autorizzazione del Comune di Forchia . La previsione per la realizzazione e la consegna degli atti, con richiesta all'Autorità di Bacino per il parere preventivo è prevista per il mese di maggio 2003.

CONSIDERATO CHE tra i documenti allegati è presente una relazione a firma dei progettisti, attinente al lavoro integrativo da svolgere , per l'aggiornamento cartografico reso obbligatorio alla luce dei nuovi vincoli imposti per il territorio del Comune di Forchia conseguenti l'approvazione del Piano Stralcio da parte della Regione Campania.

CHE il Comune di Forchia è tenuto ad adeguare lo strumento urbanistico ai criteri e agli indirizzi stabiliti dalla L.R. n. 1 del 7.01.2000;

RITENUTO , per le motivazioni sopra riportate, e in considerazione che le modifiche al P.R.G. potranno essere presentate all'Autorità di Bacino solo dal mese di Maggio , poter concedere eccezionalmente una ulteriore proroga di mesi dodici al Commissario ad Acta, Dott. Gianclaudio Iannella, per la presentazione del P.R.G. e del R.E. a questo Ente delegato;

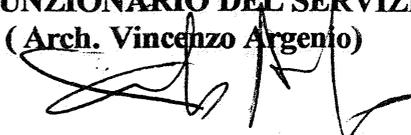
PROPONE

DI CONCEDERE la proroga per ulteriori mesi dodici al Commissario ad Acta Dott. Gianclaudio Iannella per la presentazione del P.R.G. e R.E. del Comune di Forchia a questa Provincia per i motivi menzionati nella nota prot. 2249 del 24.01.2003 sopra riportata ;

DI AUTORIZZARE il Presidente della Provincia ad emettere il relativo decreto con la concessione della proroga di mesi dodici al Commissario ad Acta dott. Gianclaudio Iannella,

DI COMUNICARE al Comune di Forchia e alla regione Campania Assessorato Urbanistica, il presente deliberato in uno con la copia dell'emanando decreto.

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO
(Arch. Vincenzo Argenio)

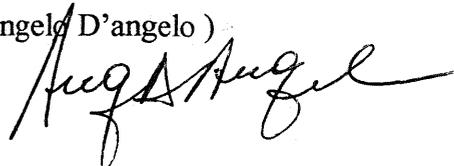


Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta,

Li _____

Il Dirigente del Settore Pianificazione Territoriale

(Ing. Angelo D'angelo)



Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta.

Li _____

Il Dirigente del Settore

FINANZE E CONTROLLO ECONOMICO

(Dr. Sergio Muollo)

LA GIUNTA

Su relazione dell'Assessore SPATAFORA

A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa, e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

DI CONCEDERE la proroga per ulteriori mesi dodici al Commissario ad Acta Dott. Gianclaudio Iannella per la presentazione del P.R.G. e R.E. del Comune di Forchia a questa Provincia per i motivi menzionati nella nota prot.2249 del 24.01.2003 sopra riportata;

DI AUTORIZZARE il Presidente della Provincia ad emettere il relativo decreto con la concessione della proroga di mesi dodici al Commissario ad Acta Dott. Gianclaudio Iannella ;

DI COMUNICARE al Comune di Forchia e alla Regione Campania Assessorato Urbanistica, il presente deliberato inuno con la copia dell'emamando decreto.

Verbale letto, confermato e sottoscritto
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dr. Gianclaudio IANNELLA)

IL PRESIDENTE
(On. Carmine NARDONE)

N. 109 **Registro Pubblicazione**

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267.

BENEVENTO 20 FEB. 2003

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

20 FEB. 2003

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data _____ e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art.125 del T.U. - D. lgs.vo 18.8.2000, n.267.

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U.- D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge..

li 11 MAR. 2003

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

[Signature]

IL SEGRETARIO GENERALE
(F.to Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U.-D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267 il giorno 11 MAR. 2003

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art.134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n.267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art.134, comma 3, D.Lgs.vo 18.8.2000, n.267)
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, _____
11 MAR. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

Copia per 3 copie

SETTORE SERVIZI TERR. il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il _____ prot. n. _____

SETTORE _____ il 20/2/03 prot. n. 1104

Revisori dei Conti il _____ prot. n. _____

Nucleo di Valutazione il _____ prot. n. _____

S. G.

[Handwritten notes and signatures]
2569
11/3/03



PROVINCIA di BENEVENTO

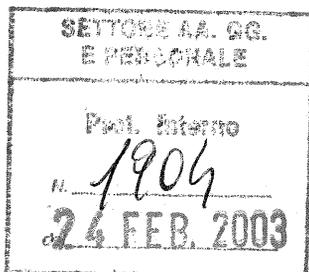
Settore Affari Generali e Personale

118
2/10/03

Prot. n.

Benevento, lì.....

U.O.: Giunta/Consiglio



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

AL SEGRETARIO GENERALE

AL PRESIDENTE
NUCLEO VALUTAZIONE
C/o RAGIONERIA

SEDE

Oggetto: Delibera di G. P. n. 33 del 19.02.2003 ad oggetto: COMUNE DI FORCHIA - COMMISSARIO AD ACTA - PIANO REGOLATORE GENERALE E REGOLAMENTO EDILIZIO - ULTERIORE PROROGA

Per quanto di competenza, si trasmettono tre copie della delibera indicata in oggetto, immediatamente esecutiva.

Altra copia della stessa viene trasmessa agli altri destinatari in indirizzo.

IL DIRIGENTE
Dr. Alfonsina Colarusso



PROVINCIA di BENEVENTO

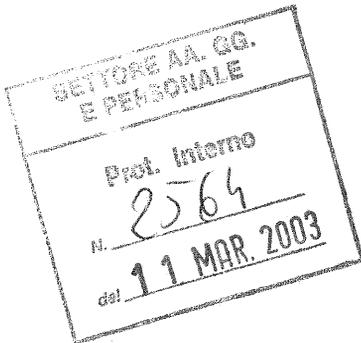
Settore Affari Generali e Personale

156
u/3/03

Prot. n.

Benevento, lì.....

U.O.: **Giunta/Consiglio**



**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

SEDE

OGGETTO: TRASMISSIONE DELIBERA DI G.P. N° 33 DEL 19.02.2003

Per quanto di competenza, si trasmette copia della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

**IL DIRIGENTE
Dr. Alfonsina Colarusso**

274P

24 GEN. 2003

SETTORE
 PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
 283
 24-1-2003

~~Direttore~~
~~Assessore~~
 Proroga proroga
 AA/AA

Sig. Presidente
 Sig. Assessore Urbanistica
 → Sig. Dirigente Settore Pianif. Territoriale
 LORO SEDI

OGGETTO: P.R.G. Forchia. Richiesta proroga

Il sottoscritto, nominato Commissario ad acta per l'adozione del P.R.G. del Comune di Forchia, con decreto n.9513 del 23.3.98, ed ulteriormente prorogato con Delibera 119 G.P dell'8.4.2002, fa presente quanto segue:

- che è pervenuta relazione in data 20.1.2003 a firma congiunta dei Tecnici Arch. Iodice e Geologo dr. Falzarano, con cui rappresentavano tutte le attività poste in essere per arrivare all'adozione del P.R.G. del Comune di Forchia;
- che in data 31/10/99, l'Autorità di Bacino Nord-Occidentale della Regione Campania emanava le misure di salvaguardia del Piano Straordinario per l'assetto idrogeologico e, pertanto, vincolava tutto il territorio del Comune di Forchia;
- che nel mese di giugno 2002 veniva approvato il Piano Stralcio da parte della Regione Campania;
- che " il PAI persegue in particolare gli obiettivi di stabilire norme per il corretto uso del territorio e delle risorse naturali nonché per l'esercizio compatibile delle attività umane a maggior impatto sull'equilibrio idrogeologico del bacino (art. 1 comma 3 lett.d) e di porre le basi per l'adeguamento della strumentazione urbanistico-territoriale, con la costituzione di vincoli, prescrizioni e destinazioni d'uso del suolo in relazione ai diversi gradi di rischio e di pericolo (art.1 comma 3 lett. e)", come riportato nella relazione tecnica allegata;
- che prima di adottare il P.R.G. occorre acquisire il parere dall'Autorità di Bacino art.6 comma 1 lett. b del PAI);
- Che, pertanto, i Tecnici devono approntare l'aggiornamento integrativo cartografico, la cui spesa dovrà essere autorizzata dal Comune di Forchia, che per detta rivisitazione e modifica di quanto realizzato, prevedono di presentare il P.R.G. entro i mesi aprile/maggio 2003 all'Autorità di Bacino per il parere preventivo.

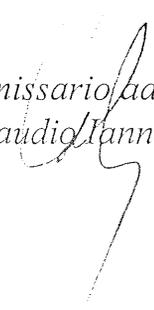
Allega:

- Relazione dei Tecnici incaricati Arch. A. Iodice e Geologo Dott. Falzarano del 20/01/2003.

Pertanto il sottoscritto si prega richiedere una proroga di mesi 12, atteso che solamente nel mese di maggio i tecnici suindicati potranno richiedere detto parere all'Autorità di Bacino.

In attesa di favorevole accoglimento invia deferenti ossequi.

*IL Commissario ad Acta
(Gianclaudio Tannella)*



STUDIO DI ARCHITETTURA
ARCHITETTO ANGELO IODICE
VIA CONDOTTO, 1 82011 AIROLA (BN)

TEL. E FAX 0823714038

PROVINCIA DI BENEVENTO
23 GEN 2003



DATA 22/01/03

Totale pagine n° 3 (inclusa la presente)

ALLA CORTESE ATTENZIONE DEL Dr. GIANCLAUDIO IANNELLA ←

DA: ARCH. ANGELO IODICE

OGGETTO: P.R.G. E REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNE
DI FORCHIA "NOTE"

PROVINCIA DI BENEVENTO PROTODOLLAZIONALE	
N. <u>2186</u>	<u>23 GEN 2003</u>
RESPONSABILE 	

Se non ricevete tutte le pagine , vogliate cortesemente avvertirci telefonicamente GRAZIE.

Distinti saluti



STUDIO DI ARCHITETTURA
ARCHITETTO
ANGELO IODICE

Via Condotta, 1 Airola (BN)

Egregio. **COMMISSARIO AD ACTA**
Dr Gianclaudio IANNELLA

Oggetto : P.R.G. e Regolamento Edilizio Comune di Forchia.



Premesso:

che i sottoscritti Arch. Angelo IODICE e il Geologo. FALZARANO Giuseppe venivano incaricati ognuno per le rispettive competenze per la progettazione di Piano Regolatore Comunale ;

che l'Arch. Angelo IODICE quale progettista sottoscriveva il disciplinare di incarico in data 10 luglio 1998 regolarmente registrato in data 22 luglio 1998 al n. 2219 mod. 1 vol. 23 ;

che tale disciplinare regolava il rapporto tra professionista e Comune di Forchia in merito agli aggiornamenti cartografici, acquisizione dei dati, alla redazione del PRG, alla partecipazione degli incontri, a fornire n. tre copie del progetto di piano, a fornire una copia su supporto cartaceo indeformabile così come indicato all'art. 4 del disciplinare nonché dei compensi professionali spettanti di cui agli artt. 8 e 9;

che in data 15 settembre 1999 i sottoscritti, così come da impegni assunti, ultimavano il progetto di piano ed erano pronti a stampare le tavole, relazioni, norme di attuazioni, regolamento edilizio e piano di zonizzazione acustica;

che nei giorni 16 - 17 settembre 1999 i sottoscritti ebbero un incontro con l'Amministrazione Comunale e con la Dott. ssa IOLLO Segretario Comunale proponendo la presentazione delle tavole di piano a colori in sostituzione di quelle normali in bianco e nero con un compenso aggiuntivo di circa 6 - 7 milioni delle vecchie lire ;

che l'Amministrazione Comunale nei giorni successivi al 16 - 17 settembre 1999 accettava la proposta delle tavole a colori in sostituzione di quelle in bianco e nero con un maggior compenso spese;

che il 15- 16 ottobre i sottoscritti ultimavano il lavoro e predisponavano date e tempi per la presentazione con conseguente adozione del Piano Regolatore ;

che in data 31 ottobre 1999 l'Autorità di Bacino Nord - Occidentale della Regione Campania emanava le norme di salvaguardia del Piano Straordinario per l'assetto idrogeologico e pertanto vincolava tutto il territorio comunale di Forchia ;

che le predette norme di salvaguardia al Titolo III art 7 comma 4 recitavano: " *L'adozione del PRG o di loro varianti, è subordinata all'acquisizione del preventivo parere dell'Autorità di Bacino*";

che la Delibera di Giunta Regionale adottata nella seduta del 28 febbraio 2002 ha indetto, ai sensi dell'art. 1 bis, comma 3, della Legge 365/2000, la Conferenza Programmatica per

l'acquisizione dei pareri da parte dei Comuni e Province in merito al Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico per il territorio di competenza dell'Autorità di Bacino Nord-Occidentale della Regione Campania.

Che in data 20 marzo 2002 presso la sala del Consiglio Provinciale di Caserta il sottoscritto arch. Angelo Iodice, in qualità di professionista incaricato per la progettazione del PRG del Comune di Forchia, unitamente al geologo Falzarano e al Consigliere Comunale (assessore) Giuseppe Caponio, giusta delega da parte del Sindaco di Forchia, ha depositato e rappresentato il parere in merito al Progetto di "PAI".

Che entro la seconda decade del mese di Aprile 2002 si terrà il tavolo di concertazione tra i tecnici dell'Autorità di Bacino Nord-Occidentale e i delegati del Comune di Forchia successivamente sarà adottato definitivamente il Piano Stralcio (max mesi 2.)

Che nel mese di giugno 2002 venne approvato il Piano Stralcio da parte della Regione Campania ;

Che il PAI persegue in particolare gli obiettivi di *stabilire norme per il corretto uso del territorio e delle risorse naturali nonché per l'esercizio compatibile delle attività umane a maggior impatto sull'equilibrio idrogeologico del bacino* (art. 1 comma 3 lett. d) e di *porre le basi per l'adeguamento della strumentazione urbanistico - territoriale, con la costituzione di vincoli, prescrizioni e destinazioni d'uso del suolo in relazione ai diversi gradi di rischio e di pericolo* (art. 1 comma 3 lett. e);

Che prima di adottare il PRG occorre acquisire il parere dall'Autorità di Bacino art. 6 comma 1 lettera b del PAI;

Tutto ciò premesso i sottoscritti recatesi all'Autorità di Bacino ricevevano indicazioni circa la elaborazione di nuove tavole ad integrazione di quelle già pattuite con l'Amministrazione Comunale di Forchia ;

Pertanto considerato che il lavoro da integrare per l'aggiornamento cartografico, di nuovi vincoli e di ulteriori copie è alquanto consistente ed oneroso i sottoscritti chiedono alla S. V. di concordare un incontro con l'Amministrazione Comunale per definire le questioni qui evidenziate.

Inoltre fanno presente che attualmente stanno procedendo alla rivisitazione e modifica di quanto già realizzato e che prevedono, in tempi brevi aprile - maggio 2003, di presentare il PRG all'Autorità di Bacino per il parere preventivo all'adozione.

Restando in attesa di Vs indicazioni in merito inviano cordiali saluti.

Airola, li 20 gennaio '03

Arch. Dott. Angelo IODICE

Geol. Dott. FALZARANO Giuseppe