



PROVINCIA DI BENEVENTO

VERBALE DI DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 29 SETTEMBRE 2009

Oggetto: ACQUISTO IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' DI CONI SERVIZI S.P.A. MEGLIO NOTO COME CAMPO SCUOLA SITO AL RIONE LIBERTA' DI BENEVENTO. PROVVEDIMENTI.

L'anno duemilanove addi VENTINOVE del mese di SETTEMBRE alle ore 10,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare - su convocazione del Presidente della Provincia, Prot. gen. n. 9340 del 24/09/2009 O. d. G. aggiuntivo - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli EE.LL.- D. Lgs.vo N. 267 del 18 agosto 2000 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia Prof. Ing. Aniello CIMITILE

e dai seguenti Consiglieri:

- | | |
|---------------------------------|---|
| 1) MATURO Giuseppe Maria | <i>Presidente del Consiglio Provinciale</i> |
| 2) BETTINI | Aurelio |
| 3) CAPASSO | Gennaro |
| 4) CAPOBIANCO | Angelo |
| 5) CAPOCEFALO | Spartico |
| 6) CATAUDO | Alfredo |
| 7) COCCA | Francesco |
| 8) DAMIANO | Francesco |
| 9) DEL VECCHIO | Remo |
| 10) DI SOMMA | Catello |
| 11) IADANZA | Pietro |
| 12) IZZO | Cosimo |
| 13) LAMPARELLI | Giuseppe |
| 14) LOMBARDI | Nino |
| 15) LOMBARDI | Renato |
| 16) MADDALENA | Michele |
| 17) MAROTTA | Mario |
| 18) MAZZONI | Erminia |
| 19) MOLINARO | Dante |
| 20) PETRIELLA | Carlo |
| 21) RICCI | Claudio |
| 22) RICCIARDI | Luca |
| 23) RUBANO | Lucio |
| 24) VISCONTI | Paolo |

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Dott. Giuseppe Maria Maturo

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Claudio Uccelletti**

Sono presenti n. 16 Consiglieri ed il Presidente della Giunta prof. Ing. Aniello CIMITILE

Risultano assenti i Consiglieri 3- 5- 9 - 10 - 14- 18-19 -22

E' presente il Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti, dr. Falde.

Sono, altresì, presenti gli Assessori -ACETO, BELLO, BOZZI, PALMIERI, VALENTINO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara valida la seduta.

Il Presidente Giuseppe Maria Maturo, sull'argomento in oggetto, dà la parola al Presidente Cimitile che illustra brevemente la proposta, allegata sotto il n. 1), soffermandosi sulle motivazioni della scelta di acquisto dell'Impianto sportivo, atteso che la stessa è stata già ampiamente discussa nelle competenti Commissioni Consiliari.

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti l'approvazione della proposta, per appello nominale.

Eseguita la votazione, per appello nominale, la proposta, risulta approvata con n. 14 voti favorevoli e n. 3 astenuti(Capobianco, Cataudo ed Izzo).

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Vista la proposta, depositata agli atti del Consiglio ed allegata alla presente sotto il n. 1), con a tergo espressi i pareri favorevoli, resi ai sensi dell'art. 49 del decreto legs.vo 267/2000;

Visto il parere n. 27 del Collegio dei revisori dei Conti(all.2);

Visti i pareri espressi dalle Commissioni consiliari II e IV, allegati rispettivamente sotto i n. 3) e 4);

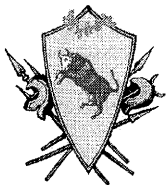
Visto l'esito della eseguita votazione;

DELIBERA

1. Approvare l'acquisto dell'impianto sportivo di proprietà della Società Coni Servizi S.P.A., meglio noto come Campo Scuola, ubicato in Benevento alla Via Duca D'Aosta al Rione Libertà per l'importo di € 423.000,00 oltre I.V.A. al 20% , spese contrattuali e di registrazione e quindi per complessivi € 525.000,00.
2. Dare atto che la spesa di € 525.000,00 è prevista sull'intervento n. 2.04.02.01 del Bilancio 2009.
3. Dare mandato al Settore Edilizia e Patrimonio di avviare l'elaborazione del progetto esecutivo dei lavori necessari per la sistemazione della struttura, sulla base del progetto di riqualificazione proposto dal CONI provinciale e già assentito dal Comune di Benevento con permesso di costruire n. 71 del 24/05/2005.

Al termine il Presidente Maturo dichiara tolta la seduta, sono le ore 13,30.

Il tutto come da resoconto stenografico, allegato alla presente sotto il n. 5).



PROVINCIA DI BENEVENTO
Settore Relazioni Istituzionali - Presidenza - AA.GG.
Servizio Affari Generali

Prot. n.

1538

Benevento, li..... - 9 NOV. 2009

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
EDILIZIA E PATRIMONIO

AL DIRIGENTE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA

SEDE

Oggetto: Delibera C.P. n. 87 del 29.9.2009 ad oggetto: "ACQUISTO IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' DI CONI SERVIZI S.P.A. MEGLIO NOTO COME CAMPO SCUOLA SITO AL RIONE LIBERTA' DI BENEVENTO - PROVVEDIMENTI".-

Per quanto di competenza si rimette copia conforme della delibera indicata in oggetto con il relativo fascicolo, esecutiva.

Copia della stessa si rimette al Dirigente del Settore Gestione Economica.



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Di. ssa Irma DI DONATO -

cr *que*

2Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
- Dr. Claudio UCCELLETTI

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
- Dr. Giuseppe Maria MATURO -

N. 091

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO
IL MESSO

19 OTT. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 19 OTT. 2009 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. n. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 5 NOV. 2009

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 30 OTT. 2009

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. 5 NOV. 2009 del _____

Benevento li, _____

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Claudio UCCELLETTI)

Copia per

- PRESIDENTE CONSIGLIO _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE SEP _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE GESTIONE EPON. _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti _____ il _____ prot. n. _____

Esec. 1538
9-11-09



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: ACQUISTO IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' DI CONI SERVIZI SPA, MEGLIO NOTO COME CAMPO SCUOLA, SITO AL RIONE LIBERTA' DI BENEVENTO. PROVVEDIMENTI.

L'ESTENSORE

IL CAPO UFFICIO

L'ASSESSORE

ISCRITTA AL N. 2 O.d.G. Acquisto
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. _____
Contrari N. _____

APPROVATA CON DELIBERA N. 87 del 29 SET. 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

Su Relazione _____

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

di € _____

Cap. _____

Progr. n. _____

Esercizio finanziario 2009

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
GESTIONE ECONOMICA

REGISTRAZIONE CONTABILE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Art. 30 del Regolamento di contabilità

di € _____

Cap. _____

Progr. n. _____

del _____

Esercizio finanziario 2009

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

Preso visione della proposta del Settore Edilizia e Patrimonio che integralmente si riporta:

"PREMESSO CHE:

- la Società CONI SERVIZI SpA, proprietaria dell'impianto sportivo di atletica leggera, meglio noto come CAMPO SCUOLA, ubicato in Benevento alla via Duca d'Aosta al Rione Libertà, ha inserito il detto impianto nel patrimonio da dismettere, avviando le procedure per la sua vendita all'asta;
- la Provincia di Benevento, al fine di conservare il bene a favore dell'intera collettività, ha avviato da tempo una corrispondenza sia con il CONI Provinciale che con il CONI SERVIZI SpA;
- il Presidente della Provincia, con nota prot. n. 7598 del 24.07.09 e la Giunta Provinciale con deliberazione n. 355 del 29.07.09, nel ribadire il prevalente interesse pubblico, hanno manifestato la volontà di procedere all'acquisto del Campo Scuola ed hanno chiesto alla Società CONI SERVIZI SpA di soprassedere alle procedure di gara per la vendita all'asta dell'impianto sportivo;

ATTESO CHE:

- il CONI SERVIZI SpA, con nota prot. n. 127 del 6 agosto u.s., comunicava che il CdA della Società, nel prendere atto della volontà della Provincia di Benevento di voler procedere all'acquisto del Campo Scuola, invitava la Provincia stessa a trasmettere, entro il 30 settembre 2009, formale proposta di acquisto corredata da un progetto sulla utilizzazione e destinazione futura dell'impianto;

RIBADITO CHE questa Amministrazione ritiene di particolare rilevanza l'acquisto dell'impianto sportivo CAMPO SCUOLA, tenuto conto che:

- è sito nel popoloso Rione Libertà del comune capoluogo ed accoglie giornalmente tantissimi atleti per i loro allenamenti nonché persone di varia età che ivi vi svolgono attività ricreativa o rieducativa;
- è utilizzato dalle Scuole di ogni ordine e grado dell'intero territorio provinciale e da varie Società Sportive operanti nelle diverse discipline;
- è l'unico, esistente nella Provincia di Benevento, dotato di una pista di atletica leggera e su di esso pratica la sua attività sportiva a livello agonistico la Libertas Atletica, militante in Serie "A Oro";

VISTA la deliberazione di G.P. n. 285 del 30.06.2009, con la quale veniva approvato lo schema di convenzione con l'Istituto per il Credito Sportivo (ICS) per la concessione di mutui a tasso agevolati per la costruzione, miglioramento o riadattamento di impianti sportivi di particolare interesse per la Provincia;

RITENUTA congrua la valutazione di € 420.000,00 contenuta nella perizia di stima redatta da tecnici incaricati dall'Istituto per il Credito Sportivo, tenuto conto che l'impianto occupa una superficie complessiva di circa 26.000 m², è dotato di un edificio spogliatoi e servizi aventi superficie complessiva di oltre 500 m², di una tribuna, di servizi igienici per il pubblico e di un campo polivalente coperto da uno scheletro in struttura metallica;

VISTO che la società CONI SERVIZI ha comunicato che già esiste un'offerta presentata da un privato per € 421.000,00 e che è disposta a cedere l'impianto alla Provincia per l'importo di € 423.000,00 - oltre IVA - e quindi per complessivi € 507.600,00 - IVA inclusa;

VISTA, inoltre, la variazione di bilancio all'uopo predisposta dal Settore Gestione Economica approvata con deliberazione di C.P. n. 80 del 23/05/2009 con la quale è stata prevista la somma di € 507.600,00 per far fronte alla spesa per l'acquisto dell'impianto e per la stipula e registrazione del contratto, da finanziarsi mediante contrazione di mutuo con l'I.C.S.;

DATO ATTO che questo Ente intende mantenere la destinazione pubblica dell'impianto a servizio dell'intera collettività;

DATO ATTO, altresì, che questo Ente intende procedere, successivamente all'acquisto, alla sistemazione ed ampliamento della struttura dando incarico al Settore Edilizia e Patrimonio di predisporre un apposito progetto esecutivo sulla scorta del progetto esistente, proposto dal CONI provinciale, già assentito dal comune di Benevento con Permesso di Costruire n. 71 del 24.05.2005;

RITENUTO doversi procedere all'approvazione dell'acquisto dell'impianto sportivo in oggetto;

Per tutte le motivazioni sopra esposte si

SI PROPONE

- o di approvare l'acquisto dell'impianto sportivo di proprietà della società CONI SERVIZI SpA, meglio noto come CAMPO SCUOLA, ubicato in Benevento alla via Duca d'Aosta al Rione Libertà per l'importo di € 423.000,00, oltre IVA al 20%, spese contrattuali e di registrazione e quindi per complessivi € 525.000,00;
- o di dare atto che la spesa di € 525.000,00 è prevista sull'intervento n. 2.04.0201 del bilancio 2009;
- o di dare mandato al Settore Edilizia e Patrimonio di avviare l'elaborazione del progetto esecutivo dei lavori necessari per la sistemazione della struttura, sulla base del progetto di riqualificazione proposto dal CONI provinciale e già assentito dal comune di Benevento con Permesso di Costruire n. 71 del 24.05.2005;"

DELIBERA

1. **di approvare** l'acquisto dell'impianto sportivo di proprietà della società CONI SERVIZI SpA, meglio noto come CAMPO SCUOLA, ubicato in Benevento alla via Duca d'Aosta al Rione Libertà per l'importo di € 423.000,00, oltre IVA al 20%, spese contrattuali e di registrazione e quindi per complessivi € 525.000,00;
2. **di dare atto** che la spesa di € 525.000,00 è prevista sull'intervento n. 2.04.0201 del bilancio 2009;
3. **di dare mandato** al Settore Edilizia e Patrimonio di avviare l'elaborazione del progetto esecutivo dei lavori necessari per la sistemazione della struttura, sulla base del progetto di riqualificazione proposto dal CONI provinciale e già assentito dal comune di Benevento con Permesso di Costruire n. 71 del 24.05.2005;

P A R E R I

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

FAVOREVOLE

oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. ____ allegati per complessivi n. ____
facciate utili.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

[Handwritten signature]

Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE. LL.

FAVOREVOLE
parere _____

~~CONTRARIO~~

*non essere allegati al bilancio di gestione 2008, bilancio
pluriennale 2008-2011 - bilancio P.P. - ~~2008-2011~~*

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

[Handwritten signature]

2)

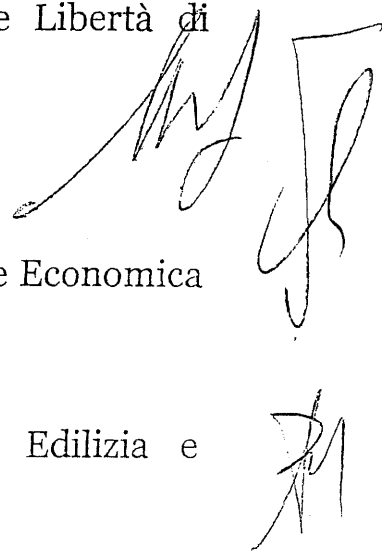
PROVINCIA DI BENEVENTO
VERBALE DEL COLLEGIO DEI REVISORI
N. 27 /09

L'anno duemilanove il giorno venticinque del mese di settembre alle ore 11,30 presso la sede dell'Amministrazione Provinciale Uffici Amministrativi alla Via Calandra di Benevento si è riunito il Collegio dei Revisori dei Conti nelle persone dei Sigg. Dott. Vincenzo Falde (Presidente), Dott. Michele Grosso (componente) e Rag. Angelo Botticella (componente).

Nella seduta odierna il Collegio ha esaminato la proposta di deliberazione della Consiglio Provinciale avente ad oggetto: "Acquisto impianto sportivo di proprietà di CONI SERVIZI Spa meglio noto come Campo Scuola , sito al Rione Libertà di Benevento. Provvedimenti"

A tal proposito il Collegio,

- Visto il parere del Responsabile del Settore Gestione Economica in ordine alla proposta in oggetto;
- Visto il parere del Responsabile del Settore Edilizia e Patrimonio;
- Visto il Bilancio di previsione per il 2009, nonché la relazione previsionale e programmatica per il Bilancio Pluriennale 2009-2011 approvato con atto consiliare n°46 del 11 maggio 2009;



- Vista la deliberazione n°275 del 30 giugno 2009 , con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'anno 2009;
- Visto l'art. 175 del D.Lgs 18 agosto 2000 n° 267;
- Considerato che la proposta di acquisto dell'immobile come sopra descritto rientra nelle operazioni di variazioni al bilancio di previsione 2009 , bilancio pluriennale 2009/2011 e relazione previsionale e programmatica 2009/2011 , su cui è stato già espresso parere da parte di questo organo di revisione

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Alla proposta di delibera di Consiglio Provinciale relativa all'acquisto dell'impianto sportivo in parola.

Il presente verbale viene chiuso alle ore 13,00 rinviando il prosieguo dei lavori ad un successivo verbale.

II COLLEGIO DEI REVISORI

Dott. Vincenzo Falde

Dott. Michele Grosso

Rag. Angelo Botticella

3/



Provincia di Benevento

La 2 Commissione Consiliare riunita l'anno 2009 il
giorno 28 del mese di SETTEMBRE a seguito di regolare avviso, sotto
la presidenza del Consigliere ANGELO CAPOBIANCO

sull'oggetto: ACQUISTO IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' DI CONI SERVIZI
SPA, MEGLIO NOTO COME CAMPO SCUOLA, SITO AL RIONE
LIBERTA' DI BENEVENTO - PROVVEDIMENTI.-

~~2008~~

~~è stato~~

(OMISSIS) espone, a maggioranza di voti,
PARERE FAVOREVOLE, con l'esclusione del
gruppo di minoranza che si riserva di
esprimere le proprie valutazioni in
Bilancio provinciale.

Il Segretario

Fortino Caporaso



Provincia di Benevento

La 4 Commissione Consiliare riunita l'anno 2009 il
giorno 28 del mese di SETTEMBRE a seguito di regolare avviso, sotto
la presidenza del Consigliere MICHELE MADDALENA

sull'oggetto: ACQUISTO IMPIANTO SPORTIVO DI PROPRIETA' DI CONI SERVIZI
SPA, MEGLIO NOTO COME CAMPO SCUOLA, SITO AL RIONE
LIBERTA' DI BENEVENTO - PROVVEDIMENTI.-

~~avviso~~

~~è del parere:~~

(OTUSIS) esprime, a maggioranza di
voti, PARERE FAVOREVOLE, con l'estensione
del gruppo di minoranza che si riserva di
esprimere le proprie valutazioni in
Consiglio Provinciale

Il Segretario

Fordob Epl