

2 FEB. 2005

17 FEB. 2005



IMMEDIATA ESECUTIVITA'
N. 7 del registro deliberazioni

Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 31 GENNAIO 2005

Oggetto: COMUNE DI SOLOPACA (BN) - D. LGS. N. 302 DEL 27.12.2002 - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CASRELLO - TORRE LATO SUD-OVEST.

L'anno duemilacinque addì TRENTUNO del mese di GENNAIO alle ore 12,00 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, telegramma prot. n. 652 del 25.01.2005 odg. agg., - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

1. AGOSTINELLI Donato	13. FELEPPA Michele
2. ANGRISANI Rita	14. GAGLIARDI Francesco
3. BARRICELLA Raffaele	15. GIALONARDO Pietro
4. BORRELLI Mario	16. LAMPARELLI Giuseppe
5. BOSCO Egidio	17. LOMBARDI Paolo
6. BOZZI Giovanni	18. MARCASCIANO Gianfranco
7. CALZONE Antonio	19. MAROTTA Mario
8. CAPOCEFALO Spartico	20. MORTARUOLO Domenico
9. CRETA Giuseppe	21. NAPOLITANO Stefano
10. DE CIANNI Teodoro	22. POZZUTO Angelo
11. DE GENNARO Giovanni	23. RUBANO Lucio
12. DI MARIA Antonio	24. SCARINZI Luigi

Presiede il Vice Presidente del Consiglio Provinciale Dr. Giuseppe LAMPARELLI

Partecipa il Segretario Generale Dr. Gianclaudio IANNELLA

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 17 Consiglieri, ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri 12 - 13 - 17 - 18 - 21 - 23 - 24

Sono presenti i Revisori dei Conti GROSSO

Sono, altresì, presenti gli Assessori CIERVO, GRIMALDI, NISTA, PETRIELLA, VALENTINO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL VICE PRESIDENTE

Sull'argomento in oggetto data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n.1) con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n° 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Nessuno chiedendo di intervenire il Vice Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 18 (17 Consiglieri + Presidente) la proposta viene approvata all'unanimità.

Il Vice Presidente propone che alla delibera testé approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti riporta la medesima votazione unanime. Presenti 18 (17 Consiglieri + Presidente).

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito delle eseguite votazioni;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n° 267 e riportato a tergo della proposta allegata sub 1)

DELIBERA

1. **PRENDERE ATTO** del parere favorevole del CTR, espresso con voto 1969/2005, ai sensi delle LL.RR. 14/82 E 9/83.
2. **APPROVARE** la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Solopaca, riguardante la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello – Torre lato sud-ovest;
3. **INDICARE** il Settore Pianificazione territoriale all'invio della variante al PRG del Comune di Solopaca alla Regione Campania, per sottoporla al controllo di conformità della Giunta Regionale, di cui al punto 5 del titolo II dell'Allegato alla legge regionale 20 marzo 1982 n. 14.
4. **DARE** alla presente immediata esecutività.

Al termine il Vice Presidente toglie la seduta. Sono le ore 15,50

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL VICE PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 104 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO ~~2 FEB. 2005~~
IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE

La suetesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data - 2 FEB. 2005 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 23 FEB.

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 23 FEB. 2005

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 23 FEB. 2005

IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio LANNELLA)

Copia per

- ✓ PRESIDENTE CONSIGLIO _____ il _____ prot. n. _____
- × SETTORE PIANIFICAZIONE ROM/11-05 il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- SETTORE _____ il _____ prot. n. _____
- Revisori dei Conti _____ il _____ prot. n. _____

ESEC. 1665
25-2-05



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

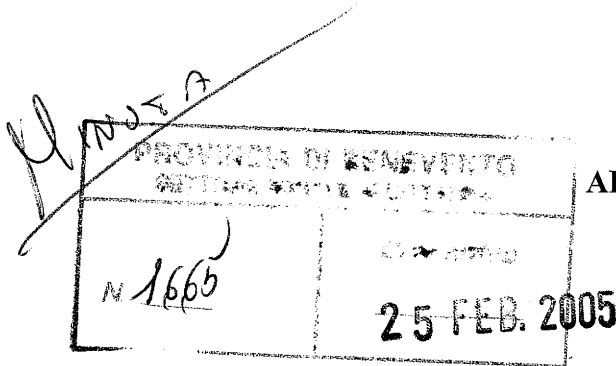
Servizio Affari Generali

232
23.2.05

Prot. n.

Benevento, lì.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO



AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

SEDE

Oggetto: Delibera Consiglio Provinciale n. 7 del 31.1.2005 ad oggetto: "COMUNE DI SOLOPACA (BN) - D LGS. N. 302 DEL 27.12.2002 - APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CASTELLO - TORRE LATO SUD-OVEST".-

Per quanto di competenza si rimette copia estratto della delibera indicata in oggetto, esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

epu



PROVINCIA di BENEVENTO

Settore Servizi ai Cittadini

Servizio Affari Generali

Prot. n.

Benevento, lì.....

U.O.: GIUNTA/CONSIGLIO

GIUNTA

PROVINCIA DI BENEVENTO SETTORE SERVIZI AI CITTADINI	
N. 104	Dispositivo 04 FEB. 2005

**AL DIRIGENTE DEL SETTORE
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE**

SEDE

Oggetto: Delibera C.P. n. 7 del 31.1.2005 ad oggetto: "COMUNE DI SOLOPACA (BN) – D.Lgs 302 DEL 27.12.2002 – APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE URBANA PIAZZA CASTELLO – TORRE LATO SUD-OVEST".-

Per quanto di competenza si rimettono n. 3 copie estratto della delibera indicata in oggetto, con il relativo fascicolo, immediatamente esecutiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
- Dr. ssa Patrizia TARANTO -

pm



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: COMUNE DI SOLOPACA (BN) - D.LGS. n° 302 del 27/12/2002 -
APPROVAZIONE VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE
COMUNALE RIGUARDANTE I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
URBANA PIAZZA CASTELLO- TORRE LATO SUD-OVEST. -

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

Iscritta al n° 104909 dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 7 del 31.1.2005

su Relazione VIEE PRESIDENTE CONSIGLIO

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli n. _____

Contrari n. _____

Il Segretario Generale

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Impegno in corso di formazione

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile del Settore
Finanza e Controllo economico

REGISTRAZIONE CONTABILE

Registrazione impegno di spesa
(Art. 30 del Regolamento di contabilità')

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____ del _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile Servizio contabilità

- VISTA l'istruttoria compiuta dal Servizio Urbanistica del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia;
- VISTA la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica rag. Giovanni Mastrocinque;

PREMESSO CHE:

- con nota prot. 11048 del 13/12/2004 questo Ufficio ha trasmesso al CTR di Benevento la documentazione, così come inviata dal Comune di Solopaca, riguardante la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello- Torre lato sud-ovest, per l'acquisizione del parere ai sensi delle LL.RR. nn° 14/82 e 9/83 ;
- il CTR, con voto n° 1969 espresso nella seduta del 13/01/2005, ha ritenuto meritevole di approvazione, dal punto di vista urbanistico, ed ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83, la variante allo strumento urbanistico generale, così come richiesta dal Comune di Solopaca;

RITENUTO, pertanto, di dover approvare la Variante al Piano Regolatore Generale trasmesso dal Comune di Solopaca, con l'introduzione delle osservazioni e prescrizioni ivi contenute;

- **VISTA** la Legge 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTE** le LL.RR. 14/82 e 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTO** il D.Lgs. n° 302/2002 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/SP del 31/03/2004;

DELIBERA

- 1) **di prendere atto** del parere favorevole del CTR, espresso con voto 1969/2005, ai sensi delle LL.RR. 14/82 e 9/83;
- 2) **di approvare** la variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Solopaca, riguardante la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello- Torre lato sud-ovest;
- 3) **di incaricare** il Settore Pianificazione territoriale all'invio della variante al PRG del Comune di Solopaca alla Regione Campania, per sottoporla al controllo di conformità della Giunta Regionale, di cui al punto 5 del titolo II dell'Allegato alla legge regionale 20 marzo 1982 n° 14.-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

FAVOREVOLI

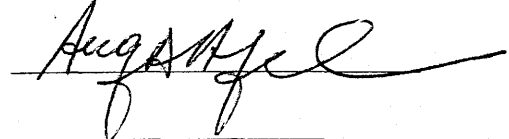
Oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi

n. _____ facciate uniti.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

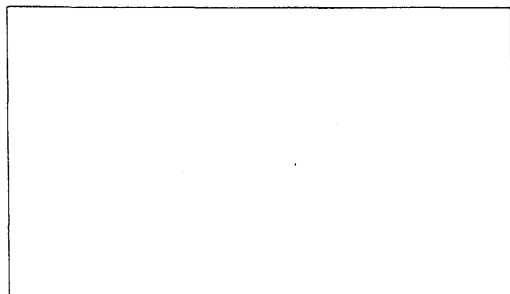
IL DIRIGENTE RESPONSABILE



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Servizio Urbanistica



All'Assessore all'Urbanistica
rag. Giovanni Mastrocinque

sede

**Oggetto: Comune di Solopaca (Bn) – d.lgs. n° 302 del 27/12/2002 -
Approvazione variante al Piano regolatore generale comunale riguardante i lavori di
riqualificazione urbana Piazza Castello- Torre lato sud-ovest. –**

RELAZIONE TECNICA

Con riferimento alla nota n° 9319 del 13/12/2004, acquisita al protocollo generale della Provincia il 13/12/2004 con il n° 25041, con la quale il Comune di Solopaca ha trasmesso la delibera del Consiglio comunale n° 18 del 30/07/2004, si relaziona quanto segue:

- con nota prot. 11048 del 13/12/2004 questo Ufficio ha trasmesso al CTR di Benevento la documentazione, così come inviata dal Comune di Solopaca, riguardante la realizzazione dei lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello- Torre lato sud-ovest, per l'acquisizione del parere ai sensi delle LL.RR. nn° 14/82 e 9/83 ;
- il CTR, con voto n° 1969 espresso nella seduta del 13/01/2005, ha ritenuto meritevole di approvazione, dal punto di vista urbanistico, ed ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83, la variante allo strumento urbanistico generale, così come richiesta dal Comune di Solopaca.

Questo Ufficio,

- **VISTA** la Legge 1150/42 e successive modifiche ed integrazioni;
- **VISTE** le LL.RR. 14/82 e 9/83 e successive modifiche ed integrazioni;

- **VISTO** il D.Lgs. n° 302/2002 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per la pubblica utilità);
- **VISTA** la Circolare della Regione Campania prot. 1139/SP del 31/03/2004;

visto, inoltre, il progetto dei lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello- Torre lato sud-ovest, adottato con delibera del Consiglio comunale di Solopaca n° 18 del 30/07/2004, e composto dai seguenti elaborati:

Elaborati urbanistici :

- progetto preliminare: relazione tecnica illustrativa;
- progetto preliminare: particellare descrittivo d'esproprio;
- progetto preliminare: rilievo – planimetria del comparto Torre sud-ovest;
- progetto preliminare: progetto – relazione impatto ambientale;
- progetto preliminare: stralci planimetrici PRG vigente e di variante;
- progetto preliminare: progetto - planimetria del comparto Torre sud-ovest;
- progetto preliminare: progetto – ricostruzione planimetrica del Castello.

Elaborati allegati:

relazione geologico-tecnica.

Documentazione amministrativa:

- trasmissione del progetto da parte del Sindaco del Comune di Solopaca, per l'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale vigente;
- attestato del Dirigente UTC;
- attestato del Segretario comunale in data 25/10/2004;
- delibera di CC n° 18 del 30/07/2004;
- avviso di notizia in data 05/08/2004;
- copia BURC del 23/08/2004;
- delibera CC n° 29 del 29/10/2004;

esprime parere favorevole

all'approvazione della Variante al Piano Regolatore Generale del Comune di Solopaca, così come trasmessa dal Comune stesso, e riguardante i lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello- Torre lato sud-ovest.-

Il Responsabile del Servizio
arch. *Vincenzo Argenio*



Il Dirigente del Settore
ing. *Angelo D'Angelo*

Angelo D'Angelo



COMUNE DI SOLOPACA

PROVINCIA DI BENEVENTO



COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 18 DEL 30/07/2004

OGGETTO: Esame ed approvazione progetto preliminare lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello - Torre lato SUD-OVEST.-

L'anno duemilaquattro , addì trenta del mese di luglio, alle ore 18,10 nella sala delle adunanze del Comune suddetto, alla convocazione di oggi, partecipata ai sigg. Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI	ASSENTI
Ing. FORGIONE POMPILO	X	
CALABRESE ALESSIO	X	
MARTONE ANTONIO MASSIMO	X	
DEL VECCHIO AMALIA	X	
IANNUCCI ANTONIO	X	
SANTONASTASO ANTONIO	X	
TANZILLO ALESSANDRO	X	
ROSSI ANTONIO	X	
IANNUCCI SERAFINA	X	
TANCREDI ANTONIO		X
MALGIERI MICHELANGELO	X	
SALOMONE LUIGI	X	
FORGIONE MARTINO		X
DI RUBBO NICOLA		X
FUSCO PASQUALE		X
DI MASSA LUCIANO		X
DEL VECCHIO SALVATORE		X

Presenti 11

Assenti 06

Risultato legale il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Presidente SALOMONE LUIGI.

- Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE Dr. PAOLO AULINO;
- Vengono dal signor Presidente nominati scrutatori i Signori:

- 1.
- 2.
- 3.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO

Su relazione e proposta del Sindaco Ing. Pompilio Forgione;

Premesso che con atto di C.C. n. 18 del 30/01/2003 è stato designato quale Responsabile del Procedimento per i lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello l'Ing. Angelo Carmine Giordano – Dirigente U.T.C.;

Che con il citato atto di C.C. è stato, altresì, conferito all'U.T.C. l'incarico per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo, dei lavori di che trattasi;

Che il finanziamento di tali lavori sarà assicurato con mutuo Cassa DD.PP. assistito da contributo concesso dalla Regione Campania ai sensi della L.R. n. 51/78;

Che l'Ufficio Tecnico ha provveduto alla redazione del progetto preliminare dei lavori di che trattasi;

Che, essendo l'opera non prevista nel vigente P.R.G., occorre necessariamente provvedere all'approvazione di apposita variante a detto strumento urbanistico per l'inserimento di tale opera nell'area interessata;

Che con nota N. 5200 del 30/06/2004 è stato dato avviso ai proprietari dell'area interessata alla citata opera dell'avvio del procedimento del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la legge n. 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 21 Dicembre 1999 n. 554, recante il Regolamento di Attuazione della legge quadro in materia di LL.PP.;

Visto il Documento Preliminare, redatto dal R.U.P. Ing. Angelo Carmine Giordano;

Visto il progetto preliminare redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Considerato di dover procedere all'approvazione del suddetto progetto;

Con voti unanimi, espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Approvare, in uno con il Documento Preliminare del R.U.P., il progetto preliminare dei lavori di riqualificazione urbana: Piazza Castello-Torre lato Sud-Ovest redatto dall'U.T.C. per l'importo complessivo di € 150.000,00 e con l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree interessate all'opera;

Dare atto che il finanziamento dell'opera sarà assicurato con mutuo della Cassa DD.PP., assistito dal contributo regionale ai sensi della L.R. 51/78;

Di precisare che l'adozione del presente progetto preliminare costituisce adozione di variante allo strumento urbanistico vigente, ai sensi dell'art. 19 – comma 2 del D.P.R. 8/6/2001 – N° 327 e successive modifiche ed integrazioni.

Dichiarare, altresì, con separata votazione unanime il presente atto, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 4 – IV comma – del D. Lgs. 18/08 2000 n. 26.

Si dà atto che a questo punto rientrano in aula i Consiglieri: Forgiione Martino – Di Rubbo Nicola – Fusco Pasquale – Di Massa Luciano – Del Vecchio Salvatore – Presenti N° 16 ed assenti N° 1 (Tancredi Antonio).

//////////



COMUNE DI SOLOPACA
Provincia di Benevento

SEDUTA DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 30/07/2004 PUNTO N° 7 dell'O. del G.

OGGETTO: Esame ed approvazione progetto preliminare lavori di riqualificazione urbana Piazza Castello - Torre lato SUD-OVEST.

Il Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 del D.Lgs. n. 267
el 18/08/2000, esprime parere: _____



IL REVISORE

Art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000)

In ordine alla regolarità tecnica esprime parere: FAVOREVOLE

11 22-07-04



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In ordine alla regolarità contabile esprime parere: FAVOREVOLE e per la
spesa che ne consegue attesta la copertura finanziaria

11 22-07-04



RESPONSABILE DEL SERV. FINANZIARIO

Letto, approvato e sottoscritto:

Il Presidente
F.to SALOMONE LUIGI

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to ntAlessio Calabrese

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. PAOLO AULINO

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo e di ufficio.
Solopaca, 04/08/2004



II SEGRETARIO COMUNALE
Dr. PAOLO AULINO

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

- CHE La presente deliberazione:

- E' stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18/08/2000, n.267);
- E' stata affissa a questo Albo Pretorio comunale per 15 giorni consecutivi a partire dal 04/08/2004 come prescritto dall'art. 124, comma 1, D.Lgs. n. 267/2000 (N.00277 REG. PUB.);
- E' stata comunicata con lettera n. _____ in data _____ ai signori capigruppo consiliari come prescritto dall'art. 127, comma 2, D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- E' stata trasmessa con lettera n. _____ in data _____ al Co.Re.Co per il controllo ai sensi dell'art.126, comma 1, D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- E' stata sottoposta a controllo ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n.267
 - ◇ Per iniziativa del Consiglio (art.127);
 - ◇ su iniziativa del Commissario Prefettizio;
 - ◇ su iniziativa della Giunta Comunale (art. 127, comma 3);
 - ◇ per richiesta dei Signori Consiglieri (art.127 comma 1);
- Inviata in Prefettura con nota n. _____ del _____ ai sensi dell'art.135, comma 2, D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

Solopaca, 04/08/2004

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dr. PAOLO AULINO

CHE la presente deliberazione è divenuta esecutiva il 15/08/2004

- decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione, non essendo pervenuta richiesta di invio al controllo (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18/08/2000, n.267);
- decorsi 30 giorni dalla data di trasmissione dell'atto al Co.Re.Co. (art. 134, comma 1, DLgs. 18/08/2000, n.267), dei chiarimenti o degli atti integrativi richiesti senza che il Co.Re.Co. abbia comunicato il provvedimento di annullamento;;
- avendo il Co.Re.Co. comunicato di non aver riscontrato vizi di legittimità (art. 134, comma 1, DLgs. 18/08/2000, n.267).

Solopaca,

II SEGRETARIO COMUNALE
Dr. PAOLO AULINO



REGIONE CAMPANIA
COMITATO TECNICO REGIONALE

(L.R. 51/78 art. 48, L.R. 14/82 - art. 5; D.P.G.R.C. n°18692 del 07/11/1987)

SEZIONE PROVINCIALE
BENEVENTO

ADUNANZA DEL 13/01/2005

VOTO N° 1969

IL COMITATO

Visto il rescritto in data **13/12/2004 n° 8195**
con il quale il Presidente invia per esame e
parere, ai sensi dell'art. 5 della L. R. n° 14
del 20/03/1982 e dell'art. 15 della L.R. n° 9
del 7/01/1983 il progetto evidenziato a lato,
redatto in data: *S.D.*

ENTE RICHIEDENTE

Amministrazione Provinciale di Benevento

OGGETTO

Comune di Solopaca

Progetto riqualificazione urbana Piazza Castello

Variante P.R.G. ex art. 19 D.P.R. n° 327/01 come modificato dal D.Lgs. n° 302/02.

PROGETTISTA

Ing. Angelo Carmine GIORDANO ed altri

Geol. Amedeo UCCELLINI

RELATORI: Funzionari Regionali

Arch. Giuseppe DI MARTINO

Geol. Cesare GUADAGNO

VISTI GLI ATTI AVUTI IN COMUNICAZIONE

PREMESSO:

- Che con nota n° 11048 del 13/12/2004, l'Amministrazione Provinciale di Benevento ha trasmesso a questo C.T.R. il progetto di "Riqualificazione urbana Piazza Castello" del comune di Solopaca, redatto in variante al vigente P.R.G., al fine di ottenere il parere urbanistico e geologico di competenza;

- che il progetto di che trattasi si compone dei seguenti elaborati:

- Relazione tecnica illustrativa
- Piano descrittivo d'esproprio
- Rilievo - Planimetria del comparto Torre sud-ovest
- Progetto - Relazione impatto ambientale
- Stralci planimetrici PRG vigente e di variante
- Progetto - Planimetria del comparto Torre sud-ovest
- Progetto - Ricostruzione planimetrica del castello
- Relazione geologico-tecnica;

- che, come risulta dall'attestato del Dirigente dell'U.T.C., l'area di che trattasi non ricade all'interno delle aree a rischio frana di cui al Piano redatto dalla competente Autorità di Bacino;

- che, inoltre, sono stati allegati i seguenti atti:

- Delibera C.C. n° 18 del 30/07/2004 concernente l'approvazione del progetto in esame;
- Avviso di deposito degli atti concernenti il progetto;
- Copia B.U.R.C. n° 40 del 23/08/2004;
- Attestato del Segretario Comunale;
- Delibera C.C. n° 29 del 29/10/2004 concernente la presa d'atto della mancata presentazione di osservazioni;
- Relazione propedeutica dell'Amministrazione Provinciale;

CONSIDERANDO:

- che l'opera pubblica di che trattasi, diversamente da quanto stabilito per l'area interessata dallo strumento urbanistico generale vigente, comporta la necessità di acquisire al patrimonio comunale aree non preordinate all'esproprio;

- che, conseguentemente, è stata avviata la procedura disciplinata dall'art. 19 del D.P.R. n° 327/01, come modificato dal D.Lgs. n° 302/02, così come sopra esposto;

- che, nel merito, la Regione Campania, con lettera Circolare dell'Assessore all'urbanistica pubblicata sul B.U.R.C. n° 20 del 26/04/2004, ha fornito chiarimenti circa la competenza delle Comunità Montane e delle Amministrazioni Provinciali per l'approvazione di tali specifiche varianti urbanistiche oltre che sul successivo e conclusivo iter approvativo;

- che ai fini strettamente urbanistici non si rilevano, dagli atti esaminati, motivi ostativi;

- che il geologo incaricato, per il progetto in esame, ha eseguito le seguenti indagini geognostiche:

- n° 3 sondaggi geomeccanici spinti alla profondità massima di 35 m dal p.c.;
- prelievo di quattro campioni indisturbati sottoposti poi alle prove geotecniche di laboratorio per la determinazione delle caratteristiche fisico-meccaniche dei terreni;
- nove prove penetrometriche del tipo SPT;
- una prova sismica a rifrazione;
- una prova sismica in foro del tipo DOWN HOLE;

- che, sulla scorta dei rilievi idrogeomorfologici di superficie e delle indagini innanzi descritte, oltre alla relazione è stata elaborata la seguente cartografia tematica nonché disegni esplicativi della situazione geologica locale di substrato:

- Stralcio planimetria catastale 1/2000;
- Carta geolitologica e ubicazione sondaggi 1/4000;

Regione Campania



- Carta idrogeologica 1/4000;
 - Carta della stabilità 1/4000;
 - Carta zonazione in prospettiva sismica 1/4000;
 - Sezioni geologiche;
- che le indagini eseguite rispettano il dettato di cui agli artt. 11 e 12 della L.R. n° 9/83;
- che in definitiva non si rilevano, dallo studio geologico esaminato, elementi ostativi all'attuazione del progetto;

CHE IL PARERE CONSULTIVO DEI RELATORI E' IL SEGUENTE:

La variante allo strumento urbanistico generale del Comune di Solopaca, trasmessa dall'Amministrazione Provinciale di Benevento, resasi necessaria per l'attuazione del progetto di "Riqualificazione urbana Piazza Castello", è meritevole di approvazione dal punto di vista urbanistico ed ai fini dell'art. 15 della L.R. n° 9/83 fermo restando l'obbligo, ricadente in capo alla stessa competente A.P., di verificare il puntuale rispetto della procedura posta in atto rispetto a quanto specificamente disciplinato nel merito dai vigenti dispositivi di legge.

Giuseppe Villalobos

Cesare Filippini

E' DI PARERE:

A maggioranza si confermare quanto proposto dai Relatori —

IL SEGRETARIO

Marco G.

IL PRESIDENTE
(On. CARMINE NARDONE)

Indirizzo



PER COPIA CONFORME
IL SEGRETARIO *G.*