



Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 7 LUGLIO 2003

Oggetto: **COMUNE DI PADULI (BN) – REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE – PRESA D'ATTO PARERE CTR – DETERMINAZIONI**

L'anno duemilatre addì SETTE del mese di LUGLIO alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 21080 del 1.07.2003 e Telegr. 21361 del 2.7.2003 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

1. AGOSTINELLI Donato	13. FELEPPA Michele
2. ANGRISANI Rita	14. GAGLIARDI Francesco
3. BARRICELLA Raffaele	15. GIALLONARDO Pietro
4. BORRELLI Mario	16. LAMPARELLI Giuseppe
5. BOSCO Egidio	17. LOMBARDI Paolo
6. BOZZI Giovanni	18. MARCASCIANO Gianfranco
7. CALZONE Antonio	19. MAROTTA Mario
8. CAPOCEFALO Spartico	20. MORTARUOLO Domenico
9. CRETA Giuseppe	21. NAPOLITANO Stefano
10. DE CIANNI Teodoro	22. POZZUTO Angelo
11. DE GENNARO Giovanni	23. RUBANO Lucio
12. DI MARIA Antonio	24. SCARINZI Luigi

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Geom. Donato AGOSTINELLI

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 21 Consiglieri ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri 2 - 15 - 23

Sono presenti i Revisori dei Conti //

Sono, altresì, presenti gli Assessori MASTROCINQUE - CIERVO - FORGIONE - GRIMALDI - NISTA - VALENTINO

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

dà la parola all'Assessore relatore Giovanni Mastrocinque, il quale data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n° 1) con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n° 267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la II° Commissione Consiliare, si è espressa come da parere allegato sotto il n° 2).

Nessuno chiedendo di intervenire il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti e votanti 22 (21 Consiglieri + Presidente) la proposta viene approvata all'unanimità.

Al termine, il Presidente propone che alla delibera testé approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

- Visto l'esito delle eseguite votazioni;
- Visto il parere favorevole reso ai sensi dell' art. 49 del T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Leg.vo 18 agosto 2000, n° 267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1);

DELIBERA

1. **di prendere atto** del parere del C.T.R. espresso con voto n° 1871 nella seduta del 24.04.2003.
2. **di fissare** in giorni 60 (sessanta), decorrenti dalla trasmissione della deliberazione di C.P., il tempo affinché il Comune di Paduli, con propria delibera di C.C., accetti il parere del C.T.R. n° 1871/2003 o adotti le proprie controdeduzioni.
3. **di trasmettere** al Comune di Paduli il seguente telegramma: “ Comunicasi C.P. seduta 7 c.m. atto n° 90 habet deliberato determinazioni Regolamento Edilizio codesto Comune”.
4. **di dare** alla presente immediata esecutività.

Al termine il cons. Lamparelli propone una breve sospensione dei lav ori al fine di concordare le nomine all'ordine del giorno.

La proposta messa ai voti viene approvata all'unanimità.

Sono le ore 16,00.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 444 Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 9 LUG. 2003

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 9 LUG. 2003 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267. 29 LUG. 2003

li _____

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 29 LUG. 2003

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 29 LUG. 2003

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 29 LUG. 2003

IL SEGRETARIO GENERALE
IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Sergio M. VOLLO)



1)

PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: COMUNE DI PADULI (BN) - REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE - PRESA D'ATTO PARERE CTR - DETERMINAZIONI -

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

Iscritta al n° 15 dell'Ordine del giorno

Approvata con delibera n° 90 del **27 LUG 2003**

su Relazione ASS. MASTROEINQUE

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli n. _____

Contrari n. _____

Il Segretario Generale

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Impegno in corso di formazione

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____

Esercizio finanziario 200__

*Il Responsabile del Settore
Finanza e Controllo economico*

REGISTRAZIONE CONTABILE

Registrazione impegno di spesa
(Art. 30 del Regolamento di contabilità')

di € _____

Cap. _____

Progr. n° _____ del _____

Esercizio finanziario 200__

Il Responsabile Servizio contabilità

- VISTA l'istruttoria compiuta dall'ing. Angelo D'Angelo e dall'arch. Vincenzo Argenio (all. a-), rispettivamente Dirigente e Funzionario del Settore Pianificazione Territoriale della Provincia;
- VISTA la dichiarazione di regolarità resa dal Dirigente del Settore ing. Angelo D'Angelo;
- SU proposta dell'Assessore all'Urbanistica dott. Rosario Spatafora;

Premesso che:

- il Comune di Paduli, con delibera di C.C. n° 38 del 14/11/2002 ha adottato il Regolamento edilizio comunale;
- l'A.S.L. di Benevento, con nota prot. n° 518/ISP dell'11/02/2003, ha espresso parere favorevole;

Considerato che:

- con nota prot. 12375 del 14/04/2003 la Provincia ha trasmesso al C.T.R. il Regolamento edilizio del Comune di Paduli;
- con voto n° 1871 del 24/04/2003 il C.T.R. ha ritenuto che il Regolamento edilizio del Comune di Paduli potesse essere approvato con le prescrizioni espresse nelle proprie considerazioni;

Ritenuto:

- di prendere atto del parere del C.T.R. n° 1871/2003;

Accertato che:

- in via amministrativa, la procedura per l'adozione e la pubblicazione del Regolamento edilizio in argomento è regolare;

VISTA la Legge 1150/42 e s.m.i.;

VISTE le LL.RR. 14/82 e 17/82 e s.m.i.;

VISTA la Legge 142/90 e s.m.i.;

DELIBERA

- 1)- di prendere atto del parere del C.T.R. espresso con voto n° 1871 nella seduta del 24/04/2003;
- 2)- di fissare in giorni 60 (sessanta), decorrenti dalla trasmissione della deliberazione di C.P., il tempo affinché il Comune di Paduli, con propria delibera di C.C., accetti il parere del C.T.R. n° 1871/2003 o adotti le proprie controdeduzioni;
- 3)- di trasmettere al Comune di Paduli il seguente telegramma: "Comunicasi C.P. seduta 7 e.m. atto n° 90 habet deliberato determinazioni Regolamento edilizio codesto Comune".-

PARERI

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.
Per ogni opportunità si evidenzia quanto appreso:

Qualora null'altro di diverso sia appreso indicato, il parere conclusivo è da intendersi

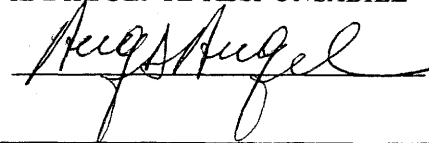
FAVOREVOLI

Oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi
n. _____ facciate uniti.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



Il Responsabile della Ragioneria riguardo alla regolarità contabile, art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE

Parere -----

CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



PROVINCIA DI BENEVENTO

SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
Servizio Urbanistica

Prot. n. 1450

All. a)-

del 06/05/03

All'Assessore all'Urbanistica
dott. Rosario Spatafora

sede

Oggetto: **Comune di Paduli.-**
Regolamento edilizio - Presa d'atto parere C.T.R. - Determinazioni -

RELAZIONE TECNICA

Premesso che:

- il Comune di Paduli, con delibera di C.C. n° 38 del 14/11/2002, ha adottato il Regolamento edilizio comunale, composto da n° 162 articoli;
- l'A.S.L. di Benevento, con nota prot. n° 518/ISP dell'11/02/03, ha espresso parere favorevole;

Visto:

- il parere della Sezione Provinciale del C.T.R. n° 1871 espresso nella seduta del 24/04/2003, acquisito al protocollo n° 1373 in data 28/04/2003 del Settore Pianificazione Territoriale, che recita testualmente: "Che l'esaminato Regolamento edilizio del Comune di Paduli possa essere approvato con le prescrizioni espresse nelle precedenti considerazioni";

Per quanto sopra esposto, questo Ufficio è del parere che il Regolamento edilizio del Comune di Paduli possa essere approvato con le prescrizioni di cui al voto n° 1871/2003 del CTR, e che pertanto debba essere restituito al Comune di Paduli per le proprie controdeduzioni.-

Il Funzionario
arch. Vincenzo Argenio



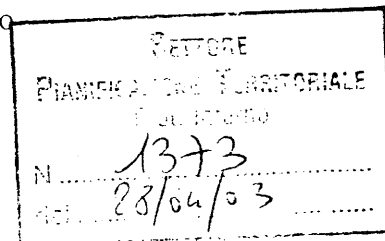
Il Dirigente
ing. Angelo D'Angelo

Angelo D'Angelo

Oggetto: Comune di PADULI (BENEVENTO) - Regolamento edilizio

Relazione istruttoria del 24 aprile 2003

Relatore: Arch. Giovanni Palestino



Vista la normativa vigente in materia.

Il sottoscritto relatore, incaricato dal Presidente della Sezione Provinciale di Benevento del Comitato Tecnico Regionale, esaminati gli atti e gli elaborati avuti in visione.

PREMESSO: X

Che con delibera C.C. n.38 del 14/11/2002 è stato adottato il Regolamento Edilizio in esame, composto da 146 articoli;

Che con nota prot. 518/ISP del 11/02/2003 la ASL di Benevento ha espresso sul RE in esame parere favorevole;

CONSIDERATO: X

Che occorre introdurre nell' articolato le seguenti prescrizioni:

- 1) pag. 52 - art. 87 - al quarto rigo "devono essere dotati" deve diventare "possono essere dotati"; deve inoltre essere stralciato l'ultimo capoverso della pagina, da "Le superfici lorde ..." fino a "... costo di costruzione".
- 2) pag. 58 - art. 95: è preferibile non prevedere il deposito di rifiuti nel corpo del fabbricato;
- 3) pag. 58 - art. 96: al primo e al secondo rigo le parole "debbono" e "devono" devono essere entrambe sostituite con "possono"

RITIENE:

Che l'esaminato Regolamento edilizio del Comune di Paduli possa essere approvato con le prescrizioni espresse nelle precedenti considerazioni.

IL COMITATO, ALL'UNANIMITA', CONFERMA QUANTO PROPOSTO DAL RELATORE.

Il relatore

Giovanni Palestino

IL PRESIDENTE
(Dott. MICHELE PIZZANO)

IL SEGRETARIO
PER CUI SI CONFERMA (Dott. ORLANDO)



PROVINCIA di BENEVENTO

SETTORE AFFARI GENERALI
U.O. CONSIGLIO

2)

La 2 COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2003 il giorno 3 del mese di LUGLIO
a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere

sull'oggetto: COMUNE DI PADULI - REGOLAMENTO EDILIZIO
COMUNALE - PRESA D'ATTO PARERE C.F.R.

a voti UNANIMI

~~del parere:~~

(COMISSIS. --) prende atto del parere del C.F.R.
che prescrive il rinvio al Comune di PADULI
per il recepimento di alcune indicazioni.

IL SEGRETARIO

Fabrizio Caputo