



Provincia di Benevento

ESTRATTO DAL REGISTRO DELLE DELIBERAZIONI DEL CONSIGLIO PROVINCIALE

Seduta del 9 DICEMBRE 2002

Oggetto: S.P. SS.7 CASTELPOTO – SDEMANIALIZZAZIONE DI RELITTO STRADALE.

L'anno duemiladue addì NOVE del mese di DICEMBRE alle ore 12,30 presso la Rocca dei Rettori - Sala Consiliare -, su convocazione del Presidente del Consiglio Provinciale, prot. n. 36979 del 02.12.2002 - ai sensi del Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. - D. Lgs. vo 18 agosto 2000, n. 267 e del vigente Statuto - si è riunito il Consiglio Provinciale composto dal:

Presidente della Provincia On. le Carmine NARDONE

e dai seguenti Consiglieri:

1) AGOSTINELLI	Donato	13) DI CERBO	Clemente
2) BORRILLO	Ugo	14) FELEPPA	Michele
3) BOSCO	Egidio	15) FURNO	Romeo
4) BOZZI	Giovanni Angelo Mosé	16) GITTO	Vincenzo
5) CAPOCEFALO	Spartico	17) LAVORGNA	Antimo
6) CENICCOLA	Amedeo	18) LOMBARDI	Paolo F.G.
7) COLETTA	Antonio	19) MASTROCINQUE	Giovanni
8) CRETA	Ferdinando	20) MENEHELLA	Giovanni
9) D'AMBROSIO	Mario Carmine	21) MOLINARO	Giovanni
10) DAMIANO	Nicola	22) PETRUCCIANO	Fernando
11) DE GENNARO	Giovanni	23) TESTA	Cosimo
12) DE LIBERO	Emmanuele	24) VISCUSI	Giovanni

Presiede il Presidente del Consiglio Provinciale Rag. Giovanni MASTROCINQUE

Partecipa il Segretario Generale **Dr. Gianclaudio IANNELLA**

Eseguito dal Segretario Generale l'appello nominale sono presenti n. 12 Consiglieri ed il Presidente della Giunta.

Risultano assenti i Consiglieri: 5 - 7 - 8 - 9 - 12 - 13 - 14 - 18 - 20 - 22 - 23 - 24

Sono presenti i Revisori dei Conti //

Sono, altresì, presenti gli Assessori LAMPARELLI - PRINCIPE

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL PRESIDENTE

data per letta la proposta allegata alla presente sotto il n.1), con a tergo espresso il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, ne illustra brevemente il contenuto.

Riferisce, altresì, che sulla stessa la III Commissione Consiliare si è espressa come da parere allegato sotto il n.2).

Nessuno chiedendo di intervenire, il Presidente pone ai voti, per alzata di mano, la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione, presenti 13 (12 Consiglieri + Presidente), la proposta viene approvata all'unanimità.


Al termine il Presidente propone che alla delibera testè approvata venga data la immediata esecutività che, messa ai voti, riporta la medesima votazione unanime.

IL CONSIGLIO PROVINCIALE

-Visto l'esito delle eseguite votazioni;

-Visto il parere favorevole reso ai sensi dell'art.49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., D.Lgs.vo 18 agosto 2000 n.267, e riportato a tergo della proposta allegata sub 1).

DELIBERA

1. Di sdemanializzare il  relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale VITULANESE 1° TRONCO, in corrispondenza del terreno di proprietà della Sig.FRANCESCA DONATO, riportato in catasto al foglio di mappa n.13, particella 945 del Comune di Cautano, intestata all'Amministrazione Provinciale di Benevento;
2. Di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di € 132,80 (mq.160 x 0.83), tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Cautano fa parte;
3. Di demandare al Dirigente del S.I.T. l'attuazione della stipula dell'atto di vendita alle condizioni tutte determinate dal S.I.T. medesimo, a perfezionamento della sdemanializzazione;
4. Di provvedere alla voltura catastale da effettuarsi presso gli Uffici del Territorio.
5. Dare alla presente delibera la immediata esecutività.

Al termine il Presidente toglie la seduta. Sono le ore 14,00.

Verbale letto e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to come all'originale

N. 768

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

BENEVENTO 11 DIC. 2002

IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE
IL SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Gianclaudio IANNELLA)

La suestesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 11 DIC. 2002 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilevi nei termini di legge.

SI ATTESTA, pertanto, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267.

li 31 DIC. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 il giorno 31 DIC. 2002

- Dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione (art. 134, comma 3, D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267).
- E' stata revocata con atto n. _____ del _____

Benevento li, 31 DIC. 2002

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to come all'originale

Per copia conforme all'originale

Benevento, li 31 DIC. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
(Dott. Sergio MUOLLO)



PROVINCIA DI BENEVENTO

PROPOSTA DELIBERAZIONE CONSILIARE

OGGETTO: S.P. SS.7-CASTELPOTO SDEMANIALIZZAZIONE DI RELITTO STRADALE.

L'ESTENSORE

L'ASSESSORE

IL CAPO UFFICIO

ISCRITTA AL N. 8
DELL'ORDINE DEL GIORNO

IMMEDIATA ESECUTIVITA'

Favorevoli N. _____

Contrari N. _____

APPROVATA CON DELIBERA N. 119 del 9 DIC. 2002

IL SEGRETARIO GENERALE

Su Relazione PRESIDENTE MASTROCINQUE

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

REGISTRAZIONE CONTABILE

IMPEGNO IN CORSO DI FORMAZIONE

REGISTRAZIONE IMPEGNO DI SPESA

Art. 30 del Regolamento di contabilità

di L. _____

di L. _____

Cap. _____

Cap. _____

Progr. n. _____

Progr. n. _____

del _____

Esercizio finanziario 200__

Esercizio finanziario 200__

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
FINANZA E CONTROLLO ECONOMICO

IL RESPONSABILE SERVIZIO CONTABILITA'

VISTO il rapporto sel Settore S.I.T. prot. n. 10085 del 18.10.2002 che qui di seguito si riporta integralmente:

“Premesso:

- CHE a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale Vitulanese 1° Tronco si è determinato un relitto stradale in corrispondenza del terreno di proprietà del Sig. Francesca Donato riportato in catasto al foglio di mappa n° 13 particella 945 del Comune di Cautano intestata all'Amministrazione Provinciale di Benevento;
- CHE il predetto, con istanza n° 26430 del 05/09/2002 ha fatto richiesta di acquisizione del relitto in questione;

Considerato:

- CHE l'alienazione del relitto stradale in parola non determina inconvenienti per la circolazione stradale, tenuto conto che esso è all'esterno della carreggiata stradale;
- CHE non vi è alcuna possibilità e/o necessità di modificare il tracciato esistente e, pertanto, il relitto non è in alcun modo utilizzabile da questo Ente;
- CHE, allo stato, detto relitto è ricettacolo di ogni sorta di immondizie, determinando oneri manutentivi per questo Ente, nonché pericolo per la salute dei residenti;

Per quanto premesso e considerato, per eliminare detti inconvenienti, si propone l'alienazione del relitto stradale come sopra identificato in favore del richiedente che sarà operato della predisposizione degli atti necessari per il trasferimento di proprietà.

Si propone, altresì, di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di € 0,83/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Cautano fa parte.

Pertanto l'importo che dovrà versare a questo Ente sarà di € 132,80 (mq. 160 x € 0.83). “;

RITENUTO poter sdemanializzare il relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale VITULANESE 1° TRONCO, in corrispondenza del terreno di proprietà del sig. FRANCESCA DONATO, riportato in catasto al foglio di mappa n° 13, particella 945 del Comune di Cautano, intestata all'Amministrazione Provinciale di Benevento;

RITENUTO, altresì, dover richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di € 132,80 (mq. 160x € 0.83), tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Cautano fa parte.

Su relazione dell'Assessore al ramo
A voti unanimi

DELIBERA

Per i motivi espressi in narrativa e che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- di sdemanializzare il relitto stradale venutosi a determinare a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale VITULANESE 1° TRONCO, in corrispondenza del terreno di proprietà del sig. FRANCESCA DONATO, riportato in catasto al foglio di mappa n° 13, particella 945 del Comune di Cautano, intestata all'Amministrazione Provinciale di Benevento;

- di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di euro 132,80 (mq. 160 X 0.83), tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Cautano fa parte;

- di demandare al Dirigente del S.I.T. l'attuazione della stipula dell'atto di vendita alle condizioni tutte determinate dal S.I.T. medesimo, a perfezionamento della sdemanializzazione,

- di provvedere alla voltura catastale da effettuarsi presso gli Uffici del Territorio.

P A R E R I

- Visto ed esaminato il testo della proposta di deliberazione che precede, se ne attesta l'attendibilità e la conformità con i dati reali e i riscontri d'Ufficio.

Per ogni opportunità si evidenzia quanto appresso:

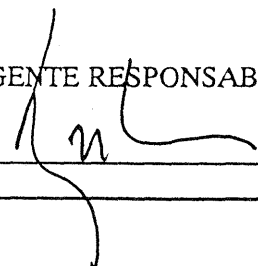
Qualora null'altro di diverso sia appresso indicato, il parere conclusivo é da intendersi

F A V O R E V O L E

oppure contrario per i seguenti motivi:

Alla presente sono uniti n. _____ intercalari e n. _____ allegati per complessivi n. _____
facciate utili.

Data _____

IL DIRIGENTE RESPONSABILE


Il responsabile della Ragioneria in ordine alla regolarità contabile art. 49 del D. Lgs.vo 18.8.2000, n. 267 di approvazione del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL.

FAVOREVOLE
parere _____
CONTRARIO

IL DIRIGENTE RESPONSABILE



PROVINCIA DI BENEVENTO
ASSESSORATO AI LL.PP.

SETTORE - INFRASTRUTTURE e TRASPORTI

Prot. n° 10085/S' del 18 OTT. 2002

ALL'UFFICIO LL.PP.
- SEDE -

OGGETTO: S.P. SS. 7 - CASTELPOTO

Sdemanializzazione del relitto stradale

Ditta Francesca Donato fù Nicola nato a Campoli M.T. il 05/08/48

Premesso:

- CHE a seguito di una modifica del tracciato della strada provinciale Vitulanese 1° Tronco si è determinato un relitto stradale in corrispondenza del terreno di proprietà del Sig. Francesca Donato riportato in catasto al foglio di mappa n° 13 particella 945 del Comune di Cautano intestata all'Amministrazione Provinciale di Benevento;
- CHE il predetto, con istanza n° 26430 del 05/09/2002 ha fatto richiesta di acquisizione del relitto in questione;

Considerato:

- CHE l'alienazione del relitto stradale in parola non determina inconvenienti per la circolazione stradale, tenuto conto che esso è all'esterno della carreggiata stradale;
- CHE non vi è alcuna possibilità e/o necessità di modificare il tracciato esistente e, pertanto, il relitto non è in alcun modo utilizzabile da questo Ente;
- CHE, allo stato, detto relitto è ricettacolo di ogni sorta di immondizie, determinando oneri manutentivi per questo Ente, nonché pericolo per la salute dei residenti;

Per quanto premesso e considerato, per eliminare detti inconvenienti, si propone l'alienazione del relitto stradale come sopra identificato in favore del richiedente che sarà onerato della predisposizione degli atti necessari per il trasferimento di proprietà.

Si propone, altresì, di richiedere, per l'alienazione suddetta, la somma di € 0,83/mq. tenendo conto della Regione Agraria cui il territorio del Comune di Cautano fa parte.

Pertanto l'importo che dovrà versare a questo Ente sarà di € 132,80 (mq. 160 x € 0.83).

IL DIRIGENTE S.I.T.
(Dott. Ing. Angelo Fuschini)

10985
-5 SET. 2002

Caval
5-5-02

Al Presidente

dell'Amministrazione Provinciale di:

BENEVENTO

PROVINCIA DI BENEVENTO
04 SET. 2002

Oggetto: RICHIESTA DI SDEMANIALIZZAZIONE
DI MQ. 160 E ACQUISTO.

Sett. Infrastr.

*** ** **

Committente: FRANCESCA DONATO fù Nicola nato
a Campoli del Monte T. (BN)
il 05/08/1948

CP

c.f.: FRN DNT 48M05 B542H

** *** **

PROVINCIA DI BENEVENTO
N. 26430
5 SET. 2002
RESP. CIVILE U.

Il sottoscritto Francesca Donato fù Nicola,
nato a Campoli del Monte Taburno (BN) il 05/08/48
e residente a Cautano (BN) alla C/da "Sala";

-visto che a seguito dei rilievi topografici,
effettuati dal tecnico di fiducia geom. Genito
Berardino, ha potuto verificare che il tracciato
della sede stradale (Prov. di Vitulanese) nel
tratto sito nel territorio di Cautano in confine
con Campoli del Monte Taburno non corrisponde a
quello reale;

-considerato che lo stesso geom. Genito Berardino
di concerto con i Tecnici dell'Agenzia del
Territorio hanno provveduto alla misurazione

celerimetrica, effettuata in data 09/09/1988;

-verificato la reale discordanza tra stato

di fatto e quello catastale, come si evince

dalle planimetrie allegate;

possesto dello scrivente e precedentemente

del padre, in quanto contigua ad altra sua

proprietà,

C H I E D E :

la sdemanializzazione e successivo acquisto

della stessa.

L'istante precisa che la zonetta interessata

Comune di Cautano (BN) al foglio 13 particella

n. 945 Sem. 21 area 1,60 con R.D. Euro 0,88 e

R.A. Euro 0,62.

Allegano:

-VISURA CATASTALE

-STRALCIO PLANIMETRICO DELLA ZONA

Cautano;

Con Osservanza

considerato che lo stesso geom. Genito Berardino

di concerto con i Tecnici dell'Agensia del

Territorio hanno provveduto alla misurazione

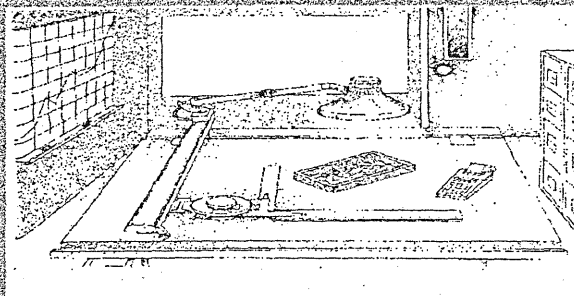
Francesca D'Amico

BERARDINO GENITO

PERITO AGRARIO - GEOMETRA

C.F. GNTBRD37L02A328B

P.I. 00096500624



COMUNE DI :

CAUTANO

PROVINCIA DI BENEVENTO

OGGETTO :

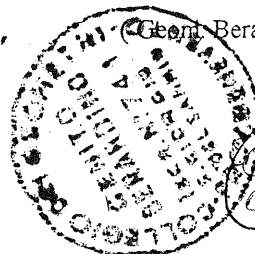
Planimetrie in scala 1:2000 - 1:1000 - 1:500 con indicazione della superficie di mq. 160,00 da sdemanializzare.

IL COMMITTENTE :

FRANCESCA DONATO di Nicola nato a Campoli del Monte Taburno il
05/08/1948
c. f. : FRN DNT 48M05 B542H

Il Tecnico

(Gen. Berardino Genito)



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2002

Dati della richiesta	Comune di CAUTANO (Codice : C359) (Provincia di BENEVENTO)		
Catasto Terreni	Foglio: 13	Particella: 945	

IMMOBILE

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie (m ²)		Deduz.	Reddito		
							ha	are		ca		Dominicale
1	13	945		-	SEMINATIVO	1	01	60	-	Euro 0,83 L. 1. 600	Euro 0,62 L. 1. 200	VERIFICA STRAORDINARIA n. 288. 2/1997 del 27/11/1997 in atti dal 05/12/1997 V. S. N. 132/85
Partita				2659								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BENEVENTO	-	Proprieta` per 1000/1000

Righe utili ai fini della liquidazione n. 12

Richiesta n. 241619

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

Data : 30/07/2002 - Ora : 11,40,47

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 30/07/2002

Visura n. : 161988 Pag : 1 Fine

Dati della richiesta	Comune di CAUTANO (Codice : C359) (Provincia di BENEVENTO)		
Catasto Terreni	Foglio: 13	Particella: 945	

IMMOBILE

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	Classe	Superficie (m ²)		Deduz.		Reddito	
							ha	are			ca	Dominicale
1	13	945		-	SEMINATIVO	1	01	60	-	Euro 0,83	Euro 0,62	VERIFICA STRAORDINARIA n. 288. 2/1997 del 27/11/1997 in atti dal 05/12/1997 V. S. N. 132/85
										L. 1. 600	L. 1. 200	
Partita				2659								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1.	AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE BENEVENTO	-	Proprieta' per 1000/1000

Righe utili ai fini della liquidazione n. 12

Richiesta n. 241619

Importo della liquidazione : Euro 1 , 29

Oggetto: Richiesta di sdemanializzazione di Ha 0.01.60 di terreno.

Ditta: **FRANCESCA DONATO** nato a Campoli del Monte Taburno il 05/08/1948

c.f.: FRN DNT 48M05 B542H

RELAZIONE TECNICA

Il sottoscritto geom. Genito Berardino in seguito ad incarico ricevuto dalla ditta in epigrafe, ha eseguito i rilievi topografici, in concomitanza con i tecnici dell' Ufficio Tecnico Erariale, di un tratto di strada Provinciale Vitulanese 1° Tronco e precisamente quella ricadente sul foglio di mappa n. 13 del Comune di Cautano.

Dopo aver effettuato i dovuti rilievi è stato accertato che i grafici catastali non corrispondono con lo stato reale dei luoghi, da ciò ne è scaturito che la particella n. 945 di Ha 0.01.60 non è più sede stradale, così come si evince dalle planimetrie allegate.

La particella di cui innanzi è stata, come dichiarato dalla parte, sempre posseduta continuamente ed indisturbatamente, per cui volendo normalizzare la situazione con un regolare atto di proprietà si chiede la *sdemanializzazione* e un successivo atto di compravendita.

Tanto si doveva in assolvimento dell'incarico ricevuto.

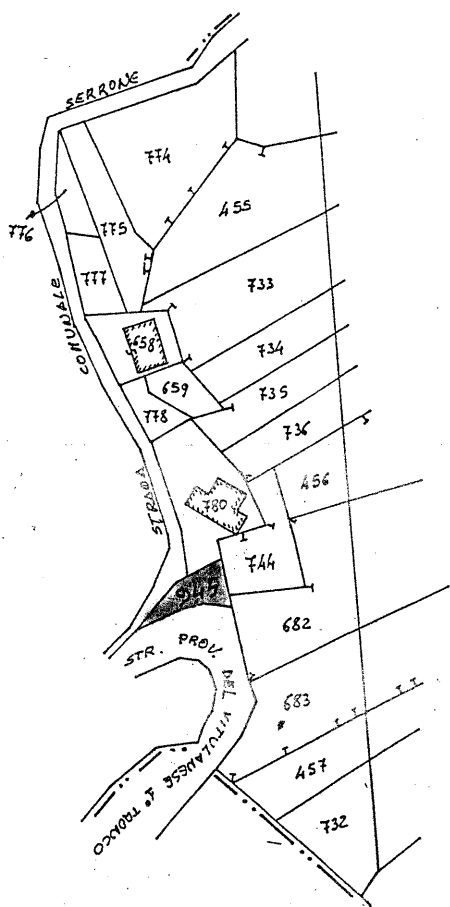
IL TECNICO
Geom. (Genito Berardino)



COLLETTORIO
UFFICIO TECNICO ERARIALE
CAMPOLI DEL MONTE TABURNO
ISCR. N. 741
PROV. BENEVENTANO

PLANIMETRIA GENERALE DELLA ZONA

COMUNE DI CAUTANO
FOGLIO n. 13 - SCALA 1:2000-

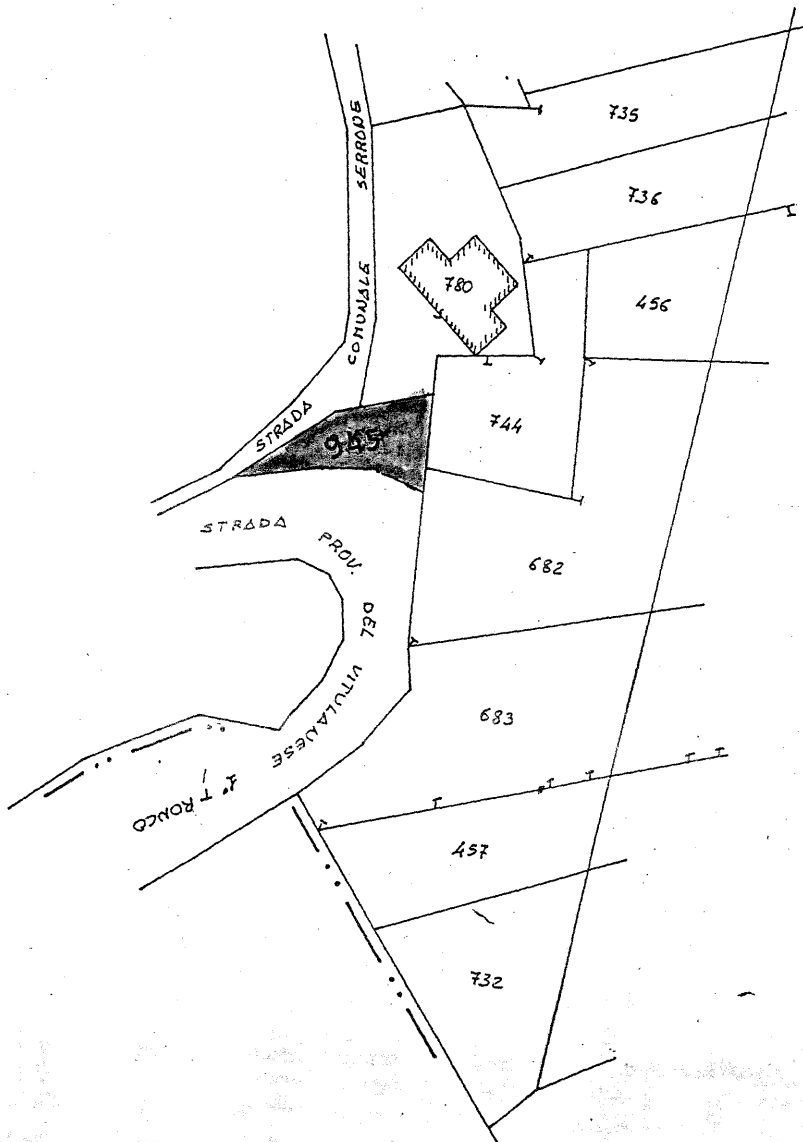


SVILUPPO SCALA 1:1000

COMUNE DI CAUTANO

FOGLIO n. 13 - P.L.L.A n. 945 di Ha 0.01.60

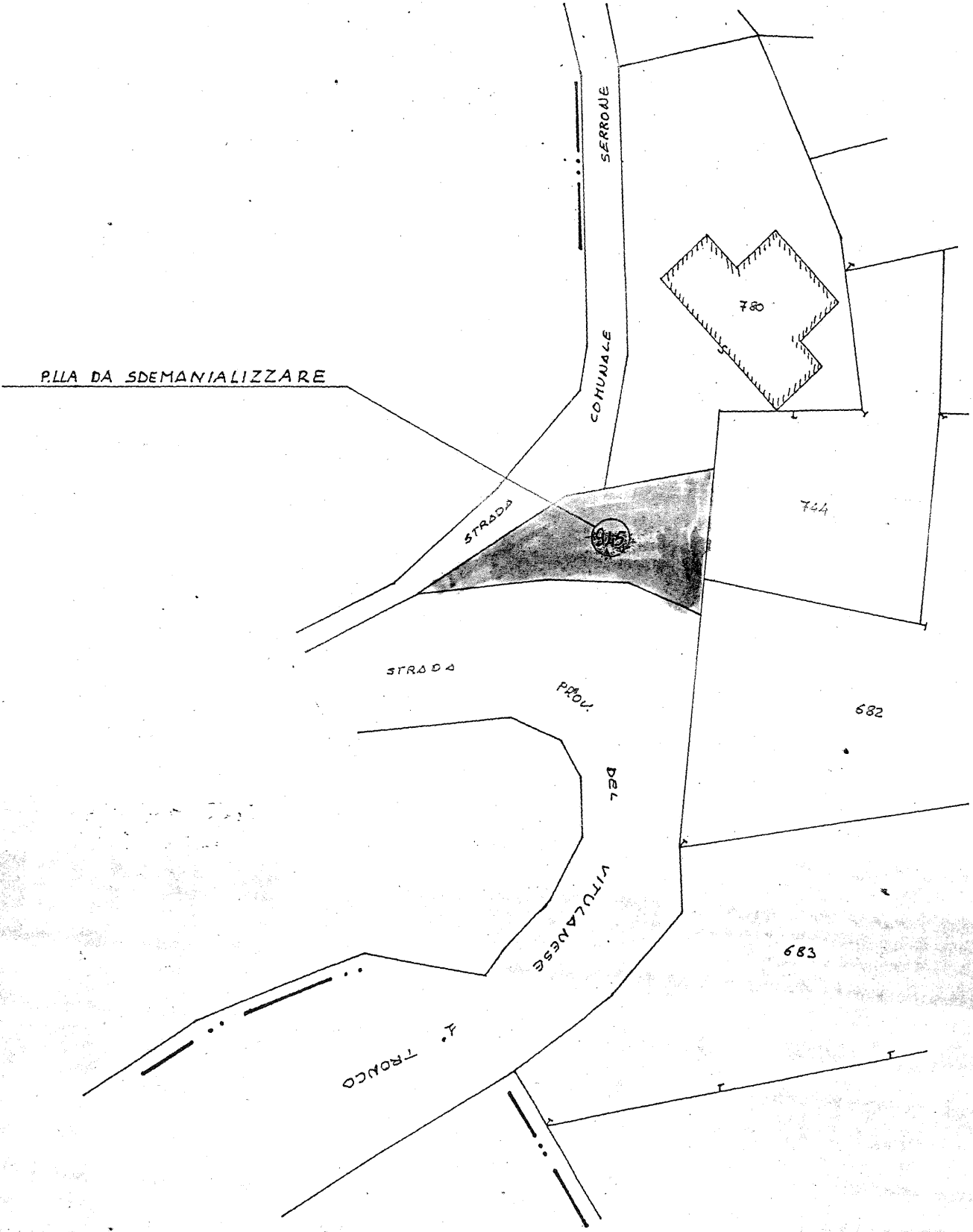
C
F:



SVILUPPO SCALA 1:500

MUNE DI: CAUTANO

GLIO n. 13 - P.L.L.A n. 915 di Ha 0.01.60





PROVINCIA di BENEVENTO

SERVIZIO AFFARI GENERALI
U.O. CONSIGLIO

La 3^a COMMISSIONE CONSILIARE

riunita l'anno 2002 il giorno 5 del mese di DICEMBRE

a seguito di regolare avviso, sotto la Presidenza del Consigliere EGIDIO BOSCO

sull'oggetto: "S.P. SS.7 - CASTELPOTO - SOSTANIALIZZAZIONE DI RELITTO STRADALE"

~~Atto~~

~~Atto~~

(OMISSIS...) espone, a maggioranza dei voti, PARERE FAVOREVOLE
su l'istituzione del Consiglio Caposolo, Rotta,
D'Ambrosio, De Libero, Lombardi e Molinaro, i
quali si riservano di esprimere il proprio parere
in Consiglio plenario.

ESTRATTO VERBALE
N° 172

IL SEGRETARIO
Fortunato Caposolo