

21 SET. 2011

La presente deliberazione viene affissa il \_\_\_\_\_ all'Albo Pretorio per rimanervi 15 giorni

## PROVINCIA di BENEVENTO

Deliberazione della Giunta Provinciale di Benevento n. 298 del 06 SET. 2011

Evento: Programma Operativo Interregionale Energie Rinnovabili e risparmio energetico.  
Provvedimenti.

L'anno duemilaundici il giorno 21 del mese di SETTEMBRE presso la Rocca dei Rettori si è riunita la Giunta Provinciale con l'intervento dei Signori:

1) Prof. Ing. Aniello CIMITILE	Presidente	_____
2) Avv. Antonio BARBIERI	Vice Presidente	<u>ASSENTE</u>
3) Dott. Gianluca ACETO	Assessore	<u>ASSENTE</u>
4) Ing. Giovanni Vito BELLO	Assessore	_____
5) Avv. Giovanni Angelo Mosè BOZZI	Assessore	_____
6) Ing. Carlo FALATO	Assessore	<u>ASSENTE</u>
7) Dr. Nunzio PACIFICO	Assessore	_____
8) Dott.ssa Annachiara PALMIERI	Assessore	_____
9) Geom. Carmine VALENTINO	Assessore	_____

Con la partecipazione del Segretario Generale Dr. Claudio Uccelletti

L'ASSESSORE PROPONENTE \_\_\_\_\_

### LA GIUNTA

#### PREMESSO che:

- con decisione C(2007) 6820 del 20.12.07 la Commissione Europea ha approvato il Programma Operativo Interregionale "Energie rinnovabili e risparmio energetico", di seguito denominato "POI Energia", per le Regioni italiane ricadenti nell'obiettivo "Convergenza";
- il POI Energia si articola in tre assi prioritari:

- a) l'asse I, relativo alla produzione di energia da fonti rinnovabili;
- b) l'asse II, riguardante l'efficienza energetica e l'ottimizzazione del sistema energetico;
- c) l'asse III, relativo all'assistenza tecnica e alle azioni di accompagnamento;

- in data 26 giugno 2008 è stato sottoscritto, sotto l'egida dell'UPI, il "Patto tra i Presidenti delle Province italiane delle Regioni del Mezzogiorno" in materia di sviluppo energetico dei territori, finalizzato a definire le operazioni da candidare al finanziamento del POI Energia;

il "Patto dei Presidenti" è dotato di un'organizzazione politica e tecnico-amministrativa, fra cui la sotto-commissione "Interventi di efficientamento energetico nell'edilizia pubblica", che ha elaborato la proposta progettuale "Cantieri - una rete di cantieri per l'efficienza energetica";

- tale progetto è stato inquadrato nelle attività previste dalla misura 2 dell'Asse II del POI Energia, che prevede interventi di efficientamento energetico degli edifici e utenze

energetiche pubbliche o ad uso pubblico, con particolare riferimento alla sperimentazione e alla realizzazione di interventi esemplari di miglioramento dell'efficienza energetica di edifici pubblici;

- in data 16.4.2010 la Direzione Generale per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare (di seguito, DG SEC) e l'Unione Province d'Italia hanno sottoscritto un protocollo d'intesa con cui è stato istituito un tavolo di lavoro e si è dato avvio ad una reciproca collaborazione volta a favorire e rendere efficace l'attuazione del POI Energia e, nello specifico, delle Linee di intervento, con particolare riferimento all'azione 2.2, su cui il predetto Ministero ha funzione di organismo intermedio del Programma;

- in base all'art.2 del suddetto protocollo d'intesa, il DG SEC si è impegnato a coinvolgere l'UPI nella procedura negoziale da avviare con le Regioni "Obiettivo Convergenza" per la successiva individuazione degli interventi da realizzare, a valere sulle linee di attività del POI Energia, previa compilazione, a cura dello stesso Dipartimento, di un primo elenco di interventi da finanziare con dotazione iniziale pari a 12 milioni di euro, resa appositamente disponibile;

- con decreto n.00000199 in data 8 marzo 2011 la DG SEC ha concesso il finanziamento per l'intervento denominato "Diagnosi energetica delle strutture pubbliche provinciali", derivante dal progetto "Cantieri" opportunamente modificato sulla base delle indicazioni della stessa Direzione, su 147 edifici pubblici di proprietà delle Province ricadenti nelle suddette regioni, selezionati dagli stessi Enti proprietari e proposti dall'UPI al Ministero;

- il contributo finanziario ammonta a complessivi € 3.109.536,00 somma che sarà erogata per il 50% a mezzo dei fondi FERS e per la restante quota con fondi c.d. "di rotazione";

#### **PRESO ATTO che:**

- fra gli edifici individuati, vi sono i seguenti sei immobili di questa Provincia:

- 1) Uffici Provinciali – Piazzale Carducci - Benevento;
- 2) Istituto per i servizi Alberghieri "A.Moro" Montesarchio (Bn);
- 3) Stabile provinciale "Centro per l'Impiego" Via XXV Luglio- Benevento;
- 4) scuole " Galilei –Alberti" Piazza Risorgimento - Benevento;
- 5) Polo Scolastico via S. Colomba - Benevento;
- 6) Polo Culturale costituito da laboratorio diagnostica ambientale + Museo Musa + club house – c.da Piano Cappelle - Benevento;

- i stabili preventivamente selezionati dall'Amministrazione provinciale e posti all'attenzione dell'UPI - poiché ritenuti rappresentativi ed esemplari del patrimonio immobiliare dell'Ente e strategici in base alla programmazione dell'Ente - tramite l'invio di schede, debitamente compilate da parte del competente Settore Edilizia e Patrimonio, contenenti l'identificazione degli stabili selezionati e la descrizione sintetica degli immobili;

**DATO ATTO che** il suddetto elenco è stato approvato con Deliberazione della Giunta Provinciale n.550 in data 01.10.2010;

**RITENUTO** di potersi confermare l'operata individuazione degli edifici, in quanto permangono le caratteristiche di rappresentatività ed esemplarità degli stabili, ovvero la coerenza del programma di analisi con le linee strategiche dell'Amministrazione;

#### **CONSIDERATO che:**

- la successiva attività prevista nell'intervento finanziato consiste nella conduzione di audit energetici per gli edifici selezionati;

- il Ministero ha individuato l'UPI quale soggetto idoneo per l'espletamento delle procedure, raggruppate per regione, finalizzate all'identificazione di operatori cui affidare la conduzione degli audit energetici, l'esecuzione di attività tecniche e lo svolgimento di servizi connessi agli studi, fra cui la predisposizione di piani di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio immobiliare per ciascuna Provincia, basati sui risultati delle analisi effettuate;

- l'UPI ha predisposto il Capitolato prestazionale e la documentazione per l'espletamento delle procedure, documenti strutturati secondo le norme vigenti e, in particolare, in applicazione della procedura prevista dagli artt.3, comma 37, art 55, comma 5, art. 91, comma 1 e art 83 del D.Lgs. n.163/2006, mediante procedura aperta e con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per selezionare 4 operatori economici a cui affidare le attività di Audit che saranno svolte a livello regionale;

**VISTO** che in base al Capitolato prestazionale si è previsto che l'affidatario dei servizi:

- esegua attività tecniche basate sulla seguente documentazione riferita agli stabili, che, se disponibile, dovrà essergli consegnata dalla Provincia;
- effettua disegni dell'edificio in formato cartaceo e/o informatico, fra cui almeno piante, prospetti, e sezioni;
- rediga capitolati costruttivi degli immobili e relazioni tecniche redatte in base alla Legge n.10/91;
- predisponga libretti per gli impianti e le centrali termiche;
- verifica le fatture dei consumi elettrici e termici relative almeno agli ultimi 3 anni;
- organizza incontri presso la Provincia di Benevento ed esegua obbligatoriamente sopralluoghi presso gli edifici destinatari degli studi e i relativi impianti oggetto di diagnosi per l'aggiornamento della documentazione, per la raccolta di ulteriori informazioni e per l'esecuzione di rilievi, saggi ed analisi;
- concorda le date e i luoghi degli incontri con il Settore Edilizia e Patrimonio di questo Ente di Benevento con anticipo di cinque giorni lavorativi rispetto alla prima di tre differenti date proposte, fra cui potrà scegliere l'anzidetto Settore destinatario della richiesta;
- ottenga, all'atto della sottoscrizione del contratto, l'elenco contenente i nominativi e i riferimenti dei responsabili tecnici di questo Ente e degli edifici oggetto di audit;
- sia portato a conoscenza di informazioni relative ai consumi energetici e alle modalità d'uso riguardanti gli edifici soggetti ad audit mediante la fornitura di dati, elaborati grafici e fatture, ove disponibili;
- acquisisca autorizzazioni e apprenda le modalità per accedere agli edifici per acquisire le informazioni necessarie ed eseguire rilievi e sopralluoghi;
- esegua attività che si tramutano in obblighi per la Provincia in relazione agli stabili interessati dall'intervento che l'Ente intende assolvere;

**CONSIDERATO, altresì**, che al fine di agevolare i soggetti interessati alla gara, sul sito del Patto delle Province [www.pattoprovince.it](http://www.pattoprovince.it) sarà resa nota l'effettiva disponibilità di documenti e dati per gli immobili selezionati, affinché i concorrenti possano valutare l'eventuale onere derivante dalla necessità di aggiornare o di reperire in altro modo la documentazione mancante;

**RITENUTO** doversi procedere in merito;

Esprime parere favorevole circa la regolarità tecnica della proposta.

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Territorio ed Ambiente,  
Trasporti e Politiche Energetiche  
(Dott. Luigi VELLECA)

Esprime parere favorevole circa la regolarità contabile della proposta

Li \_\_\_\_\_

Il Dirigente del Settore  
Finanze e Gestione Economica  
(Dott.ssa Filomena Lazazzera)

## LA GIUNTA

Su proposta dell'Assessore al ramo  
A voti unanimi

## DELIBERA

Per le motivazioni di cui alle premesse e che qui s'intendono integralmente riportate:

- 1) di confermare l'operata individuazione degli edifici di cui alla Deliberazione della Giunta Provinciale n. 550 in data 01.10.2010, in quanto permangono le caratteristiche di rappresentatività ed esemplarità degli stabili, ovvero la coerenza del programma di analisi con le linee strategiche di questo Ente;
- 2) di prendere atto dell'individuazione dell'UPI, da parte della Direzione Generale per lo sviluppo sostenibile, il clima e l'energia del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare, quale soggetto idoneo per l'espletamento delle procedure, raggruppate per regione, finalizzate all'identificazione di operatori cui affidare la conduzione degli audit energetici presso gli immobili di cui al precedente punto, l'esecuzione di attività tecniche e lo svolgimento di servizi connessi agli studi, fra cui la predisposizione di piani di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio immobiliare, compiti per cui questa Provincia non ritiene di poter procedere tramite il proprio personale;
- 3) di individuare nel Settore Edilizia e Patrimonio l'organo quello incaricato per l'assolvimento degli obblighi da parte dell'Ente in relazione alle attività previste nell'intervento affidato dal Ministero all'UPI per gli immobili di cui innanzi, così come derivanti dalle parti in premessa della seguente delibera richiamate dal Capitolato prestazionale predisposto dall'UPI, che con il presente provvedimento integralmente si accettano;

4) di stabilire che il predetto Settore provvederà, altresì, all'immediata comunicazione delle informazioni necessarie all'UPI per rendere nota l'effettiva disponibilità, presso la Provincia, di documenti e dati relativi agli immobili selezionati;

5) di autorizzare sin d'ora l'UPI a sottoscrivere, per conto dell'Ente, il contratto di servizio per la conduzione degli audit energetici presso gli immobili individuati e per l'esecuzione di attività tecniche, lo svolgimento di servizi connessi agli studi, fra cui la predisposizione di piani di miglioramento dell'efficienza energetica del patrimonio immobiliare della Provincia;

6) di trasmettere il presente atto presso l'UPI, Piazza Cardelli 4, 00187 Roma (e via mail [r.marocchi@upinet.it](mailto:r.marocchi@upinet.it)), per il prosieguo della procedura;

7) di dare atto che il presente provvedimento non comporta diminuzione di entrata o impegno di spesa, per cui non necessita di parere in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 – 1° comma – del D.lgs. N. 267 del 18/08/2000;

8) di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, del D.Lgs 267/2000.

Verbale letto, confermato e sottoscritto

IL SEGRETARIO GENERALE

(Dr. Claudio Uccelletti)

IL PRESIDENTE

(Prof. Annello CIMITILE)

N. 408

Registro Pubblicazione

Si certifica che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi a norma dell'art. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267

BENEVENTO

21 SET. 2011

IL MESSO NOTIFICATORE  
IL MESSO

IL SEGRETARIO GENERALE  
(Dot. Claudio UCCELLETTI)

La suesata deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio in data 21 SET. 2011 e contestualmente comunicata ai Capigruppo ai sensi dell'art. 125 del T.U. - D. Lgs.vo 18/8/2000, n. 267..

SI ATTESTA, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva a norma n. 124 del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 e avverso la stessa non sono stati sollevati rilievi nei termini di legge.

li \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO

IL SEGRETARIO GENERALE

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi del T.U. - D. Lgs. 18.8.2000, n.267 il giorno \_\_\_\_\_.

- Dichiarata immediatamente eseguibile(art. 134,comma 4,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- Decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione(art. 134,comma 3,D.Lgs.vo 18/8/2000, n. 267)
- E' stata revocata con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

BENEVENTO, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Copia per

2 SETTORE <u>Echilize e Patrimonio</u>	prot. n. _____
SETTORE <u>Ter-Amb. Grup. Ad. Energet. che</u>	prot. n. _____
SETTORE <u>Questioni e cori</u>	il _____ prot. n. _____
Revisori dei Conti	il _____ prot. n. _____
Nucleo di Valutazione	il _____ prot. n. _____
<u>Conf. Capigruppo</u>	